



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Θεσσαλονίκη 25-11-2016

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Αριθμός απόφασης: 1434

ΥΠΟΔ/ΣΗ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ ΚΑΙ

ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

Τμήμα Α7 - Επανεξέτασης

Ταχ. Δ/ση : Εγνατία 45

Ταχ. Κώδικας : 546 30 Θεσσαλονίκη

Τηλέφωνο : 2313333245

ΦΑΞ : 2313333258

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις :

α. Του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (Κ.Φ.Δ.) (ΦΕΚ Α' 170).

β. Της παρ. 3 του άρθρου 47 του Ν. 4331/2015 (ΦΕΚ Α' 69).

γ. Του άρθρου 59 του π.δ. 111/2014 (Α' 178) «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών».

δ. Της αριθ. Δ6Α1118225 ΕΞ 2013/24-07-2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 1893) «Καθορισμός της διάρθρωσης και των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων, καθώς και απαραίτητων λεπτομερειών λειτουργίας αυτής».

ε. Της αριθ. Δ6Α1198069 ΕΞ 2013/30-12-2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 3367) «Μετονομασία και ανακαθορισμός των αρμοδιοτήτων και της εσωτερικής διάρθρωσης της Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών».

στ. Της αριθ. Δ.ΟΡΓ.Α. 1159205ΕΞ2014 Απόφασης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β3250/04-12-2014) «Τροποποίηση και συμπλήρωση της αριθμ. Δ6Α 1058824ΕΞ2014/08-04-2014 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του

Υπουργείου Οικονομικών, ως προς τις Διευθύνσεις Στρατηγικού Σχεδιασμού και Οικονομικής Διοίκησης, Επίλυσης Διαφορών και Εφαρμογής της Φορολογικής Πολιτικής και Νομοθεσίας».

ζ. Της αριθμ. Δ.ΟΡΓ.Α 1006534ΕΞ2014 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β165/19-01-2015) «Ανακαθορισμός της καθ' ύλην αρμοδιότητας και του χρόνου έναρξης λειτουργίας του Αυτοτελούς Τμήματος Επανεξέτασης της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων, καθώς και του χρόνου έναρξης λειτουργίας του Αυτοτελούς Τμήματος Επανεξέτασης, Νομικής και Διοικητικής Υποστήριξης της ίδιας Διεύθυνσης και της καθ' ύλην αρμοδιότητας του Γραφείου Επανεξέτασης του ίδιου Τμήματος».

η. Της με αριθμό Δ.ΟΡΓ.Α 1118063ΕΞ2016/05-08-2016 Απόφασης του Γ.Γ. της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 2562/19-08-2016) με θέμα «Τροποποίηση της με αριθμό Δ6Α1058824ΕΞ2014/08-04-2014 Απόφασης του Γ.Γ.Δ.Ε. του Υπουργείου Οικονομικών, ως προς τις Δ.Ε.Δ. και Εσωτερικού Ελέγχου της Γ.Γ.Δ.Ε.».

θ. Της αριθμ. Δ.Ε.Δ. 1126366/ΕΞ2016/30-8-2016 (ΦΕΚ Β' 2759/1-9-2016) Απόφασης του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών.

ι. Της ΠΟΛ 1002/31-12-2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ Β' 55/16-01-2014).

2. Την ΠΟΛ 1069/04-03-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την με **ημερομηνία κατάθεσης «...» και με αριθμό πρωτοκόλλου «...» ενδικοφανή προσφυγή του «...» του «...» – Α.Φ.Μ «...»** κατά: α) της με αριθμ. Δηλ «...» και αριθμ. ειδοποίησης «...» πράξης διορθωτικού προσδιορισμού ΦΑΠ έτους 2011 β) της με αριθμ. δηλ. «...» και αριθμ. ειδοποίησης «...» πράξης διορθωτικού προσδιορισμού ΦΑΠ έτους 2012 γ) της με αριθμ. δηλ. «...» και αριθμ. ειδοποίησης «...» πράξης διορθωτικού προσδιορισμού ΦΑΠ έτους 2013 δ) της με αριθμ. δηλ. «...» και αριθμ. ειδοποίησης «...» δήλωσης ΕΝΦΙΑ -πράξης διορθωτικού προσδιορισμού φόρου ν. 4223/2013 έτους 2014 ε) της με αριθμ. δηλ. «...» και αριθμ. ειδοποίησης «...» δήλωσης ΕΝΦΙΑ -πράξης διορθωτικού προσδιορισμού φόρου ν. 4223/2013 έτους 2015 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων και τα προσκομιζόμενα με αυτήν σχετικά έγγραφα.

4. Τις ως άνω προσβαλλόμενες πράξεις, των οποίων ζητείται η ακύρωση.

5. Τις από «...» απόψεις της **Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων**, με την οποία ζητείται η απόρριψη της ανωτέρω ενδικοφανούς προσφυγής.

6. Την **εισήγηση του ορισθέντος υπαλλήλου του Τμήματος Α7 – Επανεξέτασης της Υπηρεσίας μας.**

Επί της από «...» και με **αριθμό πρωτοκόλλου «...» ενδικοφανούς προσφυγής του «...» του «...» – Α.Φ.Μ. «...»** η οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα, και μετά την μελέτη και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των προβαλλόμενων λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής, επαγόμαστε τα ακόλουθα:

Με την με αριθμό δηλ. «...» και αριθμ. ειδοποίησης «...» πράξη διορθωτικού προσδιορισμού φόρου ακίνητης περιουσίας έτους 2011 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων επιβλήθηκε σε βάρος του προσφεύγοντος κύριος φόρος εκ 3.699,77 € πλέον πρόσθετου φόρου εκπροθέσμου εκ 1.409,71 €, δη σύνολο εκ 5.109,48 €.

Με την με αριθμό δηλ. «...» και αριθμ. ειδοποίησης «...» πράξη διορθωτικού προσδιορισμού φόρου ακίνητης περιουσίας έτους 2012 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων επιβλήθηκε σε βάρος του προσφεύγοντος κύριος φόρος εκ 4.242,10 € πλέον πρόσθετου φόρου εκπροθέσμου εκ 1.252,96 €, δη σύνολο εκ 5.495,06 €.

Με την με αριθμό δηλ. «...» και αριθμ. ειδοποίησης «...» πράξη διορθωτικού προσδιορισμού φόρου ακίνητης περιουσίας έτους 2013 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων επιβλήθηκε σε βάρος του προσφεύγοντος κύριος φόρος εκ 4.190,95 € πλέον πρόσθετου φόρου εκπροθέσμου εκ 971,37 €, δη σύνολο εκ 5.162,32 €.

Με την με αριθμό δηλ. «...» και αριθμ. ειδοποίησης «...» πράξη διορθωτικού προσδιορισμού ν. 4223/2013-ΕΝΦΙΑ έτους 2014 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων επιβλήθηκε σε βάρος του προσφεύγοντος κύριος φόρος εκ 2.185,60 € πλέον συμπληρωματικός φόρος εκ 3.361,47 €, δη σύνολο εκ 5.547,07 €.

Με την με αριθμό δηλ. «...» και αριθμ. ειδοποίησης «...» πράξη διορθωτικού προσδιορισμού ν. 4223/2013-ΕΝΦΙΑ έτους 2015 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων επιβλήθηκε σε βάρος του προσφεύγοντος κύριος φόρος εκ 2.179,65 € πλέον συμπληρωματικός φόρος εκ 3.254,36 €, δη σύνολο εκ 5.434,01 €.

Οι ανωτέρω φόροι προέκυψαν μετά την υποβολή από τον προσφεύγοντα τροποποιητικών δηλώσεων Ε9, καθ' υπόδειξη της αρμόδιας Δ.Ο.Υ., καθόσον κατά την αρχική υποβολή των εν λόγω δηλώσεων και την έκδοση μετέπειτα, με βάση τις δηλώσεις αυτές, των πράξεων διοικητικού προσδιορισμού ΦΑΠ ετών 2011-2013 και ΕΝΦΙΑ ετών 2014-2015 δεν είχε γίνει ο μοναδικός εντοπισμός του ακινήτου.

Ο προσφεύγων, με την υπό κρίση ενδικοφανή προσφυγή, ζητά την ακύρωση των προσβαλλόμενων πράξεων διορθωτικού προσδιορισμού ΦΑΠ και ΕΝΦΙΑ της Δ.Ο.Υ., προβάλλοντας τον παρακάτω λόγο:

Έγινε εσφαλμένος εντοπισμός του ακινήτου του με ΑΤΑΚ «...» λόγω λάθους της βάσης δεδομένων του Υπουργείου Οικονομικών, καθόσον στο πληροφοριακό σύστημα περιουσιολογίου δεν υπάρχει η περιοχή που ανήκει το ακίνητο του και δη περιοχή «...» οικισμού «...» «...» και όχι «...», ομοιάζει δε στα χαρακτηριστικά με την περιοχή των «...», όπως περιγράφεται στο πληροφοριακό σύστημα.

Προς επίρρωση του ανωτέρω ισχυρισμού προσκομίζει:

Α) Το από «...» τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού «...», σύμφωνα με το οποίο το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εντός του οικισμού «...» του Δήμου «...».

Β) Την αριθμ. «...» δήλωση της συμβολαιογράφου Ιωαννίνων «...» σύμφωνα με την οποία το εν λόγω οικόπεδο βρίσκεται εντός του οριοθετημένου οικισμού «...» του Δήμου «...», περιοχή «...» και εντός του συνεκτικού τμήματος και η αντικειμενική του αξία ανέρχεται σε 2.850,35€, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο έντυπο 3-φύλλο υπολογισμού αξίας ακινήτου-οικόπεδο εντός σχεδίου.

Γ) Το με αριθμ. πρωτ. «...» έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Ηπείρου, στο οποίο βεβαιώνεται ότι το επίμαχο ακίνητο βρίσκεται εντός του οριοθετημένου οικισμού «...» του Δήμου «...», περιοχή «...», οικισμός σε επαφή με τον οριοθετημένο οικισμό «...».

Επειδή, σύμφωνα με τη παράγραφο 1 του άρθρου 27 του Ν.3842/2010 : «Από το έτος 2010 και για κάθε επόμενο, επιβάλλεται φόρος στην ακίνητη περιουσία που βρίσκεται στην Ελλάδα και ανήκει σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους.»

Επειδή σύμφωνα με τη παράγραφο 1 του άρθρου 32 του Ν.3842/2010 : «Ως φορολογητέα αξία των ακινήτων ή των εμπράγματων σε αυτά δικαιωμάτων των φυσικών προσώπων, νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων ορίζεται το γινόμενο που προκύπτει από τις τιμές εκκίνησης ή αφετηρίας, που καθορίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 41 και 41Α του ν. 1249/1982, όπως ισχύει, όπου εφαρμόζεται το αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων, επί τους συντελεστές αυξομείωσης, όπως καθορίζονται κατωτέρω ανά είδος ακινήτου ή κτιρίου... για τις περιοχές δήμων ή κοινοτήτων όπου δεν εφαρμόζεται το αντικειμενικό σύστημα, η αξία των οικοπέδων καθορίζεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, με βάση την κατώτερη τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο οικοπέδου του δήμου ή της κοινότητας, όπως προκύπτει σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 3 του α.ν. 1521/1950, όπως ισχύει.»

Επειδή σύμφωνα με τη παράγραφο 2 του άρθρου 32 του Ν.3842/2010 : «ο εντοπισμός, η κατάταξη ακινήτου σε κατηγορία, καθώς και οι ορισμοί των συντελεστών αυξομείωσης λαμβάνονται κατά τα οριζόμενα στις διατάξεις των άρθρων 41 και 41Α του ν. 1249/1982, όπως ισχύουν, και από τις υπουργικές αποφάσεις που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση των εν λόγω άρθρων, εκτός αν από τις διατάξεις του παρόντος νόμου ορίζεται άλλως.»

Επειδή σύμφωνα με τη παράγραφο 3 του άρθρου 32 του Ν.3842/2010 : «για τα ακίνητα εντός συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 41 του ν. 1249/1982, όπως ισχύει, η φορολογητέα αξία προσδιορίζεται ανά κατηγορία ως εξής:...3.3 Η φορολογητέα αξία οικοπέδου είναι ίση με το γινόμενο του συντελεστή οικοπέδου επί τη συνολική

τιμή εκκίνησης οικοπέδου, το συντελεστή πρόσοψης, την επιφάνεια του οικοπέδου, τους συντελεστές ειδικών συνθηκών, το συντελεστή ποσοστού αξίας οικοπέδου, το συντελεστή συνιδιοκτησίας και το ποσοστό συνιδιοκτησίας αναλόγως του είδους εμπράγματος δικαιώματος.

3.3.13.3.2 Εφαρμόζονται οι ακόλουθοι συντελεστές ειδικών συνθηκών: 0,60 για οικόπεδο που δεν είναι οικοδομήσιμο και δεν μπορεί να τακτοποιηθεί, καθώς και για ποσοστά ιδιοκτησίας οικοπέδου που αναφέρονται στη δυνατότητα μελλοντικής δόμησης αλλά αβέβαιης λόγω εξάντλησής του, κατά το χρόνο φορολογίας, συντελεστή δόμησης, 0,80 για οικόπεδο που δεν είναι οικοδομήσιμο αλλά μπορεί να τακτοποιηθεί, 0,80 για απαλλοτριωτέο ακίνητο, 0,90 για οικόπεδο που τελεί υπό αναστολή οικοδομικών αδειών, η οποία δεν έχει αρθεί».

Επειδή σύμφωνα με τη παράγραφο 1 του άρθρου 41 του ν.1249/1982: «για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των ακινήτων που μεταβιβάζονται με αντάλλαγμα ή αιτία θανάτου, δωρεάς ή προίκας, λαμβάνονται υπόψη οι τιμές εκκίνησης, που είναι καθορισμένες από πριν κατά ζώνες ή οικοδομικά τετράγωνα και κατ είδος ακινήτου, όπως αστικό ακίνητο, μονοκατοικία, διαμέρισμα, κατάστημα, αγρόκτημα και άλλα. Οι τιμές εκκίνησης αυξάνονται ή μειώνονται ποσοστιαία ανάλογα με τους παράγοντες που επηρεάζουν αυξητικά ή μειωτικά την αξία των ακινήτων, όπως για τα διαμερίσματα η παλαιότητα, η θέση στο οικοδομικό τετράγωνο ή στον όροφο της πολυκατοικίας, για τα καταστήματα η εμπορικότητα δρόμου, το πατάρι, το υπόγειο, για τα αγροκτήματα η καλλιεργητική αξία, η τουριστική ή παραθεριστική σημασία και άλλα».

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 1,2 και 3 Ν.4223/2013 «1.Από το έτος 2014 και για κάθε επόμενο έτος επιβάλλεται Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α) στα δικαιώματα της παραγράφου 2 του παρόντος , σε ακίνητα που βρίσκονται στην Ελλάδα και ανήκουν σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή κάθε είδους νομικές οντότητες την 1^η Ιανουαρίου κάθε έτους.

2.Ο ΕΝ.Φ.Ι.Α επιβάλλεται στα εμπράγματα δικαιώματα της πλήρους κυριότητας ,...

3.Ο ΕΝ.Φ.Ι.Α ισούται με το άθροισμα του κύριου φόρου επί του κάθε ακινήτου και του συμπληρωματικού φόρου επί της συνολικής αξίας των δικαιωμάτων επί των ακινήτων του υποκειμένου στο φόρο.....»

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 2 Ν.4223/2013 «1. Υποκείμενο του ΕΝ.Φ.Ι.Α. είναι κάθε πρόσωπο ή οντότητα του άρθρου 1, ανάλογα με το δικαίωμα και το ποσοστό του, και ειδικότερα:

α) Αυτός που αποκτά δικαίωμα σε ακίνητο από οποιαδήποτε αιτία, από την ημερομηνία σύνταξης του οριστικού συμβολαίου κτήσης ή από την ημερομηνία τελεσιδικίας της δικαστικής απόφασης με την οποία αναγνωρίζεται δικαίωμα ή καταδικάζεται ο δικαιοπάροχος σε δήλωση βουλήσεως... 3. Ο πλήρης κύριος υποχρεούται στην καταβολή του συνολικού ΕΝ.Φ.Ι.Α. που βαρύνει το ακίνητο κατά το ποσοστό συνιδιοκτησίας του.....»

Επειδή ο υπολογισμός του κύριου φόρου ενιαίου τέλους ακινήτων που αναλογεί στα δικαιώματα επί των γηπέδων εντός σχεδίου πόλης ή οικισμού (οικόπεδα) ή των γηπέδων εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού (γήπεδα) υπολογίζεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους του άρθρου 4 ν. 4223/2013.

Επειδή στην αξία των δικαιωμάτων της παραγράφου 2 του άρθρου 1 επιβάλλεται συμπληρωματικός ΕΝ.Φ.Ι.Α., ο οποίος υπολογίζεται, σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων του άρθρου 5 ν. 4223/2013. Η αξία των δικαιωμάτων αυτών υπολογίζεται κατά τα ποσοστά που προκύπτουν από την ανάλογη εφαρμογή των παραγράφων 3 έως και 7 του άρθρου 2 του ανωτέρω νόμου.

Επειδή από τα έγγραφα που προσκομίζει ο προσφεύγων, καθώς και από τα στοιχεία του φακέλου σχετικά με τη γεωγραφική θέση του επίμαχου ακινήτου, ιδιοκτησίας του, προκύπτουν τα παρακάτω:

Α) Από το από «..» τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού «...», προκύπτει ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται εντός του οικισμού «...» του Δήμου «...».

Β) Από την αριθμ. «...» δήλωση της συμβολαιογράφου Ιωαννίνων «...», προκύπτει ότι το εν λόγω οικόπεδο βρίσκεται εντός του οριοθετημένου οικισμού «...» της Δημοτικής Ενότητας «...» του Δήμου «...», περιοχή «...» και εντός του συνεκτικού τμήματος και η αντικειμενική του αξία ανέρχεται σε 2.850,35€, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο έντυπο 3-φύλλο υπολογισμού αξίας ακινήτου-οικόπεδο εντός σχεδίου.

Γ) Στο με αριθμ. πρωτ. «...» έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Ηπείρου βεβαιώνεται ότι το επίμαχο ακίνητο βρίσκεται εντός του οριοθετημένου οικισμού «...» της Δημοτικής Ενότητας «...» του Δήμου «...», περιοχή «...», οικισμός σε επαφή με τον οριοθετημένο οικισμό «...» Δήμου «...».

Δ) Στο αριθμ. «...» συμβόλαιο διανομής του συμβολαιογράφου Ιωαννίνων «...» αναφέρεται ότι με την αριθμ. «...» απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων «...» το ακίνητο έχει ενταχθεί στον οικισμό «...» της τότε Κοινότητας «...» Νομού «...».

Επειδή η πρώτη κοινότητα «...» με τον ν. 2539/97 “ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΣ” εντάχθηκε στο Δήμο «...» και μετέπειτα με τον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄) “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-“ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ” στο Δήμο «...».

Από τα ανωτέρω συνάγεται ότι είναι ορθός ο μοναδικός εντοπισμός του ακινήτου με αριθμό ΑΤΑΚ «...», καθώς στο ολοκληρωμένο πληροφοριακό σύστημα περιουσιολογίου του Υπουργείου Οικονομικών, το οποίο χρησιμοποιεί ως βάση δεδομένων τους Δήμους, όπως διαμορφώθηκαν με

τον ανωτέρω νόμο του προγράμματος Καποδίστριας, αυτό φέρεται καταχωρημένο στην περιοχή «...», που είναι και η πραγματική θέση του ακινήτου, σύμφωνα με τα ανωτέρω περιγραφόμενα.

Κατά συνέπεια, ο ισχυρισμός του προσφεύγοντος περί λανθασμένου μοναδικού εντοπισμού του ακινήτου του δεν έχει νομικό έρεισμα, κρίνεται αβάσιμος και δε γίνεται αποδεκτός.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

Την **απόρριψη** της από «...» και με αριθμό πρωτοκόλλου «...» ενδικοφανούς προσφυγής του «...» του «...» – **Α.Φ.Μ.** «...»

Οριστική φορολογική υποχρέωση του υπόχρεου με βάση την παρούσα απόφαση:

Α. Φόρος ακίνητης περιουσίας έτους 2011

Η με αριθμό δηλ. «...» και αριθμ. ειδοποίησης «...» πράξη διορθωτικού προσδιορισμού ΦΑΠ έτους 2011 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ.

Κύριος φόρος	Πρόσθετος φόρος εκπροθέσμου	Σύνολο
3.699,77 €	1.409,71 €	5.109,48 €

Β. Φόρος ακίνητης περιουσίας έτους 2012

Η με αριθμό δηλ. «...» και αριθμ. ειδοποίησης «...» πράξη διορθωτικού προσδιορισμού ΦΑΠ έτους 2012 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ.

Κύριος φόρος	Πρόσθετος φόρος εκπροθέσμου	Σύνολο
4.242,10 €	1.252,96 €	5.495,06 €

Γ. Φόρος ακίνητης περιουσίας έτους 2013

Η με αριθμό δηλ. «...» και αριθμ. ειδοποίησης «...» πράξη διορθωτικού προσδιορισμού ΦΑΠ έτους 2013 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ.

Κύριος φόρος	Πρόσθετος φόρος εκπροθέσμου	Σύνολο
4.190,95 €	971,37 €	5.162,32 €

Δ. Ενιαίος φόρος ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) έτους 2014

Η με αριθμό δηλ. «...» και αριθμ. ειδοποίησης «...» πράξη διορθωτικού προσδιορισμού ν. 4223/2013-ΕΝΦΙΑ έτους 2014 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ.

Κύριος φόρος	Συμπληρωματικός φόρος	Σύνολο κύριου κα συμπλ/κού φόρου
2.185,60 €	3.361,47 €	5.547,07 €

Ε. Ενιαίος φόρος ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) έτους 2015

Η με αριθμό δηλ. «...» και αριθμ. ειδοποίησης «...» πράξη διορθωτικού προσδιορισμού ν. 4223/2013-ΕΝΦΙΑ έτους 2015 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ.

Κύριος φόρος	Συμπληρωματικός φόρος	Σύνολο κύριου κα συμπλ/κού φόρου
2.179,65 €	3.254,36 €	5.434,01 €

Εντελλόμεθα όπως αρμόδιο όργανο κοινοποιήσει με τη νόμιμη διαδικασία την παρούσα απόφαση στον υπόχρεο.

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
α/α**

ΜΑΒΙΝΙΔΟΥ ΚΥΡΑΤΣΑ

Σ η μ ε ί ω σ η : Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων Διοικητικών Δικαστηρίων εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της με υποχρέωση, επί ποινή απαραδέκτου άσκησης της προσφυγής, επίδοσης επικυρωμένου αντιγράφου αυτής στην Υπηρεσία μας εντός είκοσι (20) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την άσκησή της (άρθ. 126 ν. 2717/99).