



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Καλλιθέα 19 / 12/2014

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Αριθμός απόφασης: 4339

Ταχ. Δ/ση: Αριστογείτονος 19

Ταχ. Κώδικας : 176 71 - Καλλιθέα

Τηλέφωνο : .

ΦΑΞ : .

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις :

α. Του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (ΦΕΚ Α' 170).

β. Της αριθ. Δ6Α1118225 ΕΞ 2013/24.07.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 1893) «Καθορισμός της διάρθρωσης και των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων, καθώς και απαραίτητων λεπτομερειών λειτουργίας αυτής».

γ. Της αριθ. Δ6Α1198069 ΕΞ 2013/30.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 3367) «Μετονομασία και ανακαθορισμός των αρμοδιοτήτων και της εσωτερικής διάρθρωσης της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών».

δ. Της ΠΟΛ 1002/31.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ Β' 55/16-1-2014).

2. Την ΠΟΛ 1069/4-3-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την από και με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανή προσφυγή της ΑΦΜ με έδρα επί της οδού κατά της υπ' αριθ..... αρνητικής απάντησης του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. ΚΟΡΩΠΙΟΥ επί της με αρ. πρωτ. αίτημα της προσφεύγουσας περί επιστροφής φόρου μεταβίβασης από την με αριθ. δήλωση ακινήτου, λόγω μη σύνταξη συμβολαίου και τα προσκομιζόμενα με αυτήν σχετικά έγγραφα.

4. Την με αριθ. πρωτ..... αρνητική απάντηση του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. ΚΟΡΩΠΙΟΥ επί του ανωτέρω αίτημα της προσφεύγουσας περί επιστροφής φόρου μεταβίβασης

από την με αριθ. δήλωση ακινήτου, λόγω μη σύνταξη συμβολαίου, της οποίας ζητείται η ακύρωση.

5. Τις απόψεις της ανωτέρω φορολογικής αρχής.

6. Την από εισήγηση του Α. τμήματος της Υπηρεσίας μας.

Επί της από και με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανούς προσφυγής της η οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα και μετά την μελέτη και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των προβαλλόμενων λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής, επαγόμεστε τα ακόλουθα:

Με την υπ' αριθ. απάντηση του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. ΚΟΡΩΠΙΟΥ απορρίφθηκε το με αρ. πρωτ..... αίτημα της προσφεύγουσας περί επιστροφής φόρου μεταβίβασης από την με αριθ. δήλωση ακινήτου, λόγω μη σύνταξη συμβολαίου. Συγκεκριμένα, με την ανωτέρω προσβαλλόμενη πράξη ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. ΚΟΡΩΠΙΟΥ απέρριψε το αίτημα της προσφεύγουσας, με την αιτιολογία ότι <<ο καταβληθείς φόρος μεταβίβασης, εάν μετά την επίδοση της δήλωσης, ματαιωθεί η υπογραφή του συμβολαίου, επιστρέφεται εντός έτους από την επίδοση της δήλωσης. Μετά την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας παραγράφεται το δικαίωμα προς επιστροφή του καταβληθέντος φόρου>>.

Η αγοράστρια και προσφεύγουσα υπέβαλε την υπ'αριθ. δήλωση φόρου μεταβίβασης ακινήτου στην Δ.Ο.Υ. ΛΑΥΡΙΟΥ, με αντικειμενική αξία 111.151,50€ όπου κατέβαλε φόρος 11.036,60€ με το υπ'αριθ. διπλότυπο.

Με αριθ. πρωτ..... της Δ.Ο.Υ. ΚΟΡΩΠΙΟΥ η προσφεύγουσα υπέβαλε αίτημα επιστροφή φόρου για την υπ'αριθ..... υποβληθείσα δήλωση φόρου μεταβίβασης ακινήτου, με κατάθεση τόσο του διπλοτύπου όσο και του αντιγράφου της δήλωσης και με την βεβαίωση περί μη σύνταξης συμβολαίου της συμβ/φου Αθηνών με ημερομηνία

Κατόπιν αυτού η προσφεύγουσα υπέβαλε με την αρ. πρωτ. ενδικοφανή προσφυγή, με την οποία ζητά.

1) Να ακυρωθεί η με αρ.πρωτ. αρνητική απάντηση του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. ΚΟΡΩΠΙΟΥ.

2) Να γίνει δεκτή η υπ'αριθ..... αίτηση επιστροφής φόρου μεταβίβασης ισχυριζόμενη :

α) <<Η απαίτηση κατά του δημοσίου παραγράφεται μετά την πενταετία, εφόσον από άλλη γενική ή ειδική διάταξη δεν ορίζεται βραχύτερος χρόνος παραγραφής>> (άρθρο 90 παρ. 1 του ν. 2362/1995).

β) Η καθυστέρηση για την κατάθεση της αίτησης επιστροφής φόρου μεταβίβασης οφείλεται σε τρίτους.

γ) Η υπό κρίση υπόθεση υπάγεται στην περίπτωση επιστροφής οφειλόμενου ποσού ως αχρεωστήτως καταβληθέντος ως αιτία μη επακολουθήσασα (λόγω ματαίωσης του συμβολαίου).

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του 16 παρ 1 & 6 του ν. 1521/1950 (ΦΕΚ 294 Α΄/22-12-1950)

<<1.Εάν μετά την επίδοσιν της δηλώσεως ματαιωθή η υπογραφή του συμβολαίου μεταβίβασεως, ο καταβληθείς φόρος επιστρέφεται.

2.

.....

<< 6. Δια την επιστροφήν του φόρου επί των περιπτώσεων των προηγουμένων παραγράφων απαιτείται αίτησις του δικαιούχου προς τον αρμόδιον διά τον φόρον της μεταβίβασεως Οικον. Έφορον, ήτις δέον να υποβληθή: Α) εντός έτους από της επιδόσεως της δηλώσεως εις την περίπτωσιν της ματαιώσεως της υπογραφής του συμβολαίου μεταβίβασεως. Β)

.....
Μετά την πάροδον των προθεσμιών τούτων παραγράφεται το δικαίωμα προς επιστροφήν του καταβληθέντος φόρου >>.

Συνεπώς από τα παραπάνω προκύπτει ότι εν λόγω υπόθεση εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 16 παρ. 1 του ν.1521/1950 οπότε η επιστροφή του φόρου για το ακυρωθέν συμβόλαιο καθορίζεται από τις διατάξεις του ίδιου άρθρου παράγραφος 6 που ορίζει ότι η παραγραφή συντελείται μετά την πάροδο ενός έτους από την επίδοση της δήλωσης (.....), οπότε ο ισχυρισμός του προσφεύγοντος περί του αντιθέτου απορρίπτεται.

Επειδή με την διάταξη του άρθρου 16 παρ 6 του ν.1521/1950 που ορίζει τα περί παραγραφής στην υπό εξέταση περίπτωση είναι <<ειδική διάταξη>> που υπερισχύει των διατάξεων του άρθρου 90 παρ. 1 του ν. 2362/1995, που αναφέρεται στην πενταετή παραγραφή, συνεπώς ο ισχυρισμός της προσφεύγουσας απορρίπτεται νόμο αβάσιμος.

Επειδή ο ισχυρισμός της προσφεύγουσας ότι η εκπρόθεσμη υποβολή της αίτησης επιστροφής φόρου μεταβίβασης οφείλεται σε υπαιτιότητα τρίτων, απορρίπτεται καθόσον το δικαίωμα επιστροφής έπρεπε να ασκηθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός έτους από την υποβολή της δήλωσης και μετά την πάροδο αυτού, το εν λόγω δικαίωμα έχει παραγραφεί.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Την απόρριψη της με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανούς προσφυγής της προσφεύγουσας εταιρείας ΑΦΜ και την επικύρωση της υπ' αριθ. αρνητικής απάντησης του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. ΚΟΡΩΠΙΟΥ.

Εντελλόμεθα όπως αρμόδιο όργανο κοινοποιήσει με τη νόμιμη διαδικασία την παρούσα απόφαση στην υπόχρεη.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

α/α

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΚΙΩΡΑΣ

Σ η μ ε ί ω σ η : Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων Διοικητικών Δικαστηρίων εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της με υποχρέωση, επί ποινή απαραδέκτου άσκησης της προσφυγής, επίδοσης επικυρωμένου αντιγράφου αυτής στην Υπηρεσία μας εντός είκοσι (20) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την άσκησή της (άρθ. 126 ν. 2717/99).