



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Αριστογείτονος 19
Ταχ. Κωδ.: 176 71, Καλλιθέα
Τηλ.: 210 9566817
Fax: 210 9531321

Καλλιθέα, 14/3/2014
Αριθμός απόφασης: 12

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 70B' «Ειδική Διοικητική Διαδικασία - Ενδικοφανής Προσφυγή» του ν.2238/1994 (Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος, ΦΕΚ Α'151), όπως αυτές προστέθηκαν με τον ν.4152/2013, περίπτωση 1, υποπαράγραφος Α.5, παράγραφος Α, άρθρο πρώτο (ΦΕΚ Α'107), καθώς και τις διατάξεις της περίπτωσης 2α της ίδιας υποπαραγράφου του ίδιου νόμου.

β. Της υπ' αριθμ. Δ6Α1198069 ΕΞ 2013/30.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 3367) «Μετονομασία και ανακαθορισμός των αρμοδιοτήτων και της διάρθρωσης της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών».

γ. Του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 5 της απόφασης ΠΟΛ 1209/6.9.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ Β' 2371), περί αρμοδιότητας έκδοσης των αποφάσεων της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης, καθώς και τις λοιπές διατάξεις της ίδιας απόφασης.

2. Την εγκύκλιο ΠΟΛ 1211/12.9.2013 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 7 της ΠΟΛ 1002/2013 (ΦΕΚ Β' 55/16.1.2014) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων περί εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 63 του ν.4174/2013 (Ειδική Διοικητική Διαδικασία - Ενδικοφανής Προσφυγή), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει από 1/1/2014.

4. Τις διατάξεις των παραγράφων 5, 6 και 7 του άρθρου 46 του ν. 4174/2013 (Φ.Ε.Κ. 170/Α'/26.7.2013), όπως ισχύουν.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 50 του ν.4223/2013 (ΦΕΚ Α' 287/31.12.2013).

6. Τις διατάξεις της Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων ΠΟΛ.1282/2013 (Φ.Ε.Κ. 54/Β'16.1.2014), που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση της παραγράφου 6 του άρθρου 46 του ν. 4174/2013.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν.2523/1997, όπως ίσχυαν μέχρι 31.12.2013.

8. Την υπ' αριθμ./10.5.2012 ενέργεια της Δ.Ο.Υ. για τη διασφάλιση των συμφερόντων του Δημοσίου που εφαρμόστηκαν σε βάρος του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2523/1997, όπως ίσχυαν μέχρι 31.12.2013.

9. Την από 10.5.2012 Ειδική Έκθεση Ελέγχου της Δ.Ο.Υ. για τη διασφάλιση των συμφερόντων του Δημοσίου σε βάρος του ανωτέρω, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2523/1997, όπως ίσχυαν μέχρι 31.12.2013.

10. Την αριθ. ΔΝΥ Γ 14567 ΕΞ 2012 ΕΜΠ/8.6.2012 Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών για την μερική άρση των μέτρων για την διασφάλιση των συμφερόντων του Δημοσίου που εφαρμόστηκαν σε βάρος του

11. Την αριθ. ΔΝΥ Γ 15950 ΕΞ 2012 ΕΜΠ/16.7.2012 Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών για την μερική άρση των μέτρων για την διασφάλιση των συμφερόντων του Δημοσίου που εφαρμόστηκαν σε βάρος του

12. Την αριθ. ΔΝΥ Γ 17141 ΕΞ 2013 ΕΜΠ/13.5.2013 Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών για την απόρριψη του αιτήματος του για την ολική άρση των μέτρων που έχουν εφαρμοστεί σε βάρος του.

13. Την από 25.11.2013 αίτηση του ανωτέρω με τα συνημμένα σε αυτή, που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας από το γραφείο του Υφυπουργού Οικονομικών, για την μερική άρση των μέτρων διασφάλισης των συμφερόντων του Δημοσίου που έχουν εφαρμοστεί σε βάρος του.

14. Τον από 5.3.2014 πίνακα χρεών που μας απέστειλε η Δ.Ο.Υ. για τον

15. Την από 28.2.2014 εισήγηση του Β1 Τμήματος της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών.

Επί της από 25.11.2013 και με αριθμό πρωτοκόλλου αίτησης του και μετά την μελέτη και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των προβαλλόμενων λόγων της αιτήσεως, επαγόμαστε τα ακόλουθα:

Ο αιτών, με την υπό κρίση αίτηση και τα συνημμένα σε αυτήν, ζητά να επιτραπεί στη Δ.Ο.Υ. να παραλάβει δήλωση μεταβίβασης ακινήτου που αφορά πράξη προσκύρωσης οικοπέδου στο, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, εμβαδού 4,85 τ.μ. από τον συγκεκριμένο, στους και, κατοίκους (.....), αντικειμενικής αξίας 287,00€/ τ.μ., με καταβολή του τιμήματος στη Δ.Ο.Υ. στις ληξιπρόθεσμες οφειλές του

Επειδή, με την αριθ. Πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού οικοπέδων η Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού – Οικισμού και Χωροταξίας του της Π.Ε. προέβη,

κατόπιν αιτήσεως των και, στην προσκύρωση της ιδιοκτησίας με αριθμό (3) (σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα που έχει επισυναφθεί στην παρούσα αίτηση) τμήματος με στοιχεία 5-4-7-6-5, εμβαδού 4,85 τ.μ. περίπου, ως καταργούμενου κοινόχρηστου χώρου του

Επειδή, με την υπ' αριθμ. απόφαση η Οικονομική Επιτροπή του εισηγήθηκε την συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς που υπάρχει μεταξύ των αιτούντων και και η οποία συνίσταται στον καθορισμό της τιμής μονάδας αποζημιώσεως λόγω προσκύρωσης τμήματος κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 4,85 τ.μ. στην, στο Ο.Τ., υπό του εξής όρους:

- Ως οριστική και τελεσίδικη τιμή μονάδας αποζημιώσεως του αιτούντα ορίζεται το ποσό των 287,00€/τ.μ. ...
- Ολόκληρο το τίμημα της αξίας, δηλαδή το ποσό των 1.391,95€ (4,85 τ.μ. × 287,00€ = 1.391,95€) θα καταβληθεί στο το αργότερο μέχρι 31.12.2012 εφάπαξ. Εάν δεν καταβληθεί για οποιοδήποτε λόγο, ολόκληρο το τίμημα μέσα στην παραπάνω προθεσμία, η παρούσα απόφαση θεωρείται αυτομάτως ανακληθείσα...
- Τα έξοδα της συμβολαιογραφικής πράξης θα βαρύνουν τον αιτούντα».

Επειδή, με την υπ' αριθμ. απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του
....., εγκρίθηκε η ως άνω απόφαση και τέλος

Επειδή, με το αριθ. Γραμμάτιο Είσπραξης καταβλήθηκε στο το ποσό της προσκύρωσης δημοτικής έκτασης, έτσι όπως αυτή είχε εγκριθεί με την αριθ..... Απόφαση του σας και σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 11 του άρθρου 26 του ν.1828/1989(ΦΕΚ Α' 2/3.1.1989):

Αποφασίζουμε

Αίρουμε την απαγόρευση στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.) να παραλάβει δηλώσεις ή να χορηγήσει βεβαιώσεις ή πιστοποιητικά που απαιτούνται κατά τις κείμενες διατάξεις και ζητούνται από τον,, με Α.Φ.Μ.:, έδρα:,, αρμοδιότητας της Δ.Ο.Υ., αντικείμενο εργασιών:, περιοριστικά και μόνο για την κατάρτιση συμβολαιογραφικής πράξης προσκύρωσης τμήματος κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης του σε ακίνητο ιδιοκτησίας των και, συνολικού εμβαδού 4,85 τ.μ., που βρίσκεται στο Ο.Τ., οδού στην, αντικειμενικής αξίας 287,00€/τ.μ., με την προϋπόθεση ο να αποδώσει στη Δ.Ο.Υ., το τίμημα της προσκύρωσης, ήτοι το ποσό των 1.113,48€, που έχει ήδη καταβάλει ο αντισυμβαλλόμενος (.....) στο με το

αριθ. Γραμμάτιο Είσπραξης ώστε το ποσό αυτό να συμψηφιστεί με τα μη αποδοθέντα ποσά φόρων μετά των νομίμων προσαυξήσεων τους.

Κατά τα λοιπά, συνεχίζουν να ισχύουν η υπ' αριθμ. ΔΝΥ Γ 14567 ΕΞ 2012 ΕΜΠ/8.6.2012 Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και η υπ' αριθμ. ΔΝΥ Γ 15950 ΕΞ 2012 ΕΜΠ/16.7.2012 Αποφάση του Υφυπουργού Οικονομικών, καθώς και η αριθ. /10.5.2012 ενέργεια της Δ.Ο.Υ.

Ακριβές Αντίγραφο

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗ
ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

**Η υπάλληλος του Τμήματος Διοικητικής
Υποστήριξης**

Γ. ΠΛΑΝΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

I. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.)

Διοικητήριο, Τ.Κ.,

- Για τις παραπάνω δικές του ενέργειες (με την υποχρέωση να κοινοποιήσει με αποδεικτικό την απόφαση αυτή στο).

II. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

Οικονομική Επιθεώρηση Υπολοίπου Κεντρικής Μακεδονίας

Νικηφόρου Ουρανού 15 , Τ.Κ. 54627, Σφαγεία, Θεσσαλονίκη

III. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Δ/ση Ελέγχων

2. Δ/ση Επίλυσης Διαφορών - Τμήμα Β1