



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ(Δ.Ε.Δ.)

Ταχ. Δ/ση : Αριστογέitonος 19

Ταχ. Κώδικας : 176 71 - Καλλιθέα

Τηλέφωνο : 2131604536

ΦΑΞ : 2131604567

Καλλιθέα, 13/07/2020

Αριθμός Πράξης: 63

ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΠΟΜΠΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις :

α. του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (ΦΕΚ Α' 170), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

β. του άρθρου 10 της Δ. ΟΡΓ. Α 1036960 ΕΞ 2017/10.03.2017 Απόφασης του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. (ΦΕΚ 968 Β'/22.03.2017) με θέμα «Οργανισμός της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.)», όπως αναριθμήθηκε, τροποποιήθηκε και ισχύει

γ. της ΠΟΛ 1064/12.04.2017 Απόφασης του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ Β' 1440/27-04-2017).

δ. της ΠΟΛ 1069/4-3-2014 Εγκυκλίου της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

2. Την από 23/01/2020 και με αριθμό πρωτοκόλλουενδικοφανή προσφυγή της εταιρείας με την επωνυμία «.....» με ΑΦΜ, που εδρεύει στο Λονδίνο (.....) και στην Ελλάδα στην Κέρκυρα επί της οδού, Τ.Κ. 49100, νομίμως εκπροσωπούμενη στην Ελλάδα από τον, κατά των υπ' αριθμ.,,,και/24-12-2019 Πράξεων Οριστικού Διορθωτικού Προσδιορισμού Ειδικού Φόρου Ακινήτων (Ε.Φ.Α.) Ν.3091/2002 της Προϊσταμένης του Κ.Ε.ΦΟ.ΜΕ.Π., διαχειριστικών περιόδων 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 και 2014 αντίστοιχα.

3. Τις απόψεις της ανωτέρω φορολογικής αρχής.

Επειδή, η προσφεύγουσα εταιρεία, κατέθεσε στην Υπηρεσία μας το υπ'αριθμ. πρωτ. ΔΕΔΕΙ 2020 ΕΜΠ/11-06-2020 Υπόμνημα επί της ανωτέρω ενδικοφανούς προσφυγής, με το

οποίο προβάλλει νέο ισχυρισμό, ο οποίος δεν είχε προβληθεί στο στάδιο του αρχικού ελέγχου και συγκεκριμένα:

«Η προσφεύγουσα εταιρεία ασκεί εμπορική δραστηριότητα και δεν προκύπτει ότι πρόκειται για εταιρεία ιδιοκτησίας κεφαλαίου. Τα ακίνητα που αγόρασε κατά τα κρίσιμα έτη πουλήθηκαν όλα το 2014. Επομένως βάση του νέου ισχυρισμού της εξαιρείται από τον Ε.Φ.Α. σύμφωνα με την διάταξη της περ. β' της παρ. 2 του άρθρου 15 του ν.3091/2002.»

Επειδή, βάσει των ανωτέρω προσκομίστηκαν στην Υπηρεσία μας οι κατατεθείσες φορολογικές δηλώσεις της προσφεύγουσας, με τις οποίες δήλωσε εισοδήματα από εμπορική δραστηριότητα για τα έτη 2009 - 2011 σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 57-61 του Ν. 4446/2016, για τα έτη 2012-2013 σύμφωνα με το Ν. 2238/1994 και για το έτος 2014 σύμφωνα με το Ν.4172/2013, από τις οποίες προκύπτει ότι τα ακαθάριστα έσοδα από εμπορική δραστηριότητα είναι μεγαλύτερα των ακαθάριστων εσόδων από ακίνητα.

Επειδή, κατόπιν των ανωτέρω, κρίνεται ότι πρέπει να προβάλλεται τις απόψεις σας επί του νέου προβαλλόμενου λόγου της προσφεύγουσας.

Αναπέμπουμε

Την ως άνω υπόθεση στο Κ.Ε.ΦΟ.ΜΕ.Π προκειμένου να πάρει θέση επί των προβαλλόμενων, από την προσφεύγουσα εταιρεία, νέων ισχυρισμών και να αποστείλει στην Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών το σχετικό πόρισμα εντός προθεσμίας **δέκα (10)** εργάσιμων ημερών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 3 του Κεφ. Δ της ΠΟΛ 1069/04-03-2014 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

Οι φορολογικές δηλώσεις της προσφεύγουσας για τα οικονομικά έτη 2010, 2011, 2012, 2013, 2014 και για το φορολογικό έτος 2014, καθώς και τα συνημμένα αυτών.

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο

**Ο/Η Υπάλληλος του Τμήματος
Διοικητικής Υποστήριξης**