



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Αριστογείτονος 19
Ταχ. Κώδικας : 176 71 - Καλλιθέα
Τηλέφωνο : 210 9563608
ΦΑΞ : 210 9531321

Καλλιθέα, 10.11.2014

Αριθμός απόφασης: 3621

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις :

α. Του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (ΦΕΚ Α' 170).

β. Της αριθ. Δ6Α1118225 ΕΞ 2013/24.07.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 1893) «Καθορισμός της διάρθρωσης και των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων, καθώς και απαραίτητων λεπτομερειών λειτουργίας αυτής».

γ. Της αριθ. Δ6Α1198069 ΕΞ 2013/30.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 3367) «Μετονομασία και ανακαθορισμός των αρμοδιοτήτων και της εσωτερικής διάρθρωσης της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών».

δ. Της ΠΟΛ 1002/31.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ Β' 55/16-1-2014).

2. Την ΠΟΛ 1069/4-3-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την από και με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανή προσφυγή, ΑΦΜ, κατοίκου, οδός κατά της υπ' αριθ. αρνητικής απάντησης του Προϊστάμενου της Δ.Ο.Υ. Α' ΛΑΡΙΣΑΣ επί απαλλαγής ακινήτου από το Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε. έτους 2011 και τα προσκομιζόμενα με αυτήν σχετικά έγγραφα.

4. Την υπ' αριθ. αρνητική απάντηση του Προϊστάμενου της Δ.Ο.Υ. Α' ΛΑΡΙΣΑΣ επί απαλλαγής ακινήτου από το Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε. έτους 2011 της οποίας ζητείται η ακύρωση.

5. Τις απόψεις της ανωτέρω φορολογικής αρχής.

6. Την από 10.10.2014 εισήγηση του Α2 τμήματος της Υπηρεσίας μας.

Επί της από και με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανούς προσφυγής του, η οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα και μετά την μελέτη και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των προβαλλόμενων λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής, επαγόμεστε τα ακόλουθα:

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. Α΄ ΛΑΡΙΣΑΣ με το υπ' αριθμ. έγγραφό του έδωσε αρνητική απάντηση στην υπ' αριθμ. αίτηση του προσφεύγοντος για την απαλλαγή ενός οικοπέδου εκτάσεως στην οδό, στο οποίο εμπεριέχεται ένα, που χρησιμεύει ως γραφείο της επιχείρησης του μισθωτή, από το Έκτακτο Ειδικό Τέλος Ηλεκτροδοτούμενων Δομημένων Επιφανειών (Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε.) για το έτος 2011.

Ο προσφεύγων, με την υπό κρίση ενδικοφανή προσφυγή, ζητά την ακύρωση της παραπάνω πράξης προβάλλοντας τους παρακάτω λόγους :

1) Το εν λόγω ακίνητό του είναι ένα οικόπεδο χωρίς κανένα κτίσμα εντός του. Στο ακίνητό του δεν υπάρχει κανενός είδους δόμηση.

2) Προς επίρρωση των ισχυρισμών του επικαλείται την υπ' αριθμ. άδεια ανέγερσης που εξεδόθη στον όνομα του μισθωτή του καθώς και την υπ' αριθμ. έγγραφη απάντηση του αρμοδίου υπαλλήλου της πολεοδομίας στο εξώδικο αίτημά του για γνωμοδότηση σχετικά με τη φύση και τον χαρακτηρισμό του

Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 53 του Ν. 4021/2011 παρ. 1 «Για επιτακτικούς λόγους εθνικού συμφέροντος που συνίσταται στην άμεση μείωση του δημοσιονομικού ελλείμματος, επιβάλλεται ειδικό τέλος υπέρ του Δημοσίου στις ηλεκτροδοτούμενες για οικιστική ή εμπορική χρήση δομημένες επιφάνειες των ακινήτων που υπάγονται κατά τη 17^η Σεπτεμβρίου κάθε έτους στο τέλος ακίνητης περιουσίας που προβλέπεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 24 του ν. 2130/1993 (Α΄ 62) σύμφωνα με τις επόμενες διατάξεις του παρόντος άρθρου».

Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 53 του Ν. 4021/2011 παρ. 2 «Για τον υπολογισμό του τέλους της παραγράφου 1 λαμβάνεται υπόψη το εμβαδό της δομημένης επιφάνειας, το ύψος της τιμής ζώνης και η παλαιότητα του ακινήτου, όπως αυτά αναγράφονται στο λογαριασμό της Δ.Ε.Η. ή τους εναλλακτικούς προμηθευτές ηλεκτρικού ρεύματος με βάση τα οποία λογίστηκε κατά τη 17.09.2011 το τέλος ακίνητης περιουσίας της παρ. 1 του άρθρου 24 του ν. 2130/1993...»

Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 53 του Ν. 4021/2011 παρ. 3 «Το ποσό του τέλους προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων των ηλεκτροδοτούμενων δομημένων επιφανειών για τις οποίες υπολογίστηκε από τη Δ.Ε.Η. ή τους εναλλακτικούς προμηθευτές ηλεκτρικού ρεύματος το τέλος της παρ. 1 του άρθρου 24 του ν. 2130/1993, επί το συντελεστή του ειδικού τέλους που αντιστοιχεί στην τιμή ζώνης του ακινήτου...»

Επειδή, στο υπ' αριθμ. έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων αναφέρεται ότι «...μετά από αυτοψία υπαλλήλου της υπηρεσίας μας, διαπιστώθηκε ότι στο οικόπεδο που βρίσκεται στην οδό, υπάρχουν κατασκευές που έχουν χαρακτηριστεί αυθαίρετες σύμφωνα με την υπ' αριθμ.έκθεση αυτοψίας στον όνομα του κ. Ως εκ τούτου, το αίτημά σας περί μη ύπαρξης κτίσματος στο εν λόγω οικόπεδο, δεν μπορεί να ικανοποιηθεί.»

Επειδή, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. άδεια οικοδομής χορηγήθηκε στον κ. (μισθωτή του προσφεύγοντος) άδεια ανέγερσης υπόστεγου.

Επειδή, σύμφωνα με τα ανωτέρω και ειδικότερα με το υπ' αριθμ.έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων προκύπτει ότι υφίσταται κτίσμα εντός του ανωτέρω οικοπέδου.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

Την απόρριψη της υπ' αριθμ. ενδικοφανούς προσφυγής του, ΑΦΜ.....

Εντελλόμεθα όπως αρμόδιο όργανο κοινοποιήσει με τη νόμιμη διαδικασία την παρούσα απόφαση στον υπόχρεο.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

α.α.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΚΙΩΡΑΣ

Σ η μ ε ί ω σ η : Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων Διοικητικών Δικαστηρίων εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της με υποχρέωση, επί ποινή απαραδέκτου άσκησης της προσφυγής, επίδοσης επικυρωμένου αντιγράφου αυτής στην Υπηρεσία μας εντός είκοσι (20) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την άσκησή της (άρθ. 126 ν. 2717/99).