



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Ιουλίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 3682

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 41659/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α321

Παράταση ισχύος αδειών επισκευής και ορισμός προθεσμίας υποβολής αίτησης για χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση ή αποπεράτωση, κτιρίων πληγέντων από τους σεισμούς στις α) 26.1.2014 στις Περιφερειακές Ενότητες Κεφαλληνίας και Ιθάκης, β) 7.8.2013 και 6.2.2014 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Φθιώτιδας, Φωκίδας και Βοιωτίας, γ) 17.11.2015 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Λευκάδας, Κεφαλληνίας και Ιθάκης της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, δ) 12.6.2017 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, ε) 21.7.2017 στα νησιά Κω και Κάλυμνο της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και στ) 21.5.2019 σε περιοχές του δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Α. Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Της από 28.07.1978 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «Περί αποκατάστασης ζημιών εκ των σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων», η οποία κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 867/1979 (Α' 24) και ειδικότερα του άρθρου 3 και της παρ. 4 του άρθρου 5 αυτής,

2. του ν. 1190/1981 «Περί κυρώσεως της από 26.3.1981 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας "περί αποκατάστασης ζημιών εκ των σεισμών 1981" και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων» (Α' 203),

3. της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 1283/1982 «Για τις προθεσμίες υποβολής αιτήσεων δανειοδότησης των σεισμόπληκτων και τη ρύθμιση άλλων θεμάτων» (Α' 114),

4. της παρ. 2 του άρθρου 1 της από 26.03.1981 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «Περί αποκατάστασης ζημιών εκ των σεισμών 1981» (Α' 75), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 1190/1981 (Α' 203) και τα άρθρα 7 και 13 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131).

5. του άρθρου 13 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

6. του ν. 4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις» (Α' 137),

7. του άρθρου 19Δ του ν. 4797/2021 «Κρατική αρωγή και μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα φορείς για θεομηνίες, επείγουσες ρυθμίσεις οικονομίας, συμπληρωματικός κρατικός προϋπολογισμός και συνταξιοδοτική ρύθμιση και λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 66) όπως προστέθηκε με το άρθρο 33 του ν. 5116/2024 «Ιδιωτική ασφάλιση έναντι φυσικών καταστροφών, κρατική αρωγή και προστασία, στεγαστική συνδρομή, διατάξεις για το Πυροσβεστικό Σώμα και άλλες διατάξεις» (Α' 100),

8. του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις (Α' 184)», και ειδικότερα τα άρθρα 76 και 77 αυτού,

9. του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133), καθώς και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται επιπλέον δαπάνη, πέραν αυτής που έχει εκτιμηθεί στις αντίστοιχες κοινές υπουργικές αποφάσεις

οριοθέτησης και πιστωτικών διευκολύνσεων, σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού,

10. του π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151) σε συνδυασμό με το άρθρο 14 του π.δ. 84/2019 (Α' 123) καθώς και το π.δ. 46/2021 «Τροποποίηση του π.δ. 123/2017 "Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών" (Α' 151)» (Α' 119),

11. του π.δ. 70/2021 «Σύσταση Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 161),

12. του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

13. του π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44),

14. της υπό στοιχεία ΥΠ 614/21.3.2025 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας με θέμα «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Κωνσταντίνο Κατσαφάδο» (Β' 1400),

15. του Κανονισμού (ΕΕ) 651/2014, όπως τροποποιήθηκε με τον Κανονισμό 1315/2023, της Επιτροπής της 17ης Ιουνίου 2014 για την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων ως συμβατών με την εσωτερική αγορά και κατ' εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης (ΟJL 187, 26-6-2014, π. 1-78) και ιδίως το άρθρο 50,

16. του Κανονισμού (ΕΕ) 2472/2022 (που αντικαθιστά τον Κανονισμό (ΕΕ) 702/2014) της Επιτροπής της 14ης Δεκεμβρίου 2022 για την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων στους τομείς της γεωργίας και δασοκομίας και σε αγροτικές περιοχές συμβιβάσιμων με την εσωτερική αγορά κατ' εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και ιδίως το άρθρο 37,

17. του Κανονισμού (ΕΕ) 2473/2022 (που αντικαθιστά τον Κανονισμό (ΕΕ) 1388/2014) της Επιτροπής της 14ης Δεκεμβρίου 2022 για την κήρυξη ορισμένων κατηγοριών ενισχύσεων σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην παραγωγή, τη μεταποίηση και την εμπορία προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας συμβατών με την εσωτερική αγορά κατ' εφαρμογή των άρθρων 107 και 108 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και ιδίως το άρθρο 49.

Β. Έχοντας υπόψη:

1. Την υπό στοιχεία οικ. 3955/Α321/18.9.2013 απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση και επισκευή κτιρίων πληγέντων από τον σεισμό της 7ης Αυγούστου 2013 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Φθιώτιδας και Φωκίδας» (Β' 2404), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπό στοιχεία οικ. 6953/Α321/5.8.2014 (Β' 2248).

2. Την υπό στοιχεία οικ. 1578/Α321/21.02.2014 απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση και επισκευή κτιρίων πληγέντων από τον σεισμό της 26ης Ιανουαρίου 2014 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Κεφαλληνίας και Ιθάκης» (Β' 456), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπό στοιχεία οικ. 3042/Α321/20.3.2014 (Β' 765).

3. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ/οικ.1590/Α321/31.03.2016 απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση, αποπεράτωση και επισκευή κτιρίων πληγέντων από τον σεισμό της 17ης Νοεμβρίου 2015, σε περιοχές α) των Περιφερειακών Ενοτήτων Λευκάδας, Κεφαλληνίας και Ιθάκης της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και β) της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος» (Β' 959).

4. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ/οικ.3165/Α321/8.8.2017 υπουργική απόφαση «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση, αποπεράτωση και επισκευή κτιρίων πληγέντων από τον σεισμό της 12ης Ιουνίου 2017, σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου» (Β' 2820).

5. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ/οικ.4573/Α321/27.9.2017 υπουργική απόφαση «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση, αποπεράτωση και επισκευή κτιρίων πληγέντων από τον σεισμό της 21ης Ιουλίου 2017 στα νησιά Κω και Κάλυμνο της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου» (Β' 3463).

6. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/23/Α321/9.4.2019 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Προθεσμίες χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των κτιρίων που έχουν πληγεί από σεισμούς, πυρκαγιές και κατολισθήσεις» (Β' 1395, ΑΔΑ: ΤΨ465ΧΘΞ-Χ64).

7. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.11501/Α321/14.11.2019 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Προθεσμίες και διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση, αποπεράτωση και επισκευή κτιρίων πληγέντων από τον σεισμό της 21ης Μαΐου 2019, σε περιοχές του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Β' 4375).

8. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.8788/Α321/5.5.2021 υπουργική απόφαση «Προθεσμία υποβολής αιτήσεων καθορισμού δικαιούχων Στεγαστικής Συνδρομής (Σ.Σ.) για την αποκατάσταση των κτιρίων που επλήγησαν από τον σεισμό της 21ης Μαΐου 2019, σε περιοχές του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Β' 1878).

9. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/οικ.9240/Α321/17.5.2021 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Παράταση ισχύος αδειών επισκευής κτιρίων από σεισμούς, πυρκαγιές και κατολισθήσεις» (Β' 2201, ΑΔΑ: Ψ5Θ8465ΧΘΞ-ΚΒΤ).

10. Την υπό στοιχεία 88571/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α321/23.3.2022 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Παράταση ισχύος αδειών επισκευής κτιρίων πληγέντων από τους σεισμούς στις: α) 26.1.2014 στις Περιφερειακές Ενότητες Κεφαλληνίας και Ιθάκης και β) 7.8.2013 και 6.2.2014 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Φθιώτιδας, Φωκίδας και Βοιωτίας» (Β' 1476, ΑΔΑ: Ψ076465ΧΘΞ-41Λ).

11. Την υπό στοιχεία 51/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α321/28.12.2022 (Β' 12/2023) απόφαση του Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών που αφορά στην παράταση ισχύος αδειών επισκευής κτιρίων πληγέντων και από τους σεισμούς 17.11.2015 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Λευκάδας, Κεφαλληνίας και Ιθάκης της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, και της 12.6.2017 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

12. Την υπό στοιχεία ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/2224/Α321/11.01.2024 υπουργική απόφαση «Ορισμός νέας προθεσμίας υποβολής αιτήσεων σχετικά με τη συμπλήρωση δικαιολογητικών φακέλων επισκευής πληγέντων, από τον σεισμό της 21ης Μαΐου 2019 σε περιοχές του δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, κτιρίων που δεν ανήκουν σε επιχειρήσεις» (Β' 250).

13. Την υπό στοιχεία 59569/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α321/31.07.2024 (Β' 4546) απόφαση του Υφυπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας που αφορά στην παράταση ισχύος αδειών επισκευής και στον ορισμό νέας προθεσμίας υποβολής αίτησης για χορήγηση Έγκρισης και δόσεων Στεγαστικής Συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση ή αποπεράτωση, κτιρίων πληγέντων και από τους σεισμούς στις 12.06.2017 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, στις 17.11.2015 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Λευκάδας, Κεφαλληνίας και Ιθάκης, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, στις 26.01.2014 στις Περιφερειακές Ενότητες Κεφαλληνίας και Ιθάκης, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

14. Το υπ' αρ. 35557/23-5-2025 έγγραφο του ΤΑΣ Κεφαλληνίας για σχετικά αιτήματα παράτασης από τον σεισμό 26-1-2014 στις Περιφερειακές Ενότητες Κεφαλληνίας και Ιθάκης και από τον σεισμό 17.11.2015 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Λευκάδας, Κεφαλληνίας και Ιθάκης της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, (σχ. Έγγραφο ΤΑΣ Κεφαλληνίας 13097/24-02-2025 και έγγραφο ΔΑΕΦΚ-ΚΕ 10661/24.02.2025 και σχ. ΔΑΕΦΚ-ΚΕ 75846/10.10.2024).

15. Το υπ' αρ. 23445/11-04-2025 έγγραφο του ΔΑΕΦΚ-ΔΕ για σχετικό αίτημα παράτασης ισχύος άδειας επισκευής από τον σεισμό της 21ης Μαΐου 2019 σε περιοχές του δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας.

16. Το από 14-10-2024 αίτημα (αρ.πρωτ. 76700/14-10-2024) για χορήγηση παράτασης ισχύος άδειας επισκευής από τον σεισμό της 7.8.2013 και 6.2.2014 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Φθιώτιδας, Φωκίδας και Βοιωτίας.

17. Το υπό στοιχεία 38912/ΓΔΟΥ/ΔΠΔΑ/30-06-2025 έγγραφο της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας από το οποίο προκύπτει ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού Εξόδων του Ειδικού Φορέα 1060 και στο Μ.Π.Δ.Σ., τόσο για το τρέχον έτος, όσο και για καθένα από τα επόμενα έτη του ΜΠΔΣ.

18. Το υπ' αρ. 113252/07-07-2025 έγγραφο του Τμήματος Δημοσιονομικών Αναφορών και Κρατικών Ενισχύσεων της Διεύθυνσης Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών,

19. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

20. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, και επειδή:

- Με την υπό στοιχεία 88571/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α321/23.3.2022 (Β' 1476) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών έχει παραταθεί η ισχύς των αδειών επισκευής κτιρίων πληγέντων από τους σεισμούς στις: α) 26.1.2014 στις Περιφερειακές Ενότητες Κεφαλληνίας και Ιθάκης και β) 7.8.2013 και 6.2.2014 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Φθιώτιδας, Φωκίδας και Βοιωτίας, μέχρι 31.12.2022.

- Με την υπό στοιχεία 51/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α321/28.12.2022 (Β' 12/2023) απόφαση του Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών παρατάθηκε η ισχύς των αδειών επισκευής κτιρίων πληγέντων και από τους σεισμούς της 26ης.1.2014 στις Περιφερειακές Ενότητες Κεφαλληνίας και Ιθάκης, 7ης.8.2013 και 6ης.2.2014 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Φθιώτιδας, Φωκίδας και Βοιωτίας της 17ης.11.2015 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Λευκάδας, Κεφαλληνίας και Ιθάκης της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και της 12ης.6.2017 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, και της 21ης.6.2017 στα νησιά Κω και Κάλυμνο της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, έως 31.12.2023.

- Με την υπό στοιχεία 59569/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α321/31.7.2024 (Β' 4546) απόφαση του Υφυπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας έχει παραταθεί η ισχύς των αδειών επισκευής και η προθεσμία για υποβολή αίτησης για χορήγηση Έγκρισης και δόσεων Στεγαστικής Συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση ή αποπεράτωση, κτιρίων πληγέντων και από τους σεισμούς στις: α) 12.06.2017 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου β) 17.11.2015 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Λευκάδας, Κεφαλληνίας και Ιθάκης, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας γ) 26.01.2014 στις Περιφερειακές Ενότητες Κεφαλληνίας και Ιθάκης, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων κτιρίων πληγέντων από τους σεισμούς στις: α) 26.1.2014 στις Περιφερειακές Ενότητες Κεφαλληνίας και Ιθάκης, μέχρι 31.12.2024.

- Έχουν υποβληθεί αιτήματα από τις αρμόδιες, για το έργο της αποκατάστασης, υπηρεσίες για παράταση ισχύος αδειών επισκευής και για νέα προθεσμία υποβολής αίτησης για χορήγηση Έγκρισης και δόσεων Στεγαστικής Συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση ή αποπεράτωση κτιρίων πληγέντων από τους σεισμούς του θέματος.

- Η σοβαρότητα των βλαβών που υπέστησαν τα κτίρια από του σεισμούς του θέματος καθώς και η ιδιαίτερη αρχιτεκτονική ορισμένων κτιρίων απαιτούν μεγαλύτερο χρόνο για την αποκατάστασή τους.

- Πρέπει να αποκατασταθούν οι βλάβες που έχουν προκληθεί στα κτίρια από τους εν θέματι σεισμούς

- Στις περιπτώσεις κτιρίων που ανήκουν σε επιχειρήσεις (κτιρίων των οποίων η κυριότητα ανήκει σε φυσικά πρόσωπα τα οποία ασκούν οικονομική δραστηριότητα σε αυτά ή σε εταιρείες) η Έγκριση Σ.Σ. Ανακατασκευής ή Αποπεράτωσης ή Αυτοστέγασης καθώς και η Άδεια Επισκευής του πληγέντος κτηρίου πρέπει να χορηγείται εντός τεσσάρων (4) ετών από την εκδήλωση του γεγονότος, σύμφωνα με το άρθρο 50, παρ. 3 του Κανονισμού 651/2014 όπως τροποποιήθηκε με τον Κανονισμό 1315/2023. Επίσης εντός του ίδιου χρονικού διαστήματος, πρέπει να συνάπτεται η δανειακή σύμβαση με τα πιστωτικά ιδρύματα για τη χορήγηση δανείου.

Ειδικά στις περιπτώσεις κτιρίων που ανήκουν σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην πρωτογενή γεωργική παραγωγή καθώς και στην παραγωγή, τη μεταποίηση και την εμπορία προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας, το σύνολο της Σ.Σ. καταβάλλεται εντός τεσσάρων (4) ετών από την εκδήλωση του γεγονότος, σύμφωνα με το άρθρο 37, παρ. 4, του Κανονισμού 2472/2022 και το άρθρο 49, παρ. 4, του Κανονισμού 2473/2022, αποφασίζουμε:

1. Παρατείνεται έως την 31.03.2026 η ισχύς των Αδειών Επισκευής, οι οποίες έχουν λήξει ή θα λήξουν μέχρι 31.03.2026, κτιρίων πληγέντων από τους σεισμούς:

α) 26.1.2014 στις Περιφερειακές Ενότητες Κεφαλληνίας και Ιθάκης,

β) 7.8.2013 και 6.2.2014 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Φθιώτιδας, Φωκίδας και Βοιωτίας,

γ) 17.11.2015 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Λευκάδας, Κεφαλληνίας και Ιθάκης, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας,

δ) 12.6.2017 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου,

ε) 21.6.2017 στα νησιά Κω και Κάλυμνο της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και

στ) 21.5.2019 σε περιοχές του δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας,

εξαιρουμένων των Αδειών Επισκευής κτιρίων που η αρχική τους ισχύ είχε καθοριστεί από τις κείμενες διατάξεις σε ένα (1) έτος.

Επισημαίνεται ότι οι αιτήσεις για χορήγηση β' δόσης, γ' δόσης στεγαστικής συνδρομής, καθώς και για χορήγηση βεβαίωσης περαίωσης εργασιών, (όπου προβλέπεται από τις ισχύουσες διατάξεις) υποβάλλονται σε κάθε περίπτωση, εντός του χρόνου ισχύος της άδειας επισκευής, εκτός των περιπτώσεων κτιρίων που ανήκουν

σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην πρωτογενή γεωργική παραγωγή καθώς και στην παραγωγή, τη μεταποίηση και την εμπορία προϊόντων αλιείας, για τις οποίες δεν είναι δυνατή η χορήγηση β' και γ' δόσης στεγαστικής συνδρομής λόγω της παρέλευσης των τεσσάρων (4) ετών από τη φυσική καταστροφή παραμένουσας μόνο της χορήγησης βεβαίωσης περαίωσης εργασιών επισκευής.

2. Ορίζονται οι κάτωθι προθεσμίες που αφορούν στη διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση κτιρίων που έχουν πληγεί από τους σεισμούς,

α) 26.1.2014 στις Περιφερειακές Ενότητες Κεφαλληνίας και Ιθάκης,

β) 7.8.2013 και 6.2.2014 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Φθιώτιδας, Φωκίδας και Βοιωτίας,

γ) 17.11.2015 σε περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Λευκάδας, Κεφαλληνίας και Ιθάκης, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και της Περιφερειακής Ενότητας Αιτωλοακαρνανίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας,

δ) 12.6.2017 σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου,

ε) 21.6.2017 στα νησιά Κω και Κάλυμνο της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και

στ) 21.5.2019 σε περιοχές του δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, ως εξής:

i. Η 31η Μαρτίου 2026, για την υποβολή αίτησης με τα απαραίτητα δικαιολογητικά, σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές υπουργικές αποφάσεις, για χορήγηση Έγκρισης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση (αγορά έτοιμου ή υπό ανέγερση κτηρίου) ή αποπεράτωση κτηρίου, με την προϋπόθεση ότι έχει εκδοθεί Βεβαίωση Καθορισμού Στεγαστικής Συνδρομής, εφόσον οι προθεσμίες για υποβολή αίτησης για έκδοση Έγκρισης έχουν παρέλθει ή πρόκειται να παρέλθουν εντός των τασσόμενων με την παρούσα απόφαση προθεσμιών.

Για τις ανωτέρω περιπτώσεις, οι αιτήσεις για χορήγηση β' δόσης και γ' δόσης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση ή αποπεράτωση πρέπει να υποβληθούν εντός προθεσμίας δύο (2) ετών από την έκδοση της Έγκρισης.

Εξαιρούνται της ανωτέρω προθεσμίας, τα κτίρια που ανήκουν σε επιχειρήσεις (κτίρια των οποίων η κυριότητα ανήκει σε φυσικά πρόσωπα τα οποία ασκούν οικονομική δραστηριότητα σε αυτά ή σε εταιρείες) λόγω της παρέλευσης των τεσσάρων (4) ετών από τη φυσική καταστροφή,

ii. η 31η Μαρτίου 2026, για την υποβολή αίτησης με τα απαραίτητα δικαιολογητικά, σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές υπουργικές αποφάσεις, για χορήγηση β' δόσης ή γ' δόσης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση με αγορά υπό ανέγερση κτηρίου ή αποπεράτωση κτηρίου, εφόσον οι προθεσμίες για υποβολή αίτησης για χορήγηση β' ή γ' δόσης στεγαστικής συνδρομής έχουν παρέλθει ή πρόκειται να παρέλθουν εντός των τασσόμενων με την παρούσα απόφαση προθεσμιών.

Για τις ανωτέρω περιπτώσεις οι αιτήσεις για χορήγηση γ' δόσης στεγαστικής συνδρομής πρέπει να υποβληθούν εντός προθεσμίας ενός (1) έτους, από την έκδοση της Βεβαίωσης χορήγησης β' δόσης.

Εξαιρούνται της ανωτέρω προθεσμίας, τα κτίρια που ανήκουν σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην πρωτογενή γεωργική παραγωγή καθώς και στην παραγωγή, τη μεταποίηση και την εμπορία προϊόντων αλιείας, για τις οποίες δεν είναι δυνατή η χορήγηση στεγαστικής συνδρομής λόγω της παρέλευσης των τεσσάρων (4) ετών από τη φυσική καταστροφή.

Επισημαίνεται ότι κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης για χορήγηση β' και γ' δόσης Στεγαστικής Συνδρομής η οικοδομική άδεια του νέου κτιρίου θα πρέπει να είναι σε ισχύ.

Οι ανωτέρω προθεσμίες δεν ισχύουν εφόσον από τις ισχύουσες αποφάσεις ορίζονται μεταγενέστερες προθεσμίες. Άδειες επισκευής που έχουν εκδοθεί βάσει ειδικών διατάξεων ή άλλων αποφάσεων εξακολουθούν να ισχύουν.

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται με την αίτησή τους να επικαλεστούν έγγραφα που τυχόν έχουν ήδη υποβάλει στην Υπηρεσία, μνημονεύοντας ρητά τον σχετικό αριθμό πρωτοκόλλου. Η υπηρεσία δύναται να ζητήσει από τους αιτούντες συμπληρωματικά έγγραφα ή και πληροφορίες, εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι σχετικές κοινές υπουργικές αποφάσεις περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής καθώς και οι υπουργικές αποφάσεις καθορισμού διαδικασιών χορήγησής της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 10 Ιουλίου 2025

Ο Υφυπουργός

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΦΑΔΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- Β.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 2 0 3 6 8 2 1 5 0 7 2 5 0 0 0 8 *