



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

Αθήνα, 20-06-2025

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Αριθμός απόφασης: 2035

ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ

ΤΜΗΜΑ : Α4 Επανεξέτασης
Ταχ. Δ/νση : Φιλαδελφείας 8 και Σάμου
Ταχ. Κώδικας : 104 40 - Αθήνα
Τηλέφωνο : 2131312348
E-mail : ded.ath@aade.gr

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 72 του Ν. 5104/2024 «Κώδικας Φορολογικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»(ΦΕΚ Α' 58)

β. Του άρθρου 10 της Δ. ΟΡΓ. Α 1125859 ΕΞ 2020/23.10.2020 Απόφασης του Διοικητή της ΑΑΔΕ (ΦΕΚ Β' 4738/26.10.2020) με θέμα «Οργανισμός της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ)».

γ. Της ΠΟΛ 1064/12.04.2017 Απόφασης του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.

δ. Την με αριθμό Α.1165/22.11.2022 απόφαση του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) με θέμα «Υποβολή ενδικοφανών προσφυγών και αιτημάτων αναστολής του άρθρου 63 του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν.4987/2022), αποκλειστικά ψηφιακά μέσω διαδικτύου από το δικτυακό τόπο της Α.Α.Δ.Ε.» (ΦΕΚ Β' 6009)».

2. Την ΠΟΛ 1069/04-03-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την Δ.Ε.Δ. 1126366 ΕΞ 2016/30.08.2016 (ΦΕΚ Β' 2759/1.9.2016) Απόφαση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής».

4. Την με ημερομηνία κατάθεσης και αριθμό πρωτοκόλλουενδικοφανή προσφυγή της κατοίκου κατά της με ΑΤΒ (μέσω TAXIS) Βεβαίωση ΕΕΤΗΔΕ έτους 2012 (αρ. παροχής) και τα προσκομιζόμενα με αυτήν σχετικά έγγραφα.

5. Τις απόψεις του ΚΕ.ΦΟ.ΔΕ. ΑΤΤΙΚΗΣ.

6. Την εισήγηση του ορισθέντος υπαλλήλου του Τμήματος Α4 όπως αποτυπώνεται στο σχέδιο της απόφασης.

Επί της με ημερομηνία κατάθεσης και αριθμό πρωτοκόλλουενδικοφανή προσφυγή της και μετά την μελέτη και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των προβαλλόμενων λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής, επαγόμεστε τα ακόλουθα:

Με την με ΑΤΒ ηλεκτρονική (μέσω TAXIS) Βεβαίωση ΕΕΤΗΔΕ έτους 2012 (αρ. παροχής) βεβαιώθηκε στην προσφεύγουσα «Εκτακτο Ειδικό Τέλος Ηλεκτροδοτούμενων Δομημένων Επιφανειών (Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε.)» έτους 2012 του άρθρου 53 ν. 4021/2011 ποσού 462,81 ευρώ για ακίνητο επί της περιοχής

Η προσφεύγουσα, με την υπό κρίση ενδικοφανή προσφυγή, ισχυρίζεται τα κάτωθι:

«Σήμερα, 24/02/2025, διαπίστωσα με έκπληξη ότι στο πεδίο «οφειλές εκτός ρύθμισης» εμφανίζεται οφειλή προς τη Δ.Ο.Υ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ, αναφορικά με φόρο Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε./ Ε.Ε.Τ.Α. έτους 2012, ποσού 1.078,35 ευρώ (ληξιπρόθεσμο 462,81 ευρώ και προσαυξήσεις, τέλη, τόκοι 615,54 ευρώ).

Κατανοώ ότι η εν λόγω οφειλή αφορά ακίνητο στην με αριθμό ΑΤΑΚ το οποίο, βάσει του αρχικού μισθωτηρίου (Α/Α) που κατατέθηκε στη Δ.Ο.Υ Καλαμάτας στις, είχε ως ενοικιαστή τον κ. Σύμφωνα με την δήλωση (.....), η λύση της μίσθωσης πραγματοποιήθηκε στις). Από τον Σεπτέμβριο του 2013, ο ενοικιαστής κατέθετε μειωμένο ποσό ως ενοίκιο στον λογαριασμό μου στην Τράπεζα, καθώς τη διαφορά θα την κατέβαλλε μέσω του λογαριασμού της ΔΕΗ, ο οποίος ήταν στο όνομά του. Μετά τη λύση της μίσθωσης (2023), διαπίστωσα ότι ο ενοικιαστής είχε συσσωρεύσει οφειλή προς τη ΔΕΗ, ύψους περίπου 9.000 ευρώ, καθώς και προς τη ΔΕΥΑΚ (Εταιρεία Ύδρευσης).

Δεδομένου ότι η οφειλή αυτή δεν οφείλεται σε υπαιτιότητά μου και ότι ουδέποτε ενημερώθηκα στην κύρια κατοικία μου (.....), παρακαλώ όπως με ενημερώσετε για τα ακόλουθα:

Α) Πότε βεβαιώθηκε η εν λόγω οφειλή; Β) Εάν έχει αποσταλεί σχετική ειδοποίηση ταχυδρομικώς, σε ποια διεύθυνση και πότε; Γ) Τη διαδικασία βεβαίωσης της οφειλής στον υπαίτιο ενοικιαστή, κ.

Παρακαλώ πολύ όπως ενημερωθώ άμεσα για τα ανωτέρω αιτήματα. Με εκτίμηση»

Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 του ν. 5104/2024 (ΚΦΔ) :

«1. Ο υπόχρεος, εφόσον αμφισβητεί οποιαδήποτε πράξη που έχει εκδοθεί σε βάρος του από τη Φορολογική Διοίκηση ή σε περίπτωση σιωπηρής άρνησης, οφείλει να υποβάλει ενδικοφανή προσφυγή με αίτημα την επανεξέταση της πράξης στο πλαίσιο διοικητικής διαδικασίας από τη Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών της Φορολογικής Διοίκησης. Η ενδικοφανής προσφυγή υποβάλλεται στην Υπηρεσία της Φορολογικής Διοίκησης που εξέδωσε την πράξη ή παρέλειψε την έκδοσή της και αναφέρει τους λόγους και τα έγγραφα στα οποία ο υπόχρεος βασίζει το αίτημά του. Η ενδικοφανής προσφυγή υποβάλλεται από τον υπόχρεο μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της πράξης σε αυτόν ή από τη συντέλεση της παράλειψης. Η προθεσμία αυτή ορίζεται σε εξήντα (60) ημέρες για φορολογούμενους κατοίκους εξωτερικού. Οι ανωτέρω προθεσμίες αναστέλλονται κατά το χρονικό διάστημα από 1η έως 31η Αυγούστου. Η υποχρέωση άσκησης ενδικοφανούς προσφυγής δεν ισχύει στις περιπτώσεις των διαφορών που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Προέδρου Πρωτοδικών του

Διοικητικού Πρωτοδικείου, σύμφωνα με την περ. δ` της παρ. 2 του άρθρου 6 του Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας (ν. 2717/1999, Α` 97).»

Επειδή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 8 του ν. 5104/2024 (ΚΦΔ) :

8. Κατά της απόφασης της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών ή της σιωπηρής απόρριψης της ενδικοφανούς προσφυγής λόγω παρόδου της προθεσμίας προς έκδοση της απόφασης, ο υπόχρεος δύναται να ασκήσει προσφυγή ενώπιον του αρμόδιου διοικητικού δικαστηρίου, σύμφωνα με τον Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας. Για την αναστολή, λόγω άσκησης προσφυγής, ισχύει ανάλογα η παρ. 3. Προσφυγή στα διοικητικά δικαστήρια απευθείας κατά οποιασδήποτε πράξης που εξέδωσε η Φορολογική Διοίκηση είναι απαράδεκτη, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά σε ειδικές διατάξεις.»

Επειδή, η ενδικοφανής προσφυγή του άρθρου 72 του Κ.Φ.Δ. έχει προβλεφθεί και μπορεί να ασκηθεί μόνο κατά ρητών ή σιωπηρών (τεκμαιρόμενων) πράξεων της Φορολογικής Διοίκησης ως τοιούτων νοουμένων των ατομικών διοικητικών πράξεων, κατά την έννοια που έχουν αυτές στο διοικητικό δίκαιο, με τις οποίες προσδιορίζεται και επιβάλλεται φόρος ή φορολογικής φύσης πρόστιμο (ή απορρίπτεται εν όλω ή εν μέρει αίτηση προς επιστροφής ποσού φόρου ή προστίμου ή απορρίπτεται αίτηση περί παύσης της αλληλέγγυας ευθύνης κατά τις διατάξεις των άρθρων 50 παρ. 1 και 2 Κ.Φ.Δ., ήτοι για φορολογικής φύσης χρέη).

Επειδή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 «Εκτακτο Ειδικό Τέλος Ηλεκτροδοτούμενων Δομημένων Επιφανειών (Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε.)» του ν. 4021/2011 :

« 1. Για επιτακτικούς λόγους εθνικού συμφέροντος που συνίστανται στην άμεση μείωση του δημοσιονομικού ελλείμματος, επιβάλλεται ειδικό τέλος υπέρ του Δημοσίου στις ηλεκτροδοτούμενες για οικιστική ή εμπορική χρήση δομημένες επιφάνειες των ακινήτων που υπάγονται κατά τη 17η Σεπτεμβρίου κάθε έτους στο τέλος ακίνητης περιουσίας που προβλέπεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 24 του ν. 2130/1993 (Α` 62) σύμφωνα με τις επόμενες διατάξεις του παρόντος άρθρου.....4. «Το τέλος βαρύνει για μεν το έτος 2011 τον κατά την 17.9.2011 κύριο του ακινήτου της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου και σε περίπτωση επικαρπίας τον επικαρπωτή, για δε το έτος 2012 τον κατά την 31.3.2012 κύριο ή επικαρπωτή αντίστοιχα.....»

Επειδή, από τα στοιχεία του φακέλου προκύπτει ότι προσφεύγουσα, μετά την κατάθεση της υπό κρίση ενδικοφανούς προσφυγής στις κατέθεσε στο ΚΕ.ΦΟ.ΔΕ. ΑΤΤΙΚΗΣ στις το με αριθμ. ηλεκτρονικό αίτημά της με ίδιο περιεχόμενο με αυτό που διαλαμβάνεται στην υπό κρίση ενδικοφανή προσφυγή.

Ακολούθως, η Προϊσταμένη του ΚΕ.ΦΟ.ΔΕ. ΑΤΤΙΚΗΣ απέρριψε το ως άνω αίτημα της προσφεύγουσας και εξέδωσε την με αριθ. Πράξη Απόρριψης Αίτησης του Άρθρου 74 του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας στην οποία αναφέρονται τα κάτωθι:

« Έχοντας υπόψη:

«.....

5. Το υπ' αριθ. αίτημα της για την ακύρωση άμεσου προσδιορισμού φόρου.

6. Την με ΑΤΒ ηλεκτρονική (μέσω TAXIS) Βεβαίωση ΕΕΤΗΔΕ έτους 2012 (αρ. παροχής) ποσού κεφαλαίου 462,81 ευρώ.

7. Το γεγονός ότι το αρχικό ποσό ΕΕΤΗΔΕ έτους 2012, για ακίνητο επί της περιοχήςανερχόταν σε ποσό 483 ευρώ, εκ των οποίων ποσό 20,19 ευρώ εξοφλήθηκε (σύμφωνα με στοιχεία που έχει αποστείλει η ΔΕΗ). Η βεβαίωση του ΕΕΤΗΔΕ γίνεται αποκλειστικά στον κύριο του ακινήτου (παρ. 4, άρθρο 53, Ν. 4021/2011) και όχι στους μισθωτές αυτού, ανεξάρτητα από τις μεταξύ τους προφορικές συμφωνίες. Η διαδικασία της ανωτέρω βεβαίωσης ορίζεται από την παρ. 11, άρθρο 53, Ν. 4021/2011.

8. Το γεγονός ότι α) στις 23/4/2014 σας έχει αποσταλεί η υπ' αρ. Ειδοποίηση Ληξιπρόθεσμου χρέους, β) στις 9/1/2019 σας έχει αποσταλεί η υπ' αρ.Ειδοποίηση Ληξιπρόθεσμου Χρέους και γ) στις 29/1/2022 σας έχει αποσταλεί με συστημένη επιστολή (ΕΛΤΑ) η υπ' αρ, Ειδοποίηση Καταβολής – Υπερημερίας (η διεύθυνσή σας είναι επί της οδού).

Επειδή, η ως άνω Πράξη Απόρριψης της Προϊσταμένης του ΚΕ.ΦΟ.ΔΕ. ΑΤΤΙΚΗΣ κρίνεται βάσιμη, αποδεκτή και πλήρως αιτιολογημένη.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

Την απόρριψη της με ημερομηνία κατάθεσης και αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανούς προσφυγής της σύμφωνα με το ως άνω σκεπτικό.

Η παρούσα απόφαση να κοινοποιηθεί από αρμόδιο όργανο με τη νόμιμη διαδικασία στον υπόχρεο.

Ακριβές Αντίγραφο

**Η Υπάλληλος του Τμήματος
Διοικητικής Υποστήριξης**

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΩ ΣΚΟΥΡΑ**

Σ η μ ε ί ω σ η : Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων Διοικητικών Δικαστηρίων εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της.