



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

Καλλιθέα, 4-12-2018

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ(Δ.Ε.Δ.)

Αριθμός Πράξης: 53

Ταχ. Δ/νση : Αριστογείτονος 19

Ταχ. Κώδικας : 176 71 - Καλλιθέα

Τηλέφωνο : 2131604538

ΦΑΞ : 2131604567

ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΠΟΜΠΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις :

α. Του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (ΦΕΚ Α' 170).

β. Του άρθρου 11 της Δ. ΟΡΓ. Α 1036960 ΕΞ 2017/10.03.2017 Απόφασης του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. (ΦΕΚ 968 Β'/22.03.2017) με θέμα « Οργανισμός της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.)».

γ. Της ΠΟΛ 1064/12.04.2017 Απόφασης του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ Β' 1440/27-04-2017).

δ. Της ΠΟΛ 1069/4-3-2014 Εγκυκλίου της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

2. Την από 12-9-2018 και με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανή προσφυγή της, με Α.Φ.Μ., κατοίκου ΠΑΤΡΩΝ, οδός, κατά της υπ' αρ. /2018 Οριστικής Πράξης Διορθωτικού Προσδιορισμού Φόρου Μεταβίβασης Ακινήτου Οικον. έτους 2014 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Α' ΠΑΤΡΩΝ.

A/A	Αριθμός πράξης	Ημερομηνία πράξης	Ημερομηνία κοινοποίησης	Είδος φόρου ή προστίμου	Διαχειριστική φορολογική περίοδος	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΚΑΤΑΛΟΓΙΣΜΟΥ
1		27-7-2018	14-8-2018	Φ.Μ.Α.	01/01/2013-31/12/2013	3.316,70 €

3. Την από 12-9-2018 και με αριθμό πρωτοκόλλουενδικοφανή προσφυγή της, Α.Φ.Μ., κατοίκου ΠΑΤΡΩΝ, οδός, κατά της με αριθ. /2018 Οριστικής Πράξης

Διορθωτικού Προσδιορισμού Φόρου Μεταβίβασης Ακινήτου (Φ.Μ.Α.) χρήσης 2013 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Α' ΠΑΤΡΩΝ και τα προσκομιζόμενα με αυτή σχετικά έγγραφα.

4. Την με αριθ./2018 Οριστική Πράξη Διορθωτικού Προσδιορισμού Φόρου Μεταβίβασης Ακινήτου (Φ.Μ.Α.) χρήσης 2013 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Α' ΠΑΤΡΩΝ, καθώς και την από 27-7-2018 Έκθεση Ελέγχου Προσδιορισμού Φόρου Εισοδήματος του ελεγκτή της Δ.Ο.Υ. Α' ΠΑΤΡΩΝ.

5. Τις απόψεις της ανωτέρω φορολογικής αρχής.

Επειδή η προσφεύγουσα την 19-11-2018 απέστειλε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στην Υπηρεσία μας συμπληρωματικό υπόμνημα επί της με αριθ. πρωτ./ 12-9-2018 ενδικοφανούς προσφυγής, το οποίο έλαβε από την Υπηρεσία μας αριθ. πρωτ. εισερχομένου ΔΕΔ2018 ΕΜΠ/ 19-11-2018 προσκομίζοντας στοιχεία, τα οποία δεν είχαν τεθεί υπόψη του αρχικού ελέγχου και συγκεκριμένα:

α) Φωτοαντίγραφο του με αριθ. πρωτ./ 18-10-2018 εγγράφου της Διεύθυνσης Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης - Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

β) Φωτοαντίγραφο του τοπογραφικού διαγράμματος με δορυφορική απεικόνιση του ακινήτου από το ελληνικό κτηματολόγιο.

Επειδή, κατόπιν των ανωτέρω, κρίνεται ότι απαιτούνται ελεγκτικές επαληθεύσεις σχετικά με την υπό εξέταση υπόθεση.

Αναπέμπουμε

Την ως άνω υπόθεση στη Δ.Ο.Υ. Α' ΠΑΤΡΩΝ προκειμένου να γίνουν οι κατάλληλες ελεγκτικές επαληθεύσεις επί των προσκομισθέντων από την προσφεύγουσα ως άνω στοιχείων και αν από αυτά προκύψουν διαφορές, να επαναπροσδιορίσει τη διαφορά στο φόρο μεταβίβασης του ακινήτου και να αποστείλει στην Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών το σχετικό της πόρισμα εντός προθεσμίας **οκτώ (8)** εργάσιμων ημερών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 3 του Κεφ.Δ της ΠΟΛ 1069/04-03-2014 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

1) Το με αριθ. πρωτ. ΔΕΔΕΙ/19-11-2018 ΕΜΠ υπόμνημα της προσφεύγουσας και τα προσκομιζόμενα με αυτό συνυποβαλλόμενα έγγραφα.

**Ακριβές Αντίγραφο
Υπάλληλος του Τμήματος
Διοικητικής Υποστήριξης**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ
ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ