



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ
ΥΠΟΔ/ΣΗ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ ΚΑΙ
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

Θεσσαλονίκη, 07-10-2016

Αριθμός απόφασης: 1154

Τμήμα Α8 - Επανεξέτασης

Ταχ. Δ/ση : Εγνατία 45

Ταχ. Κώδικας : 546 30 Θεσσαλονίκη

Τηλέφωνο : 2313333246

ΦΑΞ : 2313333258

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις :

α. Του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (Κ.Φ.Δ.) (ΦΕΚ Α' 170).

β. Της παρ. 3 του άρθρου 47 του Ν. 4331/2015 (ΦΕΚ Α' 69).

γ. Του άρθρου 59 του π.δ. 111/2014 (Α' 178) «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών».

δ. Της αριθ. Δ6Α1118225 ΕΞ 2013/24-07-2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 1893) «Καθορισμός της διάρθρωσης και των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων, καθώς και απαραίτητων λεπτομερειών λειτουργίας αυτής».

ε. Της αριθ. Δ6Α1198069 ΕΞ 2013/30-12-2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 3367) «Μετονομασία και ανακαθορισμός των αρμοδιοτήτων και της εσωτερικής διάρθρωσης της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών».

στ. Της αριθ. Δ.ΟΡΓ.Α. 1159205ΕΞ2014 Απόφασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β3250/04-12-2014) «Τροποποίηση και συμπλήρωση της αριθμ. Δ6Α 1058824ΕΞ2014/08-04-2014 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων

του Υπουργείου Οικονομικών, ως προς τις Διευθύνσεις Στρατηγικού Σχεδιασμού και Οικονομικής Διοίκησης, Επίλυσης Διαφορών και Εφαρμογής της Φορολογικής Πολιτικής και Νομοθεσίας».

ζ. Της αριθμ. Δ.ΟΡΓ.Α 1006534ΕΞ2014 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β165/19-01-2015) «Ανακαθορισμός της καθ' ύλην αρμοδιότητας και του χρόνου έναρξης λειτουργίας του Αυτοτελούς Τμήματος Επανεξέτασης της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων, καθώς και του χρόνου έναρξης λειτουργίας του Αυτοτελούς Τμήματος Επανεξέτασης, Νομικής και Διοικητικής Υποστήριξης της ίδιας Διεύθυνσης και της καθ' ύλην αρμοδιότητας του Γραφείου Επανεξέτασης του ίδιου Τμήματος».

η. Της με αριθμό Δ.ΟΡΓ.Α 1118063ΕΞ2016/05-08-2016 Απόφασης του Γ.Γ. της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 2562/19-08-2016) με θέμα «Τροποποίηση της με αριθμό Δ6Α1058824ΕΞ2014/08-04-2014 Απόφασης του Γ.Γ.Δ.Ε. του Υπουργείου Οικονομικών, ως προς τις Δ.Ε.Δ. και Εσωτερικού Ελέγχου της Γ.Γ.Δ.Ε.».

θ. Της αριθμ. Δ.Ε.Δ. 1126366/ΕΞ2016/30-8-2016 (ΦΕΚ Β' 2759/1-9-2016) Απόφασης του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών.

ι. Της ΠΟΛ 1002/31-12-2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ Β' 55/16-01-2014).

2. Την ΠΟΛ 1069/04-03-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την με **ημερομηνία κατάθεσης-2016** και με **αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανή προσφυγή** του του – **Α.Φ.Μ.** κατά της **υπ' αρ. πρωτ.-2016 αρνητικής απάντησης της Δ.Ο.Υ.** επί αιτήσεώς του για επιστροφή του ημίσεως του φόρου μεταβίβασης ακινήτου, σύμφωνα με το άρθρο 59 του Ν. 947/1979 (φοροαπαλλαγές επί οικιστικών περιοχών), και τα προσκομιζόμενα με αυτήν σχετικά έγγραφα.

4. Την **υπ' αρ. πρωτ.-2016 αρνητική απάντηση της Δ.Ο.Υ.** επί αιτήσεώς του προσφεύγοντος για επιστροφή του ημίσεως του φόρου μεταβίβασης ακινήτου, σύμφωνα με το άρθρο 59 του Ν. 947/1979 (φοροαπαλλαγές επί οικιστικών περιοχών), της οποίας ζητείται η ακύρωση.

5. Τις απόψεις της φορολογικής αρχής διά της **από-2016 Εισήγησης της Δ.Ο.Υ.**, με την οποία ζητείται η απόρριψη της ανωτέρω ενδικοφανούς προσφυγής.

6. Την **εισήγηση του ορισθέντος υπαλλήλου του Τμήματος Α8 – Επανεξέτασης της Υπηρεσίας μας**, όπως αποτυπώνεται στο σχέδιο της απόφασης.

Επί της από-2016 και με αριθμό πρωτοκόλλου ενδικοφανούς προσφυγής του του – Α.Φ.Μ., η οποία κατατέθηκε εκπρόθεσμα, και μετά την μελέτη και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των προβαλλόμενων λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής, επαγόμαστε τα ακόλουθα:

Με την με υπ' αρ. πρωτ.-2016 αρνητική απάντηση της Δ.Ο.Υ. προς την υπ' αρ. πρωτ.-2015 αίτησή του απερρίφθη το αίτημά του για επιστροφή του ημίσεως του φόρου μεταβίβασης ακινήτου, σύμφωνα με το άρθρο 59 του Ν. 947/1979 (φοροαπαλλαγές επί οικιστικών περιοχών).

Με το υπ' αρ.-2005 συμβόλαιο αγοράς της συμβολαιογράφου ο προσφεύγων προέβη μετ' άλλων στην αγορά οικοπέδου, υπ'αρ., εμβαδού 741,16 τ.μ. στο υπ'αρ. Ο.Τ. στη, εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου

Προηγήθηκε η υποβολή στη Δ.Ο.Υ. της υπ'αρ./2005 δήλωσης φόρου μεταβίβασης ακινήτου, βάσει της οποίας και επί αξίας ακινήτου εκ 104.000,00 € προέκυψε φόρος εκ 10.857,00 €, που καταβλήθηκε στη φορολογική αρχή με το υπ' αρ.-2005 διπλότυπο είσπραξης.

Στις-2015, υπεβλήθη στη Δ.Ο.Υ. από τον προσφεύγοντα, δια της υπ' αρ. πρωτ.-2015 αίτησής του, αίτημα επιστροφής του ημίσεως του καταβληθέντος φόρου μεταβίβασης του ως άνω ακινήτου, λόγω υπαγωγής του στις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 59 του Ν. 947/1979, που ορίζει ότι επί πωλήσεως οικοπέδων, κατοικιών, διαμερισμάτων ή χώρων επαγγελματικής στέγης, μέσα σε ζώνη ενεργού πολεοδομίας απευθείας από τον κατά το άρθρο 27 παρ. 1 ανάδοχο φορέα, ο φόρος μεταβίβασης – που βαρύνει τον αγοραστή – ορίζεται στο μισό του εκάστοτε ισχύοντος.

Η φορολογική αρχή, δια της προσαλλόμενης αρνητικής της απάντησης, απέρριψε το ανωτέρω αίτημά του προσφεύγοντος, επικαλούμενη την παραγραφή της εν λόγω αξίωσης επιστροφής χρηματικού ποσού, ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, λόγω παρέλευσης της προβλεπόμενης από το νόμο (αρ. 90 παρ. 2 του Ν. 2362/1995) και σχετική εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών (υπ'αρ. 1094552/416ΠΕ/ΠΟΛ.1005/2002) τριετούς προθεσμίας.

Ο προσφεύγων, με την υπό κρίση ενδικοφανή προσφυγή, ζητά την ακύρωση της προσαλλόμενης αρνητικής-απορριπτικής απάντησης της Δ.Ο.Υ., προβάλλοντας τους παρακάτω λόγους:

1. Υπαγωγή στις διατάξεις του άρθρου 59 παρ. 3 του Ν. 947/1979
2. Μη τήρηση από τη Δ.Ο.Υ. της αρχής ενημέρωσης του διοικούμενου, του κοινωνικού κράτους και της χρηστής διοίκησης.

Επειδή, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 63 του ν 4174/2013 σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 3 της απόφασης Γεν. Γραμ. Δημ. Εσόδων ΠΟΛ.1002/31-12-2013, η ενδικοφανής προσφυγή ασκείται κατά πράξεων των φορολογικών αρχών, εντός ανατρεπτικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών που αρχίζει από την κοινοποίηση της πράξης.

Επειδή, η προσβαλλόμενη υπ' αρ. πρωτ.-2016 αρνητική-απορριπτική του αιτήματος του προσφεύγοντος απάντηση της Δ.Ο.Υ. κοινοποιήθηκε την/2016, ως βεβαιώνεται στη συνημμένη μετά της υπό κρίση ενδικοφανούς προσφυγής κατάσταση προσβαλλόμενων πράξεων, που απέστειλε στην υπηρεσία μας η Δ.Ο.Υ., δια του υπ'αρ. πρωτ.-2016 διαβιβαστικού της εγγράφου

Επειδή, η υπό κρίση προσφυγή ασκήθηκε εκπρόθεσμα την-2016, ήτοι μετά την πάροδο της προθεσμίας των τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω αρνητικής απάντησης της φορολογικής αρχής και ως εκ τούτου πρέπει να απορριφθεί ως απαράδεκτη.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

Την **απόρριψη** της υπ' αριθ.-2016 ενδικοφανούς προσφυγής του του
– Α.Φ.Μ., ως απαράδεκτης.

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ
ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ Α8 - ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ**

α. α.

Σ η μ ε ί ω σ η : Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων Διοικητικών Δικαστηρίων εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της με υποχρέωση, επί ποινή απαραδέκτου άσκησης της προσφυγής, επίδοσης επικυρωμένου αντιγράφου αυτής στην Υπηρεσία μας εντός είκοσι (20) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την άσκησή της (άρθ. 126 ν. 2717/99).