



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ Α6**

Καλλιθέα,

06-11-2017

Αριθμός απόφασης:

5741

Ταχ. Δ/νση : Αριστογείτονος 19
Ταχ. Κώδικας : 176 71 - Καλλιθέα
Τηλέφωνο : 213-1604520
ΦΑΞ : 213-1604567

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις :

α. Του άρθρου 63 του ν.4174/2013 (ΦΕΚ Α' 170), όπως ισχύει.

β. Του άρθρου 11 της Δ. ΟΡΓ. Α 1036960 ΕΞ 2017/10-03-2017 Απόφασης του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. (ΦΕΚ 968 Β'/22-03-2017) με θέμα «Οργανισμός της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.)».

γ. Της ΠΟΛ 1064/2017 Απόφασης του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. (ΦΕΚ Β' 1440/27-4-2017).

2. Την ΠΟΛ 1069/4-3-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την υπ' αριθμόν Δ.Ε.Δ. 1126366 ΕΞ 2016/30-8-2016 (ΦΕΚ 2759/τ.Β'/01-09-2016) Απόφαση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών.

4. Την από 08-06-2017 και με αριθμό πρωτοκόλλου «.....» ενδικοφανή προσφυγή του «.....», ΑΦΜ «.....», κατοίκου ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ, οδός «.....» Τ.Κ 27200 κατά της με αριθμό «.....»/10.03.2017 πράξης επιβολής προστίμου άρθρου 54 του ν.4174/2013 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ για το φορολογικό έτος 2015 και τα προσκομιζόμενα με αυτήν σχετικά έγγραφα.

5. Την με αριθμό «.....»/10.03.2017 πράξη επιβολής προστίμου άρθρου 54 του ν.4174/2013 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ για το φορολογικό έτος 2015, της οποίας ζητείται η ακύρωση.

6. Τις απόψεις της Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ (ως αρμόδιο δικαστικό τμήμα).

7. Την εισήγηση του ορισθέντος υπαλλήλου του Τμήματος Α6 όπως αποτυπώνεται στο σχέδιο της απόφασης.

Επί της από 08-06-2017 και με αριθμό πρωτοκόλλου «.....» ενδικοφανούς προσφυγής του «.....», ΑΦΜ «.....», η οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα (επιδόθηκε στις 10.05.2017) και μετά την μελέτη και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των προβαλλόμενων λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής, επαγόμαστε τα ακόλουθα:

Με τη με αριθμό «.....»/10.03.2017 πράξη επιβολής προστίμου άρθρου 54 του ν.4174/2013 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ επιβλήθηκε στον προσφεύγοντα, πρόστιμο ποσού 100,00 €, λόγω εκπρόθεσμης υποβολής στις 31-03-2015 της με αριθμό υποβολής «.....» Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακινήτου (αγροτεμαχίου).

Ο προσφεύγων με την υπό κρίση ενδικοφανή προσφυγή ζητά να ακυρωθεί η με αριθμό «.....»/10.03.2017 πράξη επιβολής προστίμου του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ διότι:

Η δήλωση υποβλήθηκε εκπρόθεσμα σύμφωνα με την ΠΟΛ 1028/2015 & 1027/2015 όπου σύμφωνα με την τελευταία είχε δοθεί παράταση υποβολής τους μέχρι τις 31/03/2015 .

Επειδή, σύμφωνα με την ΠΟΛ.1027/22.1.2015 ορίζεται ότι <<Παράταση προθεσμίας υποβολής δήλωσης πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης από τους εκμισθωτές αγροτικών εκτάσεων .

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 15 του Ν. 4174/2013 (ΦΕΚ 170 Α' 26/7/2013) περί υποχρέωσης υποβολής πληροφοριακών στοιχείων από ορισμένα πρόσωπα σχετικά με τις οικονομικές συναλλαγές με φορολογουμένους.

2. Την ΠΟΛ.1013/7.1.2014 (ΦΕΚ Β' 32/14.1.2014) απόφαση του Γ.Γ.Δ.Ε. για την υποβολή δήλωσης πληροφοριακών στοιχείων μισθώσεων ακίνητης περιουσίας με τη χρήση ηλεκτρονικής μεθόδου επικοινωνίας μέσω διαδικτύου.....

αποφασίζουμε: 1. Παρατείνεται μέχρι 31/3/2015 η προθεσμία υποβολής της δήλωσης πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης αγροτικών εκτάσεων από την έναρξη ισχύος της ΠΟΛ.1013/7.1.2014 (ΦΕΚ Β' 32) απόφασης για τις εκμισθώσεις που συνάφθηκαν μέχρι την 31/12/2014.

Επειδή, σύμφωνα με την ΠΟΛ.1230/14.10.2015 ορίζεται ότι << Ι. ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΒΟΛΗ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ. 1. Από την ΠΟΛ.1013/7.1.2014 Απόφαση Γ.Γ.Δ.Ε προκύπτει ότι τα

πληροφοριακά στοιχεία για τις αρχικές ή τροποποιητικές μισθώσεις γης ή ακινήτων, ανεξαρτήτως ποσού μισθώματος, που συνάφθηκαν εγγράφως ή προφορικά από 1/1/2014 και μετά, υποβάλλονται μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα από την έναρξη ή την τροποποίηση της μίσθωσης.

2. Εξαιρούνται από την υποχρέωση υποβολής, εφόσον έχουν συναφθεί πριν την 1/1/2014 και είναι σε ισχύ, οι έγγραφες αρχικές ή τροποποιητικές συμφωνίες μίσθωσης γεωργικής γης με μηνιαίο μίσθωμα έως εκατό (100) ευρώ, οι προφορικές αρχικές ή τροποποιητικές συμφωνίες μίσθωσης, καθώς και οι έγγραφες ή προφορικές δωρεάν παραχωρήσεις χρήσης γης ή ακινήτου, για τις οποίες δεν υπήρχε υποχρέωση θεώρησης σύμφωνα με τις προϊσχύουσες διατάξεις. Επίσης, καθίσταται προαιρετική η υποβολή αρχικών ή τροποποιητικών δηλώσεων αγροτικών εκτάσεων με μηνιαίο μίσθωμα μέχρι 80€ από την 27-2-2015, όπως ορίζεται στην ΠΟΛ.1028/23.1.2015 (ΦΕΚ 294Β727-2-2015) Απόφαση Γ.Γ.Δ.Ε.....

Εξαιρούνται από την επιβολή προστίμου..... γ) Η εκπρόθεσμη υποβολή αγροτικών μισθώσεων που είχαν συναφθεί από 1/1/2014 μέχρι 31/12/2014, εφόσον αυτές υποβλήθηκαν μέχρι 31/3/2015 (ΠΟΛ.1027/22.1.2015 ΦΕΚ 294Β727-2-2015).

Επειδή, σύμφωνα με την ΠΟΛ.1083/2017 ορίζετε ότι << ΘΕΜΑ: Διευκρινίσεις σχετικά με την επιβολή προστίμων στις Δηλώσεις Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας αγροτικών εκτάσεων με μηνιαίο μίσθωμα έως ογδόντα (80) ευρώ.

Αναφορικά με το παραπάνω θέμα, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Με την ΠΟΛ.1013/7.1.2014 (ΦΕΚ Β'32) Απόφαση ΓΓΔΕ όπως αυτή τροποποιήθηκε με την ΠΟΛ.1028/23.1.2015 (ΦΕΚ Β'294) Απόφαση Γ.Γ.Δ.Ε., προβλέπεται η προαιρετική υποβολή Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας για όσους εκμισθώνουν αγροτικές εκτάσεις με μηνιαίο μίσθωμα έως ογδόντα (80) ευρώ.

Διευκρινίζεται ότι σε όσους εκ των φορολογούμενων επιλέγουν προαιρετικά την υποβολή των προαναφερόμενων δηλώσεων πληροφοριακών στοιχείων **δεν επιβάλλεται** το πρόστιμο του άρθρου 54 ΚΦΔ για τις δηλώσεις Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας της ΠΟΛ.1013/7.1.2014 Απόφασης Γ.Γ.Δ.Ε..

Επειδή, σύμφωνα με τα στοιχεία του φακέλου, όσον αφορά την υποβληθείσα δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακινήτου προκύπτει ότι:

Ο προσφεύγων υπέβαλε στις **30/03/2015**, συμφωνητικό μίσθωσης ακίνητης περιουσίας μέσω ηλεκτρονικής μεθόδου το οποίο αφορούσε εκμίσθωση αγροτεμάχιου με περίοδο ισχύος από 30/12/2014 έως 30/12/2016 και έλαβε α/α δήλωσης «.....»/31-03- 2015 . **Το μηνιαίο μίσθωμα**

που δηλώθηκε ήταν **70,83 €** Στις 10/03/2017 η αρμόδια Δ.Ο.Υ Αμαλιάδας κατόπιν ηλεκτρονικής πληροφόρησης (ΔΗΛΕΔ) από την οποία προέκυπτε εκπρόθεσμη υποβολή δήλωσης πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης εξέδωσε την υπ' αριθμ. «.....»/10-03-2017 απόφαση επιβολής προστίμου, με πρόστιμο ύψους 100,00€ που κοινοποιήθηκε στον προσφευγοντα..

Επειδή από τα παραπάνω προκύπτει, Ι ότι η Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας της με αριθμό υποβολής «.....»/31-03-2017 υποβλήθηκε **εμπρόθεσμα** από τον προσφεύγοντα στις 31/03/2015 (που είχε δοθεί παράταση βάσει της πολ. 1013/7.1.2014)

Επειδή, επίσης η εν λόγω δήλωση αφορά αγροτικές εκτάσεις με μηνιαίο μίσθωμα έως ογδόντα (80) ευρώ, υποβλήθηκε προαιρετικά και σύμφωνα με την προαναφερόμενη πολ. **ΠΟΛ.1083/201** δεν επιβάλλεται το πρόστιμο του άρθρου 54 ΚΦΔ

Α πο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

Την αποδοχή της με αριθμό «.....»/08-06-2017 ενδικοφανούς προσφυγής του «.....», ΑΦΜ «.....», .

Οριστική φορολογική υποχρέωση - καταλογιζόμενο ποσό με βάση την παρούσα απόφαση:

Πρόστιμο άρθρου 54 Ν.4174/2013 για τη χρήση 2015: 0,00 €

Η παρούσα απόφαση να κοινοποιηθεί από αρμόδιο όργανο με τη νόμιμη διαδικασία, στον υπόχρεο.

Ακριβές Αντίγραφο

Υπάλληλος του Τμήματος

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ

ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΑΚΟΣ

Σ η μ ε ί ω σ η : Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον των αρμόδιων Διοικητικών Δικαστηρίων εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της.