



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
Α. ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ Α- ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Β. ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ
ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
Γ.Γ.Δ.Ε
ΤΜΗΜΑ Α΄

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΔΑ:

ΑΡΙΘ. ΦΕΚ: 2629 Β΄/24-8-2016

Αθήνα, 23 Αυγούστου 2016

ΠΟΛ.: 1123

Ταχ. Δ/ση: Καρ. Σερβίας 8
10184 Αθήνα
Τηλέφωνα: 210 3375880, 890
Fax: 210 3375834
E-mail: defk.a@mofadm.gr

ΠΡΟΣ: Ως Πίνακας Αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Τύπος και περιεχόμενο της δήλωσης Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) - πράξης προσδιορισμού φόρου έτους 2016 και επομένων.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 έως 10 και 13 του ν. 4223/2013 (ΦΕΚ 287 Α΄), περί Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) και τις διατάξεις των άρθρων 27 έως 50 του ν.3842/2010 (ΦΕΚ 58 Α΄) περί φόρου ακίνητης περιουσίας.
2. Τις διατάξεις του ν. 4174/2013 περί Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ΦΕΚ 170 Α΄).
3. Τις διατάξεις της υποπαραγράφου Ε2 της παραγράφου Ε του πρώτου άρθρου του ν. 4093/2012 (ΦΕΚ 222 Α΄), όπως ισχύει, περί σύστασης θέσης Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων.

4. Την πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου 1/20.1.2016, που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 18/20.1.2016 του «Τεύχους Υπαλλήλων Ειδικών Θέσεων και Οργάνων Διοίκησης Φορέων του Δημοσίου και Ευρύτερου Δημοσίου Τομέα», για την επιλογή και διορισμό Γενικού Γραμματέα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών
5. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη στον Κρατικό Προϋπολογισμό.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

1. Ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης ΕΝ.Φ.Ι.Α. - πράξης διοικητικού προσδιορισμού φόρου έτους 2016 και επομένων έχει ως το συνημμένο υπόδειγμα 1, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.
2. Ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης ΕΝ.Φ.Ι.Α. - πράξης διορθωτικού προσδιορισμού φόρου έτους 2016 και επομένων έχει ως το συνημμένο υπόδειγμα 2, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.
3. Στις περιπτώσεις, στις οποίες κατά τη μηχανογραφική εκκαθάριση εφαρμόζονται τα οριζόμενα στην ΠΟΛ 1184/2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων, επί της δήλωσης ΕΝ.Φ.Ι.Α. - πράξης προσδιορισμού φόρου αναγράφεται ότι ο τρόπος υπολογισμού του φόρου έχει πραγματοποιηθεί σύμφωνα τις διατάξεις της απόφασης αυτής.
4. Στις περιπτώσεις, στις οποίες υπάρχουν ουσιώδεις ελλείψεις στα περιγραφικά στοιχεία ακινήτων, με αποτέλεσμα να μην είναι δυνατός ο υπολογισμός του ΕΝ.Φ.Ι.Α. και να θεωρούνται μη δηλωθέντα, επί της δήλωσης ΕΝ.Φ.Ι.Α. - πράξης διοικητικού προσδιορισμού φόρου υπάρχει ειδική επισήμανση.
5. Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Γενικός Γραμματέας Δημοσίων Εσόδων

κ.α.α.

Ειρήνη Γιαλούρη

Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης

Τελωνείων & Ε.Φ.Κ.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ: 2

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

I. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΑΜΕΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Αυτοτελές Τμήμα Διοίκησης (για άμεση αποστολή της απόφασης στο Εθνικό Τυπογραφείο για δημοσίευση)

II. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ (ΜΕΤΑ ΤΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΗΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ)

1. Διεύθυνση Υποστήριξης Ηλεκτρονικών Υπηρεσιών
2. Όλες οι Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες

III. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Αποδέκτες Πίνακα Α' (περιπτώσεις 2, 3)
2. Αποδέκτες Πίνακα Β' (περίπτωση 3 έως και 9)
3. Αποδέκτες Πίνακα Ζ' (περιπτώσεις 1, 2)
4. Αποδέκτες Πίνακα Η' (περιπτώσεις 1 – 3, 5 - 9)
5. Αποδέκτες Πίνακα Ι'

IV. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού
3. Γραφείο Γενικής Γραμματέως Δημοσίων Εσόδων
4. Γραφεία κ. κ. Γενικών Διευθυντών
5. Διευθύνσεις και Αυτοτελή Γραφεία
6. Γραφείο Πληροφόρησης Πολιτών
7. Δ/νση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης ΓΓΔΕ
8. Δ/νση Εφαρμογής Φορολογίας Κεφαλαίου – Τμήμα Α' (20), Β' (5)



ΔΗΛΩΣΗ ΕΝΙΑΙΟΥ ΦΟΡΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) - ΠΡΑΞΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ Ν. 4223 / 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΝ.Φ.Ι.Α.
[έτος]



Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ (Δ.Ο.Υ.):	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ / ΕΤΟΣ:
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ:	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΠΡΑΞΗΣ:
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗΣ:

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ

ΑΡ. ΦΟΡ/ΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ (Α.Φ.Μ.):
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ / ΕΠΩΝΥΜΙΑ:
ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ:
ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:

Γ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΕΝ.Φ.Ι.Α.

ΠΙΝΑΚΑΣ	ΠΛΗΘΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ	ΚΥΡΙΟΣ ΦΟΡΟΣ	ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ	ΕΚΠΤΩΣΗ Φ.Π. άρθ. 7
1					
2					
ΣΥΝΟΛΑ		+		+	-

Ημερομηνία Εκτύπωσης:

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1



Ονοματεπώνυμο και Υπογραφή
του αρμόδιου οργάνου για την
έκδοση της πράξης]

Δ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ή ΟΙΚΙΣΜΟΥ) ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ (ΕΝΤΟΣ & ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ) - ΠΙΝΑΚΑΣ 1 ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9

[illegible]

Ε. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΩΝ - ΠΙΝΑΚΑΣ 2 ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9

[illegible]

ΣΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΦΟΡΟΥ (***)**

ΕΙΔΟΣ ΦΟΡΟΥ:	ΕΝ.Φ.Ι.Α. v. 4223/2013	Για την πληρωμή στην Τράπεζα ή στα ΕΛ.ΤΑ.	ΠΛΗΡΩΣ ΔΟΣΕΩΝ:	Δ ₁	ΠΟΣΟ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ	ΠΟΣΟ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ	ΠΟΣΟ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ	ΠΟΣΟ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ	ΠΟΣΟ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ
ΤΥΠΟΣ ΟΦΕΙΛΗΣ:	ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ ΕΚΤΟΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ								
ΠΟΣΟ ΕΦΑΠΑΞ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ:									
ΠΛΗΡΩΤΕΟ ΜΕΧΡΙ:									
ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΟΦΕΙΛΗΣ:									

Ζ. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

ΓΕΝΙΚΕΣ:

* - Σε περίπτωση αμφισβήτησης της καταλογιστικής αυτής πράξης, ο υπόχρεος οφείλει να υποβάλει, εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση αυτής, ενδικοφανή προσφυγή, κατά το άρθρο 63 του Κ.Φ.Δ., με αίτημα την επανεξέταση της πράξης από τη Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών της Γ.Γ.Δ.Ε. Άσκηση προσφυγής κατά της πράξης απευθείας στα Διοικητικά Δικαστήρια είναι απαράδεκτη.

- Ο υπολογισμός του φόρου πραγματοποιείται σύμφωνα με τα άρθρα 1 έως και 7 του ν. 4223/2013.

** Όπου **ΕΡΓ**: Ηλεκτροδοτούμενο ακίνητο με εργοταξιακή παροχή.

*** Όπου **A**: Αρχική Βασική Αξία (Α.Β.Α.) Συμπληρωματικού Φόρου, **E**: Ειδική Βασική Αξία (Ε.Β.Α.) Συμπληρωματικού Φόρου.

**** Μπορείτε να ενημερωθείτε για τυχόν οφειλές σας από την εφαρμογή "**Προσωποποιημένη Πληροφόρηση**" του Ο.Π.Σ. TAXISnet.

ΕΙΔΙΚΕΣ:



ΔΗΛΩΣΗ ΕΝΙΑΙΟΥ ΦΟΡΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) - ΠΡΑΞΗ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ Ν. 4223 / 2013

ΕΝ.Φ.Ι.Α.
[έτος]



Ημερομηνία Εκτύπωσης:

Δ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ή ΟΙΚΙΣΜΟΥ) ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ (ΕΝΤΟΣ & ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ) - ΠΙΝΑΚΑΣ 1 ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9

[illegible]

Ε. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΩΝ - ΠΙΝΑΚΑΣ 2 ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9

[illegible]

ΣΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΦΟΡΟΥ - ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ (**)**

Ζ. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

ΓΕΝΙΚΕΣ:

- Σε περίπτωση αμφισβήτησης της καταλογιστικής αυτής πράξης, ο υπόχρεος οφείλει να υποβάλει, εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση αυτής, ενδικοφανή προσφυγή, κατά το άρθρο 63 του Κ.Φ.Δ., με αίτημα την επανεξέταση της πράξης από τη Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών της Γ.Γ.Δ.Ε. Άσκηση προσφυγής κατά της πράξης απευθείας στα Διοικητικά Δικαστήρια είναι απαράδεκτη.
- Ο υπολογισμός του φόρου πραγματοποιείται σύμφωνα με τα άρθρα 1 έως και 7 του ν. 4223/2013.

** Όπου **ΕΡΓ**: Ηλεκτροδοτούμενο ακίνητο με εργοταξιακή παροχή.

*** Όπου **A**: Αρχική Βασική Αξία (Α.Β.Α.) Συμπληρωματικού Φόρου, **E**: Ειδική Βασική Αξία (Ε.Β.Α.) Συμπληρωματικού Φόρου.

*** Μπορείτε να ενημερωθείτε για τυχόν οφειλές σας από την εφαρμογή "**Προσωποποιημένη Πληροφόρηση**" του Ο.Π.Σ. TAXISnet.

ΕΙΔΙΚΕΣ:

—