



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ

ΤΜΗΜΑ Α2 ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Αριστογείτονος 19

Ταχ. Κώδικας : 176 71 - Καλλιθέα

Τηλέφωνο : 213 1604562

Καλλιθέα 21.10.2021

Αριθμός Πράξης: 66

ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΠΟΜΠΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις:

α. του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (ΦΕΚ Α' 170), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β. του άρθρου 10 της [Δ.ΟΡΓ.Α 1125859 ΕΞ 2020](#)/23.10.2020 Απόφασης του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε.

(ΦΕΚ Β' 4738/26.10.2020) με θέμα «Οργανισμός της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.)»,

γ. της ΠΟΛ 1064/12-04-2017 Απόφασης του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ 1440/τ. Β' /27-04-2017).

δ. Του άρθρου έκτου, παράγραφος 4, της από 30/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 75) όπως κυρώθηκε με το ν. 4684/2020 (ΦΕΚ Α' 86), της υπ' αριθ. Α 1049/2021 Κοινής Απόφασης του Υφυπουργού Οικονομικών και του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων ([ΦΕΚ Β 984-12.03.2021](#)), καθώς και των υπ' αριθ. [Α.1273/2020](#) (ΦΕΚ Β' 5597/21.12.2020), [Α.1241/2020](#) (ΦΕΚ Β' 4804/30.10.2020) και [Α.1215/2020](#) (ΦΕΚ Β' 4254/30.09.2020) ομοίων κοινών αποφάσεων.

2. Την ΠΟΛ 1069/04-03-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών,

3. Την υπ' αριθμ. Δ.Ε.Δ. 1126366 ΕΞ 2016/30.08.2016 (ΦΕΚ 2759/τ.Β'/01.09.2016) Απόφαση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών, «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής»

4. Την από 29.04.2021 και με αριθμό πρωτοκόλλουενδικοφανή προσφυγή του α) του, με ΑΦΜ, και β) της, με ΑΦΜ, αμφοτέρων κατοίκων Π. ΨΥΧΙΚΟΥ, επί της οδού, κατά: α) της υπ' αρ./**30.12.2020** Οριστικής Πράξης Διορθωτικού Προσδιορισμού Φόρου Εισοδήματος, φορολογικού έτους 2014 του Προϊσταμένου του Κ.Ε.ΦΟ.ΜΕ.Π. και β) της υπ' αρ./**30.12.2020** Οριστικής Πράξης Διορθωτικού Προσδιορισμού Φόρου Εισοδήματος, φορολογικού έτους 2015 του Προϊσταμένου του Κ.Ε.ΦΟ.ΜΕ.Π., και τα προσκομιζόμενα με αυτές σχετικά έγγραφα.

5. Τις ανωτέρω Οριστικές Πράξεις του προϊσταμένου του Κ.Ε.ΦΟ.ΜΕ.Π, καθώς και την από **30.12.2020** έκθεση μερικού ελέγχου φόρου εισοδήματος, επί της οποίας εδράζονται οι προσβαλλόμενες πράξεις των οποίων ζητείται η ακύρωση,

6. Τις απόψεις της ανωτέρω φορολογικής αρχής,

7. Την εισήγηση του ορισθέντος υπαλλήλου του Α2 τμήματος επανεξέτασης, όπως αυτή αποτυπώνεται στο σχέδιο της απόφασης.

Επειδή οι προσφεύγοντες με το με αρ. πρωτ. ΔΕΔΕΙ 2021 ΕΜΠ/18.10.2021 “ΥΠΟΜΝΗΜΑ”, προσκομίζει και επικαλείται τα κατωτέρω έγγραφα, τα οποία κρίνονται ως νέα στοιχεία, ως αναλυτικά περιγράφονται και προσκομίζονται, ήτοι:

Σχετικό 1: Αλληλογραφία σχετική με τη μίσθωση των ακινήτων ιδιοκτησίας του κ.και συνοδευτικό έγγραφο του γραφείου

Σχετικό 2: Γνωμοδότηση του δικηγόρου κ.σχετικά με την υπαγωγή του κ.στις διατάξεις της αμερικανικής νομοθεσίας για τη φορολόγηση των επιχειρηματιών στον τομέα των ακινήτων

Σχετικό 3: Έγγραφο του γραφείου με ημερομηνία 19 Φεβρουαρίου 2021 για την επιχειρηματική δραστηριότητα του κ.με συνοδευτικά federal asset reports, τις ημέρες παραμονής στις ΗΠΑ και το publication 925

Σχετικό 4: Τιμολόγια δαπανών (συντήρησης, τεχνικών – αρχιτεκτονικών – υδραυλικών εργασιών κ.λπ.)

Σχετικό 5: Έγκριση ανακαίνισης

Σχετικό 6: Κατάλογοι κοινοχρήστων (δαπανών φύλαξης, διαχείρισης και συντήρησης) από την εταιρεία διαχείρισης κοινοχρήστων

Σχετικό 7: Έγγραφο του γραφείου με ημερομηνία 25 Μαρτίου 2021 συνοδευμένο από closing statement, renovation cost receipt και ιστοσελίδα IRS για καθυστέρηση

Σχετικό 8: Έγγραφο του γραφείουμε ημερομηνία 13 Απριλίου 2021 για τα οικονομικά αποτελέσματα 2015 συνοδευμένο από τον αντίστοιχο πίνακα

Σχετικό 9: Έγγραφο του γραφείου με ημερομηνία 13 Απριλίου 2021 για τα οικονομικά αποτελέσματα 2014 συνοδευμένο από τον αντίστοιχο πίνακα

Σχετικό 10: Έγγραφο του γραφείου με ημερομηνία 23 Μαρτίου 2021 για την αποπληρωμή φόρων συνοδευμένο από τα σχετικά παραστατικά

Σχετικά 11α και 11β: Κανονισμός της πολυκατοικίας

Σχετικό 12: Έγγραφο του γραφείου με ημερομηνία 13 Απριλίου 2021 για αποσβέσεις (μητρώο παγίων) συνοδευμένο από τους αντίστοιχους πίνακες και έγγραφα

Σχετικά 13α, 13β: Συμβόλαια αγοραπωλησίας ακινήτων (αγοραστής κ.)

Σχετικά 14α, 14β, 14γ: Μισθωτήρια συμβόλαια (εκμισθωτής κ.)

Σχετικό 15α, 15β, 15γ, 15δ, 15ε: Τιμολόγια για επισκευές κλιματιστικού, ασφάλισης ζημιών, ανακαίνιση μπάνιου

Σχετικά 16α, 16β, 16γ, 16δ: Φορολογικές δηλώσεις Η.Π.Α. (αρχικές και τροποποιητικές) για τα έτη 2014 και 2015 με apostille και μετάφραση – οψιγενή στοιχεία

Σχετικά 17α, 17β, 17γ: Publications 925, 946, 334

Σχετικό 18: Φορολογικές δηλώσεις Ελλάδας (αρχικές και τροποποιητικές) για τα έτη 2014 και 2015

Σχετικό 19: Αίτηση στις ΗΠΑ για ειδική βεβαίωση (ΠΟΛ 1026/2014)

Σχετικό 20: Καθυστέρηση από ΗΠΑ λόγω ανωτέρας βίας εξαιτίας της πανδημίας του κορωνοϊού

Σχετικό 21: Ομοίως με ανωτέρω

Σχετικό 22: Εκκαθαριστικά από το IRS σε απάντηση στην ανωτέρω αίτηση – οψιγενή

Σχετικά 23α και 23β: Δύο (2) ντοσιέ του λογιστή κ., με συσχετισμό και παράθεση όλων των ανωτέρω εγγράφων, ανά ελεγχόμενο έτος. Συγκεκριμένα, κάθε ντοσιέ περιέχει όλα τα έγγραφα που αποτυπώνουν τα έσοδα και τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν στο πλαίσιο της

επιχειρηματικής δραστηριότητας του κ.- οψιγενή

Επειδή, όπως προκύπτει από την ενδικοφανή προσφυγή καθώς και από την έκθεση μερικού ελέγχου φορολογίας εισοδήματος, της ελέγχουσας φορολογικής Αρχής, τα ανωτέρω στοιχεία δεν τα είχε στη διάθεσή της κατά τη διενέργεια του ελέγχου και δεν ήταν δυνατό να τα λάβει υπόψη της κατά τη σύνταξη των από **30.12.2020** έκθεσης μερικού ελέγχου Φορολογίας Εισοδήματος.

Επειδή η παραλαβή εν λόγω εγγράφου με τα συνημμένα σε αυτό νέα στοιχεία, έλαβε χώρα εντός του, οριζόμενου στο ενδέκατο εδάφιο της παρ. 5 του άρθρου 63 ΚΦΔ, διαστήματος των 30 ημερών πριν από την πάροδο της προθεσμίας για την έκδοση απόφασης επί της ενδικοφανούς προσφυγής επί της με αρ. πρωτ./29.04.2021 ενδικοφανούς προσφυγής, η υπηρεσία μας προχώρησε στην έκδοση της υπ' αριθ./21.10.2021 Απόφασης Παράτασης της προθεσμίας εξέτασης της κρινόμενης ενδικοφανούς προσφυγής για επιπλέον τριάντα (30) ημέρες από τη λήξη της, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 68 του ν. 4587/2018.

Επειδή, κατόπιν των ανωτέρω, κρίνεται ότι απαιτούνται πρόσθετες ελεγκτικές επαληθεύσεις καθότι τα προσκομισθέντα στοιχεία δεν λήφθηκαν υπόψη από τον έλεγχο κατά την σύνταξη της από **30.12.2020** έκθεσης μερικού ελέγχου Φορολογίας Εισοδήματος.

Α ν α π έ μ π ο υ μ ε

την υπόθεση αυτή στην αρμόδια Υπηρεσία (Κ.ΕΦΟ.ΜΕ.Π.), που εξέδωσε τις προσβαλλόμενες πράξεις, προκειμένου να προβεί σε συμπληρωματικές ελεγκτικές επαληθεύσεις (ή έρευνες), ως προς τα προαναφερθέντα στοιχεία, να αποστείλει στη Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών το σχετικό της πόρισμα (μαζί με τα πρωτότυπα συνημμένα σχετικά έγγραφα) και εφόσον από τις επαληθεύσεις αυτές διαφοροποιούνται τα αρχικά πορίσματα του ελέγχου να γίνει επαναπροσδιορισμός του φορολογητέου Εισοδήματος εντός προθεσμίας δέκα (10) εργάσιμων ημερών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 3 του κεφαλαίου Δ της ΠΟΛ 1069/2014 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων.

Συνημμένα:

1. Ενδικοφανής προσφυγή και το υπ' αρ.
ΔΕΔΕΙ 2021 ΕΜΠ.18.10.21 ΥΠΟΜΝΗΜΑ,
μετά των συνημμένων πρωτότυπων εγγράφων
και usb.

Ακριβές Αντίγραφο
Ο/Η Υπάλληλος του Αυτοτελούς
Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης

Ο Προϊστάμενος
της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών

ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

