



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**



**ΑΑΔΕ**

Ανεξάρτητη Αρχή  
Δημοσίων Εσόδων

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

**ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ**

**ΤΜΗΜΑ Α1**

Ταχ. Δ/νση : Φιλαδελφείας 8 και Σάμου

**Αθήνα, 17/06/2024**

Ταχ. Κώδικας : 104 40 - Αθήνα

**Αριθμός Απόφασης: 1849**

Τηλέφωνο : 213 1312346

E-mail : ded.ath@aade.gr

## **ΑΠΟΦΑΣΗ**

### **Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

**1. Τις διατάξεις:**

- α. Του άρθρου 72 του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 5104/2024 Α' 58), εφεξής ΚΦΔ,
- β. του άρθρου 10 της Δ. ΟΡΓ. Α 1125859 ΕΞ 2020/23-10-2020 Απόφασης του Διοικητή της ΑΑΔΕ (ΦΕΚ Β' 4738/26-10-2020) με θέμα «Οργανισμός της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.)», όπως αναριθμήθηκε, τροποποιήθηκε και ισχύει,
- γ. της ΠΟΛ 1064/12-04-2017 Απόφασης του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε (Β' 1440),
- δ. Την με αριθμό Α.1165/22.11.2022 απόφαση του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) (ΦΕΚ Β' 6009),

- 1. Την ΠΟΛ 1069/04-03-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών,
- 2. Την υπ' αριθ. Δ.Ε.Δ. 1126366 ΕΞ 2016/30.08.2016 (ΦΕΚ Β' 2759/01.09.2016) Απόφαση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής»,
- 3. Την από **16/02/2024** και με αριθ. πρωτοκόλλου ..... ενδικοφανή προσφυγή της ..... με **ΑΦΜ** ....., που κατοικεί στο ....., ΤΚ ....., κατά της από 07/02/2024 απορριπτικής απάντησης της Προϊσταμένης της Δ.Ο.Υ ΚΗΦΙΣΙΑΣ στο υπ. αριθ. .... ηλεκτρονικό αίτημα καθώς και τα προσκομιζόμενα με αυτήν σχετικά έγγραφα.
- 4. Της ως άνω αρνητικής απάντησης της Προϊσταμένης της Δ.Ο.Υ ΚΗΦΙΣΙΑΣ, της οποίας ζητείται η ακύρωση,
- 5. Τις απόψεις της ανωτέρω φορολογικής αρχής,
- 6. Την εισήγηση του ορισθέντος υπαλλήλου του Α1 τμήματος επανεξέτασης, όπως αυτή αποτυπώνεται στο σχέδιο της απόφασης,

Επί της από **16/02/2024** και με αριθ. πρωτοκόλλου ..... ενδικοφανή προσφυγή της .....  
με **ΑΦΜ** ..... η οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα, και μετά τη μελέτη των προβαλλόμενων  
λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής επαγόμαστε τα ακόλουθα:

Με τη με αριθμό ...../09-01-2024 Πράξη Διορθωτικού Προσδιορισμού φόρου ν.4223/2013  
έτους 2018 του Διοικητή της ΑΑΔΕ επιβλήθηκε σε βάρος της προσφεύγουσας συνολικός  
φόρος ιδιοκτησίας ακινήτων ποσού 1.492,68€.

Η προσφεύγουσα υπέβαλε ηλεκτρονικά τη με αριθμό ...../2018 τροποποιητική δήλωση Ε9  
για το έτος 2018 και ως εκ τούτου καταλογίστηκε με την υπ. αριθ...../09-01-2024 πράξη  
διορθωτικού προσδιορισμού φόρου ν. 4223/2013, συνολικός φόρος ιδιοκτησίας ακινήτων  
ποσού 1.492,68€.

Η προσφεύγουσα με την κρινόμενη ενδικοφανή προσφυγή ζητά τη διαγραφή του φόρου που  
καταλογίστηκε με την υπ. αριθ...../09-01-2024 πράξη διορθωτικού προσδιορισμού φόρου  
ν.4223/2013 ισχυριζόμενη ότι εκ παραδρομής υπέβαλε τη τροποποιητική δήλωση Ε9 για  
το έτος 2018 δεδομένου ότι η αλλαγή που διενεργήθηκε έπρεπε να γίνει εντός 5 ετών και όχι  
πέρα της προθεσμίας αυτής.

**Επειδή**, με το άρθρο 36 Παραγραφή του ΚΦΔ αναφέρεται ότι: «1. Η Φορολογική Διοίκηση  
μπορεί να προβεί σε έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού  
φόρου εντός πέντε (5) ετών από τη λήξη του έτους, εντός του οποίου λήγει η προθεσμία  
υποβολής δήλωσης. Στις περιπτώσεις που για κάποια φορολογία προβλέπεται η υποβολή  
περισσότερων δηλώσεων, η έκδοση της πράξης του πρώτου εδαφίου μπορεί να γίνει εντός  
πέντε (5) ετών από τη λήξη του έτους, εντός του οποίου λήγει η προθεσμία υποβολής της  
τελευταίας δήλωσης».

**Επειδή**, η αρμόδια υπηρεσία με την από 07/02/2024 αρνητική απάντηση της στο υπ' αριθ.  
..... ηλεκτρονικό αίτημα της προσφεύγουσας, δε δέχτηκε τη διενέργεια εκκαθάρισης  
και την έκδοση πράξης διορθωτικού προσδιορισμού φόρου ν.4223/2013 λόγω παραγραφής  
σύμφωνα με το άρθρο 36 παρ. 1 του ΚΦΔ.

**Επειδή**, σύμφωνα με την εικόνα taxis η προσφεύγουσα είχε δηλώσει κατά την αρχική δήλωση  
στοιχείων ακινήτων Ε9 για το έτος 2018 και ειδικότερα για το υπό κρίση ακίνητο με ΑΤΑΚ  
..... επιφάνεια κύριου χώρου του κτίσματος 209,00 τ.μ. και βοηθητικοί χώροι 20,00  
τ.μ.ενώ με την υποβολή της υπ. αριθ...../09-01-2024 τροποποιητικής δήλωσης Ε9 δήλωσε  
για το εν λόγω ακίνητο επιφάνεια κύριου χώρου 237,02 τ.μ. και βοηθητικοί χώροι 35,32 τ.μ.

**Επειδή**, με τη με αριθμό ...../2018 τροποποιητική δήλωση Ε9 για το έτος 2018, στις  
σημειώσεις της προσφεύγουσας αναφέρεται ότι η αιτία μεταβολής προήλθε από το ακίνητο με  
ΑΤΑΚ ..... λόγω δήλωσης ένταξης του στο ν.4495/2917, συμπληρώνοντας στη στήλη κωδικό  
μεταβολής (24) την επιλογή (2), ως τροποποίηση των τετραγωνικών μέτρων του κτίσματος όπως  
αναλύεται ανωτέρω.

**Επειδή**, η προσφεύγουσα δεν ισχυρίζεται ότι η τροποποιητική δήλωσης έγινε εκ παραδρομής λόγω λανθασμένης δήλωσης τετραγωνικών μέτρων ώστε να υπάρχει πρόδηλη έλλειψη φορολογικής υποχρέωσης ώστε να έχει το δικαίωμα ακύρωσης της πράξης.

Κατόπιν αυτών,

## **Αποφασίζουμε**

Την **απόρριψη** της από **16/02/2024** και με αριθ. πρωτοκόλλου ..... ενδικοφανή προσφυγή της ..... με **ΑΦΜ** ..... και την **επικύρωση** της από **07/02/2024** απορριπτικής απάντησης της Προϊσταμένης της Δ.Ο.Υ ΚΗΦΙΣΙΑΣ στο υπ. αριθ. .... ηλεκτρονικό αίτημα σύμφωνα με το ανωτέρω σκεπτικό.

Εντελλόμεθα όπως αρμόδιο όργανο κοινοποιήσει με τη νόμιμη διαδικασία την παρούσα απόφαση στον υπόχρεο.

**Ακριβές αντίγραφο**

**Ο/Η Υπάλληλος του Αυτοτελούς Τμήματος**

**Διοικητικής Υποστήριξης**

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ**

**ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

**Η προϊσταμένη της**

**Υποδιεύθυνσης Επανεξέτασης**

**ΓΡΑΜΜΑΤΩ ΣΚΟΥΡΑ**

---

**Σημείωση:** Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων Διοικητικών Δικαστηρίων εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της.