



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ
Ταχ. Δ/ση : Αριστογείτονος 19
Ταχ. Κώδικας : 176 71 – Καλλιθέα
Πληροφορίες : Μπαλωμένου Θεοδ.
Τηλέφωνο : 210 9521255
ΦΑΞ : 210 9531321

Καλλιθέα 22-01-2014

Αριθμός απόφασης:107

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις :

α. Του άρθρου 70Β' «Ειδική Διοικητική Διαδικασία – Ενδικοφανής Προσφυγή» του ν. 2238/1994 (Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος, ΦΕΚ Α' 151), όπως αυτές προστέθηκαν με το ν.4152/2013, περίπτωση 1, υποπαράγραφος Α.5, παράγραφος Α, άρθρο πρώτο (ΦΕΚ Α'107), καθώς και τις διατάξεις της περίπτωσης 2^α της ίδιας υποπαραγράφου του ίδιου νόμου.

β. Της αριθ. Δ6Α1118225 ΕΞ 2013/24.07.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 1893) «Καθορισμός της διάρθρωσης και των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων, καθώς και απαραίτητων λεπτομερειών λειτουργίας αυτής».

γ. Της αριθ. Δ6Α1198069 ΕΞ 2013/30.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 3367) «Μετονομασία και ανακαθορισμός των αρμοδιοτήτων και της εσωτερικής διάρθρωσης της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών».

δ. Του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 5 της ΠΟΛ 1209/06.09.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ Β' 2371), περί αρμοδιότητας έκδοσης των αποφάσεων της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης, καθώς και τις λοιπές διατάξεις της ίδιας απόφασης.

2. Την ΠΟΛ 1211/12-9-2013 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την αριθ. ΥΠ.ΕΣ.ΕΠ. 2225 ΕΞ 2013/ 20-9-2013 απόφαση του προϊσταμένου της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής» (ΦΕΚ Β' 2542).

4. Την από 12/11/2013 και με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανή προσφυγή του με Α.Φ.Μ. και έδρα -, κατά της από εκδοθείσας με αριθμό

..... ατομικής ειδοποίησης χρεών του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ Φ.Α.Ε.Ε Αθηνών, που αφορά το Έκτακτο Ειδικό Τέλος Ηλεκτροδοτούμενων Δομημένων Επιφανειών (Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε) για το έτος 2011, συνολικού ποσού 7.580,00 ευρώ και τα προσκομιζόμενα με αυτήν σχετικά έγγραφα.

5. Την από εκδοθείσα με αριθμό ατομική ειδοποίηση χρεών του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ Φ.Α.Ε.Ε Αθηνών, που αφορά το Έκτακτο Ειδικό Τέλος Ηλεκτροδοτούμενων Δομημένων Επιφανειών (Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε) για το έτος 2011.

6. Τις απόψεις της ανωτέρω φορολογικής αρχής.

7. Την από εισήγηση της υπαλλήλου

Επί της από 12/11/2013 και με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανούς προσφυγής του, με Α.Φ.Μ. και έδρα –, κατά της από εκδοθείσας με αριθμό ατομικής ειδοποίησης χρεών του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ Φ.Α.Ε.Ε Αθηνών, που αφορά το Έκτακτο Ειδικό Τέλος Ηλεκτροδοτούμενων Δομημένων Επιφανειών (Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε) για το έτος 2011, συνολικού ποσού 7.580,00 ευρώ, η οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα και μετά την μελέτη και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των προβαλλόμενων λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής, επαγόμαστε τα ακόλουθα:

Η προσφεύγουσα εταιρεία με την υπό κρίση προσφυγή αιτείται: **α)** να γίνει πλήρως δεκτή η παρούσα προσφυγή της και **β)** να ανακληθεί η προσβαλλόμενη με αριθμό/2013 ατομική ειδοποίηση χρεών του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ Φ.Α.Ε.Ε Αθηνών, συνολικού ποσού 7.580,00 ευρώ, το οποίο βεβαιώθηκε με το υπ' αριθμ./2013 τριπλότυπο βεβαίωσης στην ως άνω Δ.Ο.Υ. Το παραπάνω ποσό βεβαιώθηκε στη Δ.Ο.Υ αυτή βάση του υπ' αριθμ./2013 χρηματικού καταλόγου της Δ.Ο.Υ ΣΤ' Αθηνών. Το Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε επιβλήθηκε σε ένα ακίνητο του το οποίο αγοράστηκε με το υπ' αριθμ./2010 συμβόλαιο της εταιρείας «..... –, προκειμένου να στεγαστεί το

Επειδή με τις διατάξεις του **άρθρου 14 παρ. 1 & 2 του Α.Ν. 627/1968** - Περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων και συστάσεως παρά τω Υπουργείω Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων Διευθύνσεως Προγραμματισμού και Ερευνών, ορίζεται ότι:... **παρ. 1.** « Ο Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων ως και τα Σχολικά Ταμεία, απαλλάσσονται παντός φόρου, τέλους ως και τέλους χαρτοσήμου, δικαιώματος ή εισφοράς υπέρ του Δημοσίου, Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοικήσεως ή παντός τρίτου και ... **παρ. 2.** « Ο Οργανισμός απολαύει όλων των διοικητικών, οικονομικών και δικαστικών ατελειών και δικονομικών προνομίων, ως εάν είναι αυτό το δημόσιον ».

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις των **άρθρων 1, 6 και 34 παρ. 1, 2 και 3 του Π.Δ. 414/1998** (Φ.Ε.Κ. 291/28.12.1998) - Μετατροπή Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του Καταστατικού της, ορίζεται ότι: ...**άρθρο 1:** «Συνίσταται ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και σε συντομογραφία «Ο.Σ.Κ. Α.Ε.». Η εταιρεία λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος κατά τους κανόνες της ιδιωτι-

κής οικονομίας, διεπόμενη από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920 «περί ανωνύμων εταιρειών» και του ν. 2414/1996 «εκσυγχρονισμός των Δημοσίων Επιχειρήσεων και Οργανισμών και άλλες διατάξεις», ...**άρθρο 6** : « Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας Ο.Σ.Κ. Α.Ε. αποτελείται από μία (1) μετοχή, η οποία αναλαμβάνεται και καλύπτεται από το Ελληνικό Δημόσιο » και ...**άρθρο 34 παρ. 1, 2 & 3** : « **1.** Η ιδρυόμενη με το παρόν Ανώνυμη Εταιρεία κατά μετατροπή του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων υπεισέρχεται, ως οιονεί καθολικός διάδοχος, στη θέση του μέχρι σήμερα υπέρ του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων. **2.** Όλα τα, κάθε είδους, φύσης και μορφής, μέχρι σήμερα υπέρ του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ισχύοντα προνόμια, απαλλαγές και ατέλειες του α.ν. 627/1968, όπως ισχύει και του ν. 513/1976, όπως ισχύει, αναγνωρίζονται και ισχύουν υπέρ της ιδρυόμενης με το παρόν εταιρείας. **3.** από τη δημοσίευση του παρόντος, η ιδρυόμενη με αυτό εταιρεία υπεισέρχεται αυτοδικαίως στο σύνολο των δικαιωμάτων, υποχρεώσεων και λοιπών έννομων σχέσεων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ».

Επειδή με τις διατάξεις της περ. γ' της παρ. 5 του άρθρου 53 του Ν. 4021/2011, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 7 στοιχ. ε' Ν.2130/1993, ορίζεται ότι στο ειδικό τέλος του παρόντος άρθρου δεν υπόκεινται τα ακίνητα..... « εφόσον επιδιώκονται από αυτά αποδεδειγμένα σκοποί εθνωφελείς ή θρησκευτικοί ή σε ευρύτερο κύκλο φιλανθρωπικοί ή εκπαιδευτικοί ή καλλιτεχνικοί ή κοινωφελείς ή εκκλησιαστικοί, καθώς και ξένα που επιδιώκουν τους ίδιους σκοπούς, με τον όρο της αμοιβαιότητας.»

Επειδή με τις διατάξεις των **άρθρων 1 και 2 του ν. 3429/2005** ορίζεται ότι:.... **άρθρο 1.** « Για τους σκοπούς του νόμου αυτού, ως «δημόσια επιχείρηση» νοείται κάθε ανώνυμη εταιρεία, στην οποία το ελληνικό δημόσιο δύναται να ασκεί άμεσα ή έμμεσα αποφασιστική επιρροή, λόγω της συμμετοχής του στο μετοχικό της κεφάλαιο ή της χρηματοοικονομικής συμμετοχής του ή των κανόνων που τη διέπουν » και **άρθρο 2.** « Η άσκηση αποφασιστικής επιρροής από το ελληνικό δημόσιο τεκμαίρεται όταν το ελληνικό δημόσιο ή νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου ή νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου χρηματοδοτούμενα από το ελληνικό δημόσιο ή από νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου σε ποσοστό άνω του πενήντα τοις εκατό ή άλλες δημόσιες επιχειρήσεις υπό την έννοια του παρόντος νόμου: **α)** είναι κύριοι μετοχών που εκπροσωπούν την απόλυτη πλειοψηφία του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της ή **β)** ελέγχουν την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου στη γενική της συνέλευση ή **γ)** δύναται να διορίζουν το ήμισυ πλέον ενός των μελών του διοικητικού της συμβουλίου ή **δ)** χρηματοδοτούν την ετήσια δραστηριότητα της σε ποσοστό άνω του πενήντα τοις εκατό.

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 5 του Ν. 1894/1990 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 31 του Ν. 2009/1992 : « Η κινητή και ακίνητη περιουσία των εφορειών όλων των δημοσίων σχολείων της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, καθώς και τα σχολικά κτίρια, για τα οποία έχουν συνταχθεί πρωτόκολλα οριστικής παραλαβής, με τα οικόπεδά τους, μεταβιβάζονται κατά κυριότητα στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, στην περιφέρεια στην οποία βρίσκονται τα αντίστοιχα ακίνητα . Τα αποπερατωμένα κατά την δημοσίευση του παρόντος δημόσια σχολεία, για τα οποία δεν έχουν συνταχθεί πρωτόκολλα οριστικής παραλαβής, με το οικόπεδό τους, μεταβιβάζονται επίσης στους παραπάνω Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης ».

Με την παρ. 2 του Ν. 2009/1992 προστέθηκε στο άρθρο 5 του Ν. 1894/1990 και η παράγραφος 17 η οποία ορίζει ότι στα ως άνω μεταβιβαζόμενα ακίνητα μπορεί να ενεργούνται εργασίες επισκευών, συντηρήσεων και κάθε είδους προσθηκών από τον Ο.Σ.Κ. ή τις οικίες Νομαρχίες ».

Επειδή η αγορά του ακινήτου στον από τον Ο.Σ.Κ έγινε με σκοπό να καλυφθούν οι ανάγκες του, μετά την ολοκλήρωση των απαραίτητων επισκευών που εντέλει συντελούνται βάσει της με αριθμό/2012 αδείας της Νομαρχίας

Επειδή στα πλαίσια των καταστατικών καθηκόντων και υποχρεώσεων του Ο.Σ.Κ ανήκει και η πρόσκτηση γηπέδων για την κατασκευή σχολικών κτιρίων καθώς και η βελτίωση των εκπαιδευτικών υποδομών κυρίως επί ζητημάτων σχολικής στέγης και προμήθειας εξοπλισμού στις σχολικές μονάδες κάθε βαθμίδας εκπαίδευσης.

Επειδή το εν λόγω σχολικό κτίριο παρέμεινε προσωρινά στην κυριότητα του Ο.Σ.Κ μέχρι να ολοκληρωθούν οι απαραίτητες επισκευές και εν συνεχεία να μεταβιβαστεί στον Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ο οποίος είναι ο καθολικός διάδοχος των καταργημένων σχολικών ταμείων και των εφορειών σχολείων, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στις ανωτέρω διατάξεις.

Επειδή κριτήριο για την υπαγωγή των ακινήτων στις διατάξεις για την επιβολή του Έκτακτου Ειδικού Τέλους Ηλεκτροδοτούμενων Δομημένων Επιφανειών (Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε) είναι ο σκοπός που εξυπηρετούν και επειδή το εν λόγω ακίνητο εξυπηρετεί ανάγκες αναγνωρισμένης βαθμίδας δημόσιας εκπαίδευσης η οποία απαλλάσσεται από τον φόρο κάθε ακίνητης περιουσίας.

Επειδή η προσφυγή της εταιρείας «.....», με ΑΦΜ, είναι βάσιμη, νόμιμη και τεκμηριώνεται από τα παραπάνω αναλυτικώς εκτεθέντα, και αφού λάβαμε υπόψη και την θετική υπέρ της προσφεύγουσας άποψη της αρμοδίας Δ.Ο.Υ, δύναται αυτή να υπαχθεί στις διατάξεις της περ. α' της παρ. 5 του άρθρου 53 του Ν.4021/2011, περί των ακινήτων που δεν υπόκεινται σε Έκτακτο Ειδικό Τέλος Ηλεκτροδοτούμενων Δομημένων Επιφανειών (Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε) .

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

Την αποδοχή της με αριθμό πρωτοκόλλου/2013 ενδικοφανούς προσφυγής και την ακύρωση του με αρ./2013 τριπλοτύπου βεβαίωσης του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ Φ.Α.Ε.Ε Αθηνών που αφορά το Έκτακτο Ειδικό Τέλος Ηλεκτροδοτούμενων δομημένων Επιφανειών (Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε), για το έτος 2011, ήτοι:

Οριστική φορολογική υποχρέωση του υπόχρεου - καταλογιζόμενο ποσό με βάση την παρούσα απόφαση:

Φόρος συνολικού ποσού : 0,00 €.

Εντελλόμεθα όπως αρμόδιο όργανο κοινοποιήσει με τη νόμιμη διαδικασία την παρούσα απόφαση στον υπόχρεο.

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΚΙΩΡΑΣ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων Διοικητικών Δικαστηρίων εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της με υποχρέωση, επί ποινή απαραδέκτου άσκησης της προσφυγής, επίδοσης επικυρωμένου αντιγράφου αυτής στην Υπηρεσία μας εντός είκοσι (20) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την άσκησή της (άρθ. 126 ν. 2717/99).