



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

Θεσσαλονίκη, 10.05.2019
Αριθμός Απόφασης: 1070

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ
ΚΑΙ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ Α7-ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ**

Ταχ. Δ/ση : Εγνατία 45-Θεσ/νικη
Ταχ. Κώδικας : 54630
Πληροφορίες : Κ. Μαβινίδου
Τηλέφωνο : 2313-333245
Fax : 2313-333258
E-Mail : ded.thess@aade.gr
Url : www.aade.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις:

- α. Του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (Κ.Φ.Δ.) (ΦΕΚ Α' 170).
- β. Του άρθρου 11 της Δ. ΟΡΓ. Α 1036960 ΕΞ 2017/10.03.2017 Απόφασης του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. (ΦΕΚ 968 Β'/22.03.2017) με θέμα «*Οργανισμός της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.)*»
- γ. Της ΠΟΛ 1064/2017 Απόφασης του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ Β' 1440/27-04-2017).

2. Την ΠΟΛ 1069/04-03-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την με αριθμό και ημερομηνία πρωτοκόλλου Δ.Ε.Δ. 1126366ΕΞ 2016/30-08-2016 Απόφαση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών (ΦΕΚ 2759Β/01-09-2016) με θέμα «*Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής*»

4. Την με ημερομηνία 10.01.2019 και με αριθμό πρωτοκόλλου ... ενδικοφανή προσφυγή της ..., με Α.Φ.Μ. ..., κατοίκου ... κατά των: 1) υπ' αρ. .../14.12.2018 Οριστικής Πράξεως Κ.Β.Σ. διαχειριστικής περιόδου 01.01.2012-31.12.2012 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων, 2) υπ' αρ. .../14.12.2018 Οριστικής Πράξεως Διορθωτικού Προσδιορισμού Φ.Π.Α. διαχειριστικής περιόδου 01.01.2012-31.12.2012 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων, καθώς και κατά κάθε άλλης συναφούς πράξης ή παράλειψης και τα προσκομιζόμενα με αυτή σχετικά έγγραφα.

5. Τις ως άνω προσβαλλόμενες πράξεις του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων.
6. Τις απόψεις της ανωτέρω φορολογικής αρχής.
7. Την εισήγηση του ορισθέντος υπαλλήλου του τμήματος Α7'- Επανεξέτασης όπως αποτυπώνεται στο σχέδιο απόφασης.

Επί της από **10.01.2019** και με αριθμό πρωτοκόλλου ... ενδικοφανούς προσφυγή της ..., με Α.Φ.Μ. ..., η οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα και μετά την μελέτη και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των προβαλλόμενων λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής, επαγόμαστε τα ακόλουθα:

Με την υπ' αρ. .../14.12.2018 Οριστική Πράξη Κ.Β.Σ. διαχειριστικής περιόδου 01.01.2012-31.12.2012 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων, επιβλήθηκε σε βάρος της προσφεύγουσας πρόστιμο ύψους 200,00€, λόγω μη εξόφλησης με επιταγή ή μέσω τραπεζικού λογαριασμού της υπ' αρ. .../30.01.2012 Α.Π.Υ., συνολικής αξίας 12.300,00€, με εκδότρια την εταιρία «...» με Α.Φ.Μ. ..., κατά παράβαση των άρθρων 2§1 και 18§2 του Π.Δ. 186/1992. Η ανωτέρω πράξη εκδόθηκε βάσει της από 14.12.2018 έκθεσης ελέγχου εφαρμογής των διατάξεων του Π.Δ. 186/1992 της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων.

Με την υπ' αρ. .../14.12.2018 Οριστική Πράξη Διορθωτικού Προσδιορισμού Φ.Π.Α. διαχειριστικής περιόδου 01.01.2012-31.12.2012 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων, επιβλήθηκε σε βάρος της προσφεύγουσας φόρος ύψους 11.733,12€. Η ανωτέρω πράξη εκδόθηκε βάσει της από 14.12.2018 έκθεσης ελέγχου Φ.Π.Α. της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων.

Με την υπ' αρ. .../06.06.2013 εντολή προσωρινού φορολογικού ελέγχου του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων, διενεργήθηκε έλεγχος στην προσφεύγουσα επιχείρηση, οπότε διαπιστώθηκαν τα κάτωθι:

Α) Η προσφεύγουσα έλαβε και καταχώρησε στα τηρούμενα βιβλία της μία (1) Α.Π.Υ., με αρ. .../30.01.2012, συνολικής αξίας 12.300,00€, εκδόσεως της εταιρίας «...» με Α.Φ.Μ. Η εξόφληση του ως άνω παραστατικού δε συντελέστηκε με επιταγή ή μέσω τραπεζικού λογαριασμού, κατά παράβαση των άρθρων 2§1 και 18§2 του Π.Δ. 186/1992.

Β) Στο πλαίσιο διενέργειας ελέγχου για την ύπαρξη του δικαιώματος επιστροφής Φ.Π.Α., εξαιτίας της κατασκευής επενδυτικών αγαθών, διαπιστώθηκε ότι η προσφεύγουσα έχει την πλήρη κυριότητα, κατά ποσοστό 1/4 εξ αδιαιρέτου, ενός αγροτεμαχίου εκτάσεως 6.340,30 τ.μ. στη θέση «...» του Δημοτικού Διαμερίσματος ..., όπως προκύπτει από το με αριθμό 22.824/12.11.2009 Συμβόλαιο αγοραπωλησίας ακινήτου του Συμβολαιογράφου Ιωαννίνων Επί του αγροτεμαχίου αυτού, ανεγέρθηκαν δύο (2) κτίρια προκειμένου να λειτουργήσουν ως πτηνοτροφεία, για τα οποία ζητείται από την ελεγχόμενη η επιστροφή του Φ.Π.Α.

Τα επενδυτικά αγαθά τα οποία κατασκευάστηκαν έχουν ανεγερθεί σε ακίνητο που δεν ανήκει κατά κυριότητα στην προσφεύγουσα (κατέχει ποσοστό 1/4 εξ αδιαιρέτου), ούτε έχει, βάσει

οποιοσδήποτε έννομης σχέσης, τη χρήση του ακινήτου αυτού, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον εννέα χρόνων. Ως εκ τούτου, τα εν λόγω κτίρια δεν έχουν την έννοια του «αγαθού επένδυσης» σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 33 του Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Ν.2859/2000), ώστε να έχει η επιχείρηση το δικαίωμα έκπτωσης ή επιστροφής του φόρου (σχετ. ΠΟΛ. 1203/1990, ΠΟΛ.1006/19... και ΠΟΛ.1094/19...).

Έχει όμως το δικαίωμα έκπτωσης του φόρου των δαπανών που πραγματοποίησε, κατά το μέρος που έχει την κυριότητα του ακινήτου, δηλαδή κατά το ποσοστό της εξ αδιαιρέτου συνιδιοκτησίας της (1/4), σύμφωνα με τις διατάξεις της ΠΟΛ.250/1988. Περαιτέρω, σύμφωνα με τις διατάξεις των Α.Υ.Ο. ΠΟΛ. 1090/02.04.2012, Α.Υ.Ο. ΠΟΛ.1067/03.04.2013 και ΠΟΛ.1082/18.04.2013 αναγνωρίστηκε και δικαίωμα επιστροφής του φόρου για το ποσοστό αυτό.

Ακολούθως συντάχθηκαν οι από 14.12.2018 έκθεση ελέγχου εφαρμογής των διατάξεων του Π.Δ. 186/1992 και έκθεση ελέγχου Φ.Π.Α. της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων και οι προσβαλλόμενες υπ' αρ. .../14.12.2018 Οριστική Πράξη Κ.Β.Σ. διαχειριστικής περιόδου 01.01.2012-31.12.2012, ύψους 200,00€ και υπ' αρ. .../14.12.2018 Οριστική Πράξη Διορθωτικού Προσδιορισμού Φ.Π.Α. διαχειριστικής περιόδου 01.01.2012-31.12.2012, με την οποία επιβλήθηκε σε βάρος της προσφεύγουσας φόρος ύψους 11.733,12€, αμφότερες του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων.

Η προσφεύγουσα, με την υπό κρίση ενδικοφανή προσφυγή, ζητά την ακύρωση, των παραπάνω Πράξεων του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων, προβάλλοντας τους παρακάτω λόγους:

- Κατ' επίκληση της αρχής της επιείκειας, επιβάλλεται η ακύρωση του προστίμου της εξόφλησης με μη νόμιμο τρόπο της υπ' αρ. .../30.01.2012 Α.Π.Υ., συνολικής αξίας 12.300,00€, με εκδότρια την εταιρία «...» με Α.Φ.Μ. ..., δοθέντος ότι είναι ηλικιωμένη, λειτουργεί με συνέπεια και τάξη το πτηνοτροφείο, δεν έχει επιταγές και στο Περιστέρι, έδρα της επιχείρησής της, δεν υπάρχει υποκατάστημα τράπεζας, παρά μόνον σε απόσταση πενήντα χιλιομέτρων, ενώ επίσης το ποσό των 12.300 ευρώ, το κατέβαλε τμηματικώς.
- Σύμφωνα με την υπ' αρ. .../24.09.2014 δήλωση πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας, από την οποία προκύπτει η μίσθωση πτηνοτροφείου εμβαδού 1.018,00 τ.μ., με μηνιαίο μίσθωμα ύψους 100,00 ευρώ και διάρκεια μίσθωσης από 01.05.2012 έως 30.04.2021, καθώς και σύμφωνα με την υπ' αρ. .../19.02.2016 δήλωση πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας, από την οποία προκύπτει η μίσθωση αγροτεμαχίου εμβαδού 6.340,30 τ.μ., με μηνιαίο μίσθωμα ύψους 10,00 ευρώ και διάρκεια μίσθωσης από 01.06.2010 έως 31.12.2035,

καθίστανται βέβαιης χρονολογίας, οι ως άνω μισθώσεις, με την ηλεκτρονική τους καταχώρηση. Επιπλέον δεν υφίστατο, εκ μέρους της προσφεύγουσας, υποχρέωση υποβολής των ως άνω μισθώσεων, ενόψει του γεγονότος ότι το μηνιαίο μίσθωμα ανερχόταν σε ποσό κάτω των 100,00 ευρώ και του γεγονότος ότι η μίσθωση καταρτίζεται ατύπως, στην προκείμενη περίπτωση που πρόκειται για μίσθωση μεταξύ μητέρας και υιού.

Ως προς τον πρώτο ισχυρισμό της προσφεύγουσας

Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 2 του Π.Δ. 186/1992 (Κ.Β.Σ.): «1. Κάθε ημεδαπό ή αλλοδαπό φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή κοινωνία του Αστικού Κώδικα, που ασκεί δραστηριότητα στην ελληνική επικράτεια και αποβλέπει στην απόκτηση εισοδήματος από εμπορική ή βιομηχανική ή βιοτεχνική ή γεωργική επιχείρηση ή από ελευθέριο επάγγελμα ή από οποιαδήποτε άλλη επιχείρηση, καθώς και οι αστικές κερδοσκοπικές ή μη εταιρείες, αναφερόμενοι στο εξής με τον όρο «επιτηδευματίας», τηρεί, εκδίδει, παρέχει, ζητά, λαμβάνει, υποβάλλει, διαφυλάσσει τα βιβλία, τα στοιχεία, τις καταστάσεις και κάθε άλλο μέσο σχετικό με την τήρηση βιβλίων και την έκδοση στοιχείων που ορίζονται από τον Κώδικα αυτό, κατά περίπτωση. (...)»

Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 18 παρ. 2 του Π.Δ. 186/1992 (Κ.Β.Σ.): «2. Κάθε εγγραφή στα βιβλία, που αφορά συναλλαγή ή άλλη πράξη του υπόχρεου, πρέπει να στηρίζεται σε στοιχεία που προβλέπονται από τις διατάξεις του Κώδικα αυτού ή σε δημόσια έγγραφα ή σε άλλα πρόσφορα αποδεικτικά στοιχεία.

Ειδικά για την απόδειξη της συναλλαγής από το λήπτη φορολογικού στοιχείου που αφορά αγορά αγαθών ή λήψη υπηρεσιών αξίας τριών χιλιάδων (3.000) ευρώ και άνω απαιτείται η τμηματική ή ολική εξόφληση να γίνεται μέσω τραπεζικού λογαριασμού ή με επιταγή έκδοσης του λήπτη του στοιχείου. Σε περίπτωση εκχώρησης επιταγών τρίτων εκδίδεται άμεσα λογιστική απόδειξη εκχώρησης αξιολογίων στην οποία αναγράφονται τα στοιχεία των εκχωρούμενων επιταγών. (...)».

Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 6 του Ν. 2523/1997: «Για τις γενικές παραβάσεις λαμβάνεται υπόψη η Βάση Υπολογισμού Νο1 (ΒΑΣ.ΥΠ.1) και εφαρμόζεται ο συντελεστής βαρύτητας με αριθμητική τιμή ένα (1). (...)»

Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 3 του Ν. 4337/2015: «3. Για τις παραβάσεις των διατάξεων του Κ. Β.Σ. (Π.Δ. 186/1992, Α' 84) και του Κ.Φ.Α.Σ. (ν. 4093/2012, Α' 222), που διαπράχθηκαν μέχρι την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 54 και 55 του ν. 4174/2013 και κατά την κατάθεση του παρόντος δεν έχουν εκδοθεί οι οριστικές πράξεις επιβολής προστίμων, δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 5 του ν.2523/1997, αλλά επιβάλλονται τα κατωτέρω πρόστιμα: (...) ζ) Για τις λοιπές παραβάσεις, που δεν υπάγονται σε μια εκ των ανωτέρω περιπτώσεων ποσό ίσο με το 1/3 του οριζόμενου από τις διατάξεις

του άρθρου 5 του ν.2523/1997, επιβαλλόμενου προστίμου, κατά περίπτωση, για κάθε παράβαση.»

Επειδή η δημόσια διοίκηση δεσμεύεται από την αρχή της νομιμότητας, όπως αυτή καθιερώνεται με τις διατάξεις των άρθρων 26 παρ. 2, 43, 50, 82, 83 και 95 & 1 του Συντάγματος (ΣτΕ 8721/19..., 2987/1994), και η οποία συνεπάγεται ότι η διοίκηση οφείλει ή μπορεί να προβαίνει μόνο σε ενέργειες που προβλέπονται και επιβάλλονται ή επιτρέπονται από τους κανόνες που θεσπίζουν το Σύνταγμα, οι νομοθετικές πράξεις, οι διοικητικές κανονιστικές πράξεις, που έχουν εκδοθεί βάσει νομοθετικής εξουσιοδότησης, καθώς και από κάθε κανόνα ανώτερης ή ισοδύναμης προς αυτούς τυπικής ισχύος.

Επειδή στο άρθρο 9 παρ. 2 του Ν. 4174/2013 (Κ.Φ.Δ.) ορίζεται ότι: «Οι ερμηνευτικές εγκύκλιοι είναι δεσμευτικές για τη Φορολογική Διοίκηση, έως ότου ανακληθούν ρητά ή τροποποιηθούν, λόγω αλλαγής της νομοθεσίας.»

Επειδή, περαιτέρω διαπιστώθηκε ότι η προσφεύγουσα έλαβε και καταχώρησε στα τηρούμενα βιβλία της μία (1) Α.Π.Υ., με αρ. .../30.01.2012, συνολικής αξίας 12.300,00€, εκδόσεως της εταιρίας «...» με Α.Φ.Μ. Η εξόφληση του ως άνω παραστατικού δε συντελέστηκε με επιταγή ή μέσω τραπεζικού λογαριασμού, κατά παράβαση των άρθρων 2§1 και 18§2 του Π.Δ. 186/1992. Επομένως η προσφεύγουσα υποχρεούτο στην εξόφληση της ως άνω Α.Π.Υ. με επιταγή ή μέσω τραπεζικού λογαριασμού, καθιστώντας ουσία αβάσιμο, τον αντίθετο ισχυρισμό της.

Ως προς το δεύτερο ισχυρισμό της προσφεύγουσας

Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 34 παρ. 1 περ. β υπο iii του Ν. 2859/2000: «1. Με την επιφύλαξη των σχετικών με την παραγραφή διατάξεων ο φόρος επιστρέφεται εφόσον:
β) το αχρεώστητο προκύπτει από επιγενόμενο λόγο στις κάτωθι περιπτώσεις (...)
iii) αφορά αγαθά επένδυσης, που προβλέπουν οι διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 33.»

Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 33 παρ. 4 του Ν. 2859/2000: «4.Ως αγαθά επένδυσης, για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νόμου, θεωρούνται:

α) Τα ενσώματα αγαθά, που ανήκουν κατά κυριότητα στην επιχείρηση και τίθενται από αυτή σε διαρκή εκμετάλλευση, καθώς και τα κτίσματα ή άλλου είδους κατασκευές που κατασκευάζονται από την υποκείμενη στο φόρο επιχείρηση σε ακίνητο που δεν ανήκει κατά κυριότητα σε αυτήν, αλλά έχει, βάσει οποιασδήποτε έννομης σχέσης, τη χρήση του ακινήτου αυτού, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον εννέα χρόνων. Αν κατά τη διάρκεια του πενταετούς διακανονισμού λήξει η χρήση του ακινήτου, στο οποίο κατασκευάστηκαν τα ανωτέρω κτίσματα ή άλλου είδους κατασκευές, ενεργείται εφάπαξ διακανονισμός κατά τις διατάξεις της

προηγούμενης παραγράφου 3. Στην αξία των αγαθών επένδυσης δεν περιλαμβάνονται οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης.»

Επειδή, σύμφωνα με την ΠΟΛ. 1006/19... «Διευκρινίσεις για το δικαίωμα έκπτωσης ή επιστροφής του Φ.Π.Α. που βαρύνει τα ακίνητα ή άλλου είδους κατασκευές που κατασκευάζονται από μία επιχείρηση σε ακίνητο που ανήκει κατά κυριότητα σε τρίτους αλλά έχει παραχωρηθεί σ' αυτήν η χρήση του.»: «(...) Η παραχώρηση της χρήσης και η χρονική διάρκεια αυτής (των εννέα χρόνων), θα αποδεικνύονται με ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο θα πρέπει να φέρει βεβαία χρονολογία, ή με συμβολαιογραφική πράξη ή με το καταστατικό εταιρίας, όταν παραχωρείται η χρήση ακινήτου από το μέλος στο νομικό πρόσωπο που συμμετέχει. (...)».

Επειδή, σύμφωνα με την ΠΟΛ. 1094/7.5.19... «Δικαίωμα έκπτωσης ή επιστροφής Φ.Π.Α. που επιβάρυνε δαπάνη ανέγερσης κτισμάτων σε μισθωμένο ακίνητο, σε περίπτωση εκπρόθεσμης προσκόμισης για θεώρηση στον αρμόδιο Προϊστάμενο Δ.Ο.Υ. του οικείου ιδιωτικού συμφωνητικού.»: «(...) η παραχώρηση της χρήσης και η χρονική διάρκεια αυτής θα αποδεικνύονται με ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο θα πρέπει να φέρει βεβαία χρονολογία ή με συμβολαιογραφική πράξη, η οποία, εφόσον η μίσθωση είναι πάνω από 9 χρόνια, πρέπει να έχει μεταγραφεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 618 του Α.Κ. (...)».

Επειδή, εν προκειμένω, από την από 14.12.2018 έκθεση ελέγχου Φ.Π.Α. της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων, δεν προκύπτει ότι συνέτρεχε η προϋπόθεση της χρήσεως του ακινήτου, βάσει οποιασδήποτε έννομης σχέσης, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον εννέα ετών, κατά το χρόνο που πραγματοποιήθηκαν οι εργασίες ανέγερσης των κτισμάτων στο ως άνω ακίνητο και για τις οποίες ζητείται η επιστροφή φόρου, από την προσφεύγουσα. Επομένως δε δύναται να επιστραφεί ο Φ.Π.Α. που καταβλήθηκε από αυτήν, κατά ποσοστό 75% επί των δαπανών που αντιστοιχούν στο ποσοστό του ακινήτου, για το οποίο δεν αποδείχθηκε από την προσφεύγουσα ότι είχε τη χρήση του ακινήτου, βάσει οποιασδήποτε έννομης σχέσης, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον εννέα ετών, σύμφωνα με το άρθρο 618 ΑΚ, το άρθρο 34 παρ. 1 και το άρθρο 33 παρ. 4 του Ν. 2859/2000 και τις ΠΟΛ 1203/1990, 1006/1992, 1094/1992, ήτοι δεν προσκομίστηκε από την προσφεύγουσα συμβολαιογραφικό έγγραφο μίσθωσης διάρκεια τουλάχιστον εννέα ετών, το οποίο να έχει μεταγραφεί, σύμφωνα με τα αρ. 1192 επ. ΑΚ. Οι προσκομισθείσες, ενώπιον της Υπηρεσίας μας, υπ' αρ. .../24.09.2014 δήλωση πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας, από την οποία προκύπτει η μίσθωση πτηνοτροφείου εμβαδού 1.018,00 τ.μ. με διάρκεια μίσθωσης από 01.05.2012 έως 30.04.2021, και υπ' αρ. .../19.02.2016 δήλωση πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας, από την οποία προκύπτει η μίσθωση αγροτεμαχίου εμβαδού 6.340,30 τ.μ., με διάρκεια μίσθωσης από 01.06.2010 έως 31.12.2035, αποκτούν βέβαιη χρονολογία κατά την ημερομηνία υποβολής αυτών, στο σύστημα TAXISNET, ήτοι την 24.09.2014 για την υπ' αρ. ... δήλωση μίσθωσης και την 19.02.2016 για την υπ' αρ. ...

δήλωση μίσθωσης, ήτοι σε χρόνο μεταγενέστερο του χρόνου κατασκευής των επενδυτικών αγαθών, ήτοι του έτους 2012, για τα οποία αιτήθηκε την επιστροφή Φ.Π.Α.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

Την **απόρριψη** της με ημερομηνία **10.01.2019** και με αριθμό πρωτοκόλλου ... ενδικοφανούς προσφυγή της ..., με Α.Φ.Μ.

Οριστική Φορολογική Υποχρέωση με βάση την παρούσα απόφαση:

Διαχειριστική Περίοδος 1/1 - 31/12/2012

Υπ' αριθ. .../14.12.2018 οριστική πράξη διορθωτικού προσδιορισμού Φ.Π.Α.

Ποσό Καταβολής: **11.733,12€**

Υπ' αριθ. .../14.12.2018 πράξη επιβολής προστίμου Κ.Β.Σ.

Ποσό Καταβολής: **200,00€**

Εντελλόμεθα όπως αρμόδιο όργανο κοινοποιήσει με τη νόμιμη διαδικασία την παρούσα απόφαση στον υπόχρεο.

Ακριβές Αντίγραφο
Η Υπάλληλος του Αυτοτελούς
Γραφείου Διοικητικής Υποστήριξης

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ ΚΑΙ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΚΑΤΣΙΟΥΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Σ η μ ε ί ω σ η :

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων Διοικητικών Δικαστηρίων εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της.