



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**



**ΑΑΔΕ**

Ανεξάρτητη Αρχή  
Δημοσίων Εσόδων

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ  
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ  
ΤΜΗΜΑ Α1 ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ**

**Ταχ. Δ/ση** : Αριστογείτονος 19

**Ταχ. Κώδικας** : 176 71 - Καλλιθέα

**Τηλέφωνο** : 2131604534

**ΦΑΞ** : 2131604567

Καλλιθέα

10-2-2017

Αριθμός απόφασης:

1354

## **ΑΠΟΦΑΣΗ**

### **Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Έχοντας υπ' όψη:

**1.** Τις διατάξεις :

α. Του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (ΦΕΚ Α' 170), όπως ισχύει.

β. Της παρ. 1 του άρθρου 17 του ν. 4389/2016 (ΦΕΚ Α' 94).

γ. Του άρθρου 59 του Π.Δ. 111/14 (ΦΕΚ Α' 178) «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών»

δ. Του άρθρου 6 της αριθ. Δ6Α 1058824 ΕΞ 2014 (ΦΕΚ Β' 865, 1079 ΚΑΙ 1846) Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 1893) «Ανακαθορισμός της εσωτερικής διάρθρωσης και των αρμοδιοτήτων οργανικών μονάδων της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων και μετονομασία ορισμένων από αυτές», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ε. Της ΠΟΛ 1002/31.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ Β' 55/16-1-2014) «Εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (Ειδική Διοικητική Διαδικασία – Ενδικοφανής προσφυγή), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει από 1/1/2014 και καθορισμός λεπτομερειών για τη λειτουργία της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών (πρώην Υπηρεσίας Εσωτερικής Επανεξέτασης) της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων, την εφαρμοστέα διαδικασία και τον τρόπο έκδοσης των αποφάσεων αυτής».

**2.** Την ΠΟΛ 1069/4-3-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

**3.** Την αριθ. Δ.Ε.Δ. 1126366 ΕΞ 2016/30.08.2016 (ΦΕΚ 2759 / τ. Β'/01.09.2016) Απόφαση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής».

**4.** Την από 13-10-2016 και με αριθμό πρωτοκόλλου ..... ενδικοφανή προσφυγή του ..... του ....., με ΑΦΜ .....και της ..... του .....με ΑΦΜ .....,

κάτοικοι ..... Αττικής, οδός ..... κατά της υπ' αριθ. ....../13-9-2016 οριστικής πράξης διορθωτικού προσδιορισμού Φόρου Μεταβίβασης Ακινήτων έτους 2005 και της υπ' αριθ. ....../13-9-2016 οριστικής πράξης διορθωτικού προσδιορισμού Φόρου Μεταβίβασης Ακινήτων έτους 2007 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας και τα προσκομιζόμενα με αυτήν σχετικά έγγραφα.

5. Την υπ' αριθ. ....../13-9-2016 οριστική πράξη διορθωτικού προσδιορισμού Φόρου Μεταβίβασης Ακινήτων έτους 2005 και την υπ' αριθ. ....../13-9-2016 οριστική πράξη διορθωτικού προσδιορισμού Φόρου Μεταβίβασης Ακινήτων έτους 2007 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας των οποίων ζητείται η ακύρωση, καθώς και την από 13-9-2016 οικεία έκθεση ελέγχου.

6. Τις απόψεις της ανωτέρω φορολογικής αρχής.

7. Την εισήγηση του ορισθέντος υπαλλήλου του Τμήματος Α1 όπως αυτή αποτυπώνεται στο σχέδιο της απόφασης.

Επί της από 13-10-2016 και με αριθμό πρωτοκόλλου ..... ενδικοφανούς προσφυγής του ..... του ..... και της ..... του ....., η οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα και μετά την μελέτη και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των προβαλλόμενων λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής, επαγόμαστε τα ακόλουθα:

-Με την υπ' αρ. ....../13-9-2016 οριστική πράξη διορθωτικού προσδιορισμού Φόρου Μεταβίβασης Ακινήτων έτους 2005 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας επιβλήθηκε σε βάρος των προσφευγόντων φόρος μεταβίβασης ακινήτων ποσού 11.463,90€ πλέον πρόσθετου φόρου λόγω ανακρίβειας ποσού 13.756,68€, ήτοι συνολικό ποσό ύψους 25.220,58€.

-Με την υπ' αρ. ....../13-9-2016 οριστική πράξη διορθωτικού προσδιορισμού Φόρου Μεταβίβασης Ακινήτων έτους 2007 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας επιβλήθηκε σε βάρος των προσφευγόντων φόρος μεταβίβασης ακινήτων ποσού 123.359,14€ πλέον πρόσθετου φόρου λόγω ανακρίβειας ποσού 148.030,96€, ήτοι συνολικό ποσό ύψους 271.390,10€.

Οι ως άνω διαφορές φόρου προέκυψαν προέκυψαν κατόπιν διενέργειας ελέγχου στις υπ' αριθμ. ....../6-4-2005, ....../21-2-2007, ....../21-2-2007 και ....../21-2-2007 δηλώσεις φόρου μεταβίβασης ακινήτων, από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας βάσει της με αρ. ....../17-5-2016 εντολής ελέγχου η οποία εκδόθηκε σε συνέχεια του διενεργηθέντος ελέγχου φορολογίας εισοδήματος βάσει της με αρ. ....../15-10-2015 εντολής ελέγχου του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας. Από το αποτέλεσμα του διενεργηθέντος ελέγχου προέκυψε ότι οι προσφεύγοντες υπέβαλλαν ανακριβώς την υπ' αριθμ. ....../6-4-2005 δήλωση φόρου μεταβίβασης ακινήτων στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. Πάρου, η οποία αφορά στην αγορά ενός αγροτεμαχίου έκτασης 8.000,00 τ.μ. στη θέση ..... στο Δήμο ..... με συνολικό τιμήμα ύψους 29.000,00€ βάσει του με αρ. ....../19-4-2005 συμβολαίου αγοραπωλησίας, καθώς και τις υπ' αριθμ. ....../21-2-2007,

...../21-2-2007 και ...../21-2-2007 δηλώσεις φόρου μεταβίβασης ακινήτων στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας και οι οποίες αφορούν στην αγοραπωλησία οριζόντιας ιδιοκτησίας (μεζονέτας) στην ..... στο Δήμο Γλυφάδας με συνολικό τίμημα αγοράς ύψους 632.424,17€ βάσει του με αρ. ....../22-2-2007 συμβολαίου. Τα ως άνω ακίνητα αγοράστηκαν αδιαίρετα και κατά το ήμισυ (1/2) εξ αδιαίρετου από τους προσφεύγοντες.

Οι προσφεύγοντες, με την υπό κρίση ενδικοφανή προσφυγή, ζητούν την ακύρωση άλλως τη μεταρρύθμιση των παραπάνω πράξεων, προβάλλοντας τους παρακάτω λόγους :

1. Παραγραφή του δικαιώματος του Ελληνικού Δημοσίου, για επιβολή ΦΜΑ για όλες τις επίμαχες μεταβιβάσεις.
2. Επικουρικά, παραγραφή του δικαιώματος του Ελληνικού Δημοσίου για επιβολή ΦΜΑ για τις επίμαχες μεταβιβάσεις το αργότερο στις 31.12.2013 λόγω μη πλήρωσης των προϋποθέσεων του νόμου για μεταγενέστερη παράταση.
3. Έλλειψη ανακρίβειας των υποβληθεισών δηλώσεων φόρου μεταβίβασης – Μη απόδειξη εκ μέρους της φέρουσας το σχετικό βάρος απόδειξης φορολογικής Αρχής, της φερόμενης ως ανακρίβειας των οικείων φορολογικών δηλώσεων – Παράνομη αντιστροφή του βάρους απόδειξης και επίρριψη σε εμένα του βάρους απόδειξης αρνητικού γεγονότος.

**Επειδή**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του 1521/1950, ορίζεται ότι : «1. Εφ' εκάστης εξ' επαχθούς αιτίας μεταβιβάσεως ακινήτου ή πραγματικού επί ακινήτου δικαιώματος ως και επί μεταβιβάσεως πλοίου υπό ελληνικήν σημαίαν επιβάλλεται φόρος επί της αξίας αυτών. 2. Ακίνητα λογίζονται τα κατά τα άρθρα 948 και 953 του Αστικού Κώδικος χαρακτηριζόμενα ως τοιαύτα. 3....4....5. Ως αξία λογίζεται η αγοραία αξία την οποίαν έχει το ακίνητον ή το πραγματικόν επί του ακινήτου δικαίωμα ή το πλοίον κατά την ημέραν της μεταβιβάσεως των.»

**Επειδή**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του 1521/1950, ορίζεται ότι : «1. Ο φόρος μεταβίβασης που αναλογεί στο τίμημα μεταβίβασης που αναγράφεται στο συμβόλαιο, βαρύνει τον αγοραστή. Ο φόρος μεταβιβάσεως ο αναλογών επί της διαφοράς μεταξύ αξίας και του τιμήματος μεταβιβάσεως και αι προσαυξήσεις του άρθρου 9 του παρόντος βαρύνουσι τον αγοραστήν, νοουμένου ως τοιούτου και του υπερθεματιστού επί μεταβιβάσεων δια πλειστηριασμού. ....».

**Επειδή**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του 1521/1950, ορίζεται ότι : 1. Δι' εκάστην μεταβίβασιν οι συμβαλλόμενοι υποχρεούνται προ της συντάξεως του συμβολαίου των, να επιδώσωσι κοινήν δήλωσιν φόρου μεταβιβάσεως, προς τον Οικον. Έφορον της

περιφερείας εν η κείται το ακίνητον ή προκειμένου περί πλοίου της περιφερείας εν η είναι νηολογημένον τούτο.....».

**Επειδή**, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 12 του 1521/1950, ορίζεται ότι : «1. Η επαλήθευσις των επιδοθειςών δηλώσεων, η σύνταξις των φύλλων ελέγχου και των φορολογικών καταλόγων και η κοινοποίησις αποσπασμάτων αυτών, αι ενστάσεις κατά των εν τοις φορολογικοίς καταλόγοις εγγραφών και τα της επιδόσεως και εκδικάσεως αυτών, αι εφέσεις κατά των εκδοθειςών συνεπεία ενστάσεων αποφάσεων και τα της επιδόσεως και εκδικάσεως των εφέσεων, τα των παραβόλων και δικαστικών δαπανών, τα της βεβαιώσεως του φόρου και εν γένει η διαδικασία της βεβαιώσεως του φόρου διέπονται υπό των διατάξεων του Κώδικος φορολογίας καθαρών προσόδων, εφ' όσον δεν ρυθμίζονται άλλως δια διατάξεων του παρόντος νόμου. Δια την εκδίκασιν των ενστάσεων ως τρίτον ιδιωτικόν μέλος μετέχει το ωρισμένον δια την εκδίκασιν των ενστάσεων της φορολογίας οικοδομών του Κώδικος φορολογίας καθαρών προσόδων προκειμένου δε περί μεταβιβάσεως πλοίου το ωρισμένον δια την εκδίκασιν των ενστάσεων φορολογίας πλοίων.

**Επειδή**, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 12 του 1521/1950, ορίζεται ότι : «3. Το δικαίωμα του δημοσίου προς επιβολήν του φόρου του παρόντος παραγράφεται μετά πάροδον πενταετίας από του τέλους του έτους εντός του οποίου επεδόθη η δήλωσις φόρου μεταβιβάσεως.».

**Επειδή** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 7 του Ν. 3888/2010 (ΦΕΚ Α' 175/30.9.2010 ορίζονται τα εξής: «Η προθεσμία παραγραφής που λήγει στις 31.12.2010, ημερομηνία μετά την οποία παραγράφεται το δικαίωμα του Δημοσίου για κοινοποίηση φύλλων ελέγχου ή πράξεων επιβολής φόρων, τελών και εισφορών, παρατείνονται μέχρι 31.12.2011....».

**Επειδή**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 18 παρ. 2 του Ν. 4002/2011 ορίζονται τα εξής: «Η προθεσμία παραγραφής που λήγει στις 31.12.2011, ημερομηνία μετά την οποία παραγράφεται το δικαίωμα του Δημοσίου για κοινοποίηση φύλλων ελέγχου ή πράξεων επιβολής φόρων, τελών και εισφορών, παρατείνεται μέχρι 31.12.2012.....».

**Επειδή**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν 4098/2012 η προθεσμία παραγραφής του δικαιώματος του Δημοσίου για την κοινοποίηση φύλλων ελέγχου ή πράξεων επιβολής φόρου τελών ή εισφορών που λήγει 31/12/2012 παρατείνεται μέχρι 31/12/2013.

**Επειδή**, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 37 του Ν. 4141/2013 (ΦΕΚ Α' 81/05-04-2013), οι ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος **και λοιπών φορολογικών αντικειμένων** των οποίων επίκειται ο χρόνος παραγραφής του Δημοσίου για κοινοποίηση φύλλων ελέγχου ή πράξεων επιβολής φόρου και λοιπών καταλογιστικών πράξεων, παρατείνεται για δύο ακόμα έτη πέραν του χρόνου που ορίζεται από τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 21 του ΠΔ 186/1992, **εφόσον έχει εκδοθεί η εντολή ελέγχου έως 31.12.2013.**

**Επειδή**, οι περιπτώσεις που περιοριστικά μπορεί να εκδοθεί νέο φύλλο ελέγχου μετά την πάροδο της πενταετούς παραγραφής, περιοριστικά ορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 45 παρ 3 περ. α, β, δ Ν. 820/1978 (με το οποίο αντικαταστάθηκαν οι παρ.1-3 του άρθρου 102 του Ν. 118/1973, νυν Ν.2961/2001), οι οποίες εφαρμόζονται αναλόγως και επί των υποθέσεων φορολογίας μεταβίβασης ακινήτων (άρθρ. 46 παρ. 2 Ν.820/1978), και είναι οι ακόλουθες:

**α)** εάν η πράξη της φορολογικής αρχής που κοινοποιήθηκε εμπρόθεσμα ακυρωθεί για οποιονδήποτε μη ουσιαστικό λόγο

**β)** εάν η βεβαίωση του φόρου ακυρωθεί με δικαστική απόφαση για τυπικό ελάττωμα του τίτλου στον οποίο αυτή στηρίχθηκε

**γ)** .....

**δ)** εάν ο ενεργήσας τον έλεγχο υπάλληλος ή Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. με βάση την έκθεση του οποίου καταρτίστηκε η αρχική πράξη τιμωρήθηκε πειθαρχικά, με αμετάκλητη απόφαση του αρμοδίου οργάνου για βαρεία αμέλεια ή δόλο κατά τον έλεγχο αυτόν.

**Επειδή**, με την υπ. αρ. 2264/2015 απόφαση ΣΤΕ έγινε δεκτό ότι το δικαίωμα του δημοσίου για την επιβολή του ένδικου φόρου παραγράφεται μετά την παρέλευση πενταετίας από την υποβολή της οικείας δήλωσης κατ εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 12 του Ν 1521/1950 και ότι δεν συνέτρεχαν οι προϋποθέσεις της παρ. 3 του άρθρου 102 του Ν.Δ 118/1973 που να δικαιολογούν την έκδοση φύλλων μετά την λήξη της προθεσμίας παραγραφής.

**Επειδή**, οι διατάξεις περί συμπληρωματικών στοιχείων του άρθρου 68 παρ 2 του ν.2238/1994 οι οποίες ενσωματώθηκαν στο ν.1521/1950 με τη διοικητική κωδικοποίηση της Α.Υ.Ο. ΠΟΛ 1053/2004 έχουν εφαρμογή για την περίπτωση που θα προκύψουν νέα στοιχεία εντός του προβλεπόμενου πενταετούς χρόνου παραγραφής όπως ειδικά και αποκλειστικά ορίζεται στην παρ.3 του άρθρου 12 του ν.1521/1950.

**Επειδή** με το υπ. αρ. πρωτ. ΔΕΛ Β 1073153ΕΞ2015 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Φορολογικής Διοίκησης Κεφαλαίου σε ερώτημα περί του χρόνου παραγραφής μεταβίβασης ακινήτου αναφέρει:

«1.Σύμφωνα με ρητή διάταξη της παρ 3 του άρθρου 12 του Ν 1...../1950 το δικαίωμα του δημοσίου **παραγράφεται μετά την πάροδο πενταετίας από το τέλος του έτους μέσα στο οποίο επιδόθηκε η δήλωση φόρου μεταβίβασης.**

2.Σημειώνεται ότι με τους νόμους 3888/2010,4002/2011 και 4098/2012 θεσπίστηκαν διαδοχικές παρατάσεις παραγραφής του δικαιώματος του δημοσίου για κοινοποίηση φύλλων ελέγχου .. που έληγαν 31.12.2010,31.12.2011,31.12.2012 , με αποτέλεσμα όλες οι παραπάνω υποθέσεις να λήγουν 31.12.2013. Επισημαίνεται ότι με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν 3899/17-12-2010 καταργήθηκε το εδάφιο της παρ. 7 του άρθρου 12 του Ν 3888/30.0.2010 με το οποίο η παράταση που προβλεπόταν μέχρι 31/12/2011 δεν ισχύει για υποθέσεις φορολογίας κληρονομιών δωρεών ,προϊκών κερδών από λαχεία μεταβίβασης ακινήτων και φόρου μεγάλης ακίνητης περιουσίας Φ.Μ.Α.Π. .Συνεπώς οι διαδοχικές παρατάσεις που θεσπίστηκαν από 31/12/2010 και μετά όπως αναφέρθηκαν παραπάνω καταλαμβάνουν τις κάθε είδους προθεσμίες παραγραφής συμπεριλαμβανόμενων των υποθέσεων μεταβίβασης ακινήτων με την επιφύλαξη των διατάξεων της παρ. 5 του άρθρου 37 του Ν 4141/2013 και του άρθρου 22 του Ν 4203/2013 με τις οποίες θεσπίστηκε διετής παράταση παραγραφής υπό τις προϋποθέσεις και τους περιορισμούς που ορίζονται σε αυτές, **οι προαναφερόμενες υποθέσεις παραγράφηκαν σωρευτικά την 31/12/2013.**

3. Με βάση τις διατάξεις που προαναφέρθηκαν συνάγεται ότι για υπόθεση φόρου μεταβίβασης ακινήτου για αγορά οικοπέδου στην χρήση 2006 εφόσον η εντολή έλεγχου εκδόθηκε εντός του έτους 2014 δηλαδή μετά το χρόνο παραγραφής 31/12/2013 έχει παρέλθει το δικαίωμα του δημοσίου για κοινοποίηση φύλλων ελέγχου ή πράξεων προσδιορισμού φόρου και λοιπών καταλογιστικών πράξεων.

Σε κάθε περίπτωση η αρμόδια Δ.Ο.Υ στην οποία κοινοποιείται το παρών με αντίγραφο της αίτησης σας παρακαλείται να εξετάσει το πραγματικό της συγκεκριμένης υπόθεσης δεδομένου ότι η πρόσκληση και η εντολή ελέγχου στις οποίες αναφέρεστε δεν αφορούν τη φορολογία μεταβίβασης ακινήτων έχει δε ήδη υποβληθεί μη προβλεπόμενη από την σχετική νομοθεσία δήλωση φόρου μεταβίβασης.».

**Επειδή**, σύμφωνα με την από 13-9-2016 σχετική έκθεση ελέγχου δηλώσεων ΦΜΑ της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, οι διαπιστώσεις περί ανακριβούς δήλωσης του τιμήματος μεταβίβασης, στις υπ' αρ. ....../6-4-2005, ....../21-2-2007, ....../21-2-2007 και ....../21-2-2007 δηλώσεις Φ.Μ.Α., προέκυψαν κατά τον έλεγχο φορολογίας εισοδήματος ο οποίος διενεργήθηκε βάσει της υπ' αριθ. ....../12-10-2015 εντολής ελέγχου του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας.

**Επειδή** η αρμόδια Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας λαμβάνοντας υπόψη τις διαπιστώσεις του ελέγχου κατά τη διενέργεια ελέγχου φορολογίας εισοδήματος, εξέδωσε την υπ'αρ...../17-5-2016 εντολή ελέγχου ορθής εφαρμογής των διατάξεων του Ν.1521/1950, για τα έτη 2005 και 2007 αναφορικά δηλώσεις ΦΜΑ που υπεβλήθησαν τα έτη αυτά.

**Επειδή**, από τα ανωτέρω συνάγεται ότι για τις υπό κρίση υποθέσεις φόρου μεταβίβασης ακινήτων με χρόνο φορολογίας το 2005 και 2007, εφόσον η εντολή έλεγχου εκδόθηκε εντός του έτους 2016, δηλαδή μετά το χρόνο παραγραφής, ήτοι μετά την 31/12/2013, έχει παρέλθει το δικαίωμα του δημοσίου για κοινοποίηση φύλλων ελέγχου ή πράξεων προσδιορισμού φόρου και λοιπών καταλογιστικών πράξεων ενώ στην προκειμένη περίπτωση δεν συνέτρεχαν οι προϋποθέσεις της παρ. 3 του άρθρου 102 του Ν.Δ 118/1973 που να δικαιολογούν την έκδοση φύλλων μετά την λήξη της προθεσμίας παραγραφής.

**Επειδή**, γενομένου δεκτού του ως άνω προβαλλόμενου λόγου περί παραγραφής του δικαιώματος του Δημοσίου για επιβολή ΦΜΑ για όλες τις επίμαχες μεταβιβάσεις, παρέλκει ως αλυσιτελής η εξέταση των λοιπών προβαλλόμενων λόγων της προσφυγής.

### **Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε**

Την **αποδοχή** της από 13-10-2016 και με αρ. πρωτ. .... ενδικοφανούς προσφυγής του ..... με ΑΦΜ .....και της ..... με ΑΦΜ ..... και την ακύρωση της υπ' αριθ. ..../13-9-2016 οριστικής πράξης διορθωτικού προσδιορισμού Φόρου Μεταβίβασης Ακινήτων έτους 2005 και της υπ' αριθ. ..../13-9-2016 οριστικής πράξης διορθωτικού προσδιορισμού Φόρου Μεταβίβασης Ακινήτων έτους 2007 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας.

Εντελλόμεθα όπως αρμόδιο όργανο κοινοποιήσει με τη νόμιμη διαδικασία την παρούσα απόφαση στον υπόχρεο.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ  
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ

ΦΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ