



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**  
**Ταχ. Δ/νση** : Αριστογείτονος 19  
**Ταχ. Κώδικας** : 176 71 - Καλλιθέα  
**Τηλέφωνο** : 2109586156  
**ΦΑΞ** : 210 9531321

Καλλιθέα 28-11-2014

Αριθμός απόφασης: 3907

## ΑΠΟΦΑΣΗ

### Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις :

α. Του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (ΦΕΚ Α' 170).

β. Της αριθ. Δ6Α1118225 ΕΞ 2013/24.07.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 1893) «Καθορισμός της διάρθρωσης και των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων, καθώς και απαραίτητων λεπτομερειών λειτουργίας αυτής».

γ. Της αριθ. Δ6Α1198069 ΕΞ 2013/30.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 3367) «Μετονομασία και ανακαθορισμός των αρμοδιοτήτων και της εσωτερικής διάρθρωσης της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών».

δ. Της ΠΟΛ 1002/31.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ Β' 55/16-1-2014).

2. Την ΠΟΛ 1069/4-3-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την από 30-09-2014 και με αριθμό πρωτοκόλλου ..... ενδικοφανή προσφυγή της ..... του ....., Α.Φ.Μ. ...., κατοίκου Γλυφάδας οδός ..... αρ....., κατά της υπ' αριθ. ....../21-07-2014 απορριπτικής απάντησης του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. ΓΛΥΦΑΔΑΣ και τα προσκομιζόμενα με αυτήν σχετικά έγγραφα.

4. Την υπ' αριθ. ....../21-07-2014 απορριπτικής απάντησης του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. ΓΛΥΦΑΔΑΣ της οποίας ζητείται η ακύρωση.

5. Τις απόψεις της ανωτέρω φορολογικής αρχής.

6. Την από 28-11-2014 εισήγηση του Α1 τμήματος της Υπηρεσίας μας.

Με το υπ' αριθ. παραστατικό ...../13-09-2012 λογαριασμού ρεύματος επιβλήθηκε σε βάρος της προσφεύγουσας Έκτακτο Ειδικό Τέλος Ηλεκτροδοτούμενων Δομημένων Επιφανειών (Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε.) έτους 2012 ποσού 600,00 €.

Η προσφεύγουσα, με την υπό κρίση ενδικοφανή προσφυγή, ζητά την ακύρωση της πράξης και την τροποποίηση της χρέωσης του Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε. έτους 2012 ως προς τη διόρθωση της εσφαλμένης τιμής

ζώνης στην οποία βρίσκεται το ακίνητο, ισχυριζόμενη ότι στο λογαριασμό ρεύματος με αρ. παραστατικού ..... **-15/11/2012** ήτοι τον επόμενο λογαριασμό από αυτόν που ήδη αναφέρθηκε παραπάνω, η τιμή ζώνης μειώνεται από 1700 €/τ.μ. σε 1500 €/τ.μ. για τον υπολογισμό του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) ενώ δεν έγινε νέα εκκαθάριση για το Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε. έτους 2012, με τη νέα διορθωμένη τιμή ζώνης η οποία ανέρχεται σε 1500 €/τ.μ.

**Επειδή**, με την παρ. 2 του άρθρου 2 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου της 16-12-2011 (ΦΕΚ 262) και στη συνέχεια με την ΠΟΛ 1251/20-12-2011, προβλέπεται η διόρθωση των στοιχείων του εμβαδού της δομημένης επιφάνειας, της τιμής ζώνης και της παλαιότητας του ακινήτου βάσει των οποίων υπολογίστηκε το ποσό Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε έτους 2011.

**Επειδή**, η διαδικασία που ακολουθείται για τη διόρθωση των στοιχείων του ακινήτου βάσει των οποίων υπολογίστηκε το ποσό Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε έτους 2011 προσδιορίζεται στην εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών ΠΟΛ. 1244/1.12.2011 και συγκεκριμένα: α).....β) **Οι ενδιαφερόμενοι πολίτες που έχουν εντοπίσει λάθη στα στοιχεία υπολογισμού του τέλους**, προσέρχονται στον αρμόδιο δήμο για τη διόρθωση λαθών στην επιφάνεια, την παλαιότητα ή την τιμή ζώνης του ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου. Οι πολίτες δύνανται να υποβάλλουν τις αιτήσεις για διόρθωση στον αρμόδιο δήμο **μέχρι την 20η Ιανουαρίου 2012.**

.....δ) Ο Διαχειριστής Δικτύου της ΔΕΗ, μετά τη λήψη των διορθωμένων καταστάσεων, υπολογίζει, βάσει των νέων στοιχείων, το Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε που αντιστοιχεί στο ηλεκτροδοτούμενο ακίνητο και **εφόσον προκύπτει ποσό τέλους χαμηλότερο από το αρχικώς υπολογισθέν, βάσει των στοιχείων της 17ης Σεπτεμβρίου 2011, η διαφορά αφαιρείται από το ποσό ΕΕΤΗΔΕ έτους 2012.**

Στις περιπτώσεις που προκύψει αρνητική διαφορά, το ποσό επιστρέφεται από τη ΔΕΗ ή τους εναλλακτικούς προμηθευτές ηλεκτρικού ρεύματος με τον επόμενο λογαριασμό.

**Επειδή**, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 2 της ανωτέρω αναφερόμενης Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου με την οποία αντικαθίσταται το πρώτο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 53 του ν. 4021/2011 και προστίθεται νέο εδάφιο, **για τον υπολογισμό του ΕΕΤΗΔΕ έτους 2012** λαμβάνεται υπόψη το εμβαδόν της δομημένης επιφάνειας, το ύψος της τιμής ζώνης και η παλαιότητα του ακινήτου, όπως αποτυπώνονται στη βάση πληροφοριών του Διαχειριστή Δικτύου της ΔΕΗ κατά την 31η Μαρτίου 2012, βάσει των οποίων λογίζεται κατά την ίδια ημερομηνία το τέλος ακίνητης περιουσίας της παρ. 1 του άρθρου 24 του ν. 2130/1993.

Κατά συνέπεια για το έτος 2012 δεν υπάρχει νομοθετικό πλαίσιο διόρθωσης του τέλους μετά τον υπολογισμό του, διότι είναι η δεύτερη χρονιά υπολογισμού του και έπρεπε να είχε διορθωθεί μετά το λανθασμένο υπολογισμό του έτους 2011.

## Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

Την απόρριψη της από 30-09-2014 με αρ.πρωτ. .... ενδικοφανούς προσφυγής της ..... του ..... με Α.Φ.Μ. ....

**Οριστική φορολογική υποχρέωση της υπόχρεου - καταλογιζόμενο ποσό με βάση την παρούσα εισήγηση :**

**Ε.Ε.Τ.Δ.Ε. έτους 2012 : 600,00 €**

Το παραπάνω ποσό προσδιορίστηκε με το υπ' αριθ. παραστατικό .....-13/09/2012 λογαριασμού ρεύματος για το έτος 2012.

Εντελλόμεθα όπως αρμόδιο όργανο κοινοποιήσει με τη νόμιμη διαδικασία την παρούσα απόφαση στον υπόχρεο.

**Ακριβές Αντίγραφο**

**Η Υπάλληλος του Τμήματος  
Διοικητικής Υποστήριξης**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ α/α  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ**

**Σ η μ ε ί ω σ η :** Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων Διοικητικών Δικαστηρίων εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της με υποχρέωση, επί ποινή απαραδέκτου άσκησης της προσφυγής, επίδοσης επικυρωμένου αντιγράφου αυτής στην Υπηρεσία μας εντός είκοσι (20) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την άσκησή της (άρθρ. 126 ν. 2717/99).