



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



**ΑΑΔΕ**

Ανεξάρτητη Αρχή  
Δημοσίων Εσόδων

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

**ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ**

**ΤΜΗΜΑ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ Α2**

**Ταχ. Δ/ση** : Αριστογείτονος 19

**Ταχ. Κώδικας** : 176 71 - Καλλιθέα

**Τηλέφωνο** : 213 1604540

**ΦΑΞ** : 213 1604567

Καλλιθέα 06-03-2018

Αριθ. απόφασης 1636

## ΑΠΟΦΑΣΗ

### Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις :

α. Του άρθρου 63 του ν. 4174/2013 (ΦΕΚ Α' 170), όπως ισχύει.

β. Του άρθρου 11 της Δ. ΟΡΓ. Α 1036960 ΕΞ 2017/10.03.2017 Απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. (ΦΕΚ 968 Β'/22.03.2017) με θέμα «Οργανισμός της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.)»

γ. Της ΠΟΛ 1002/31.12.2013 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων (ΦΕΚ Β' 55/16-1-2014).

2. Την ΠΟΛ 1069/4-3-2014 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την με αριθμ. ΔΕΔ 1126366ΕΞ2016/30.08.2016(ΦΕΚ2759/τ.β'/01.09.2016) Απόφαση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής».

4. Την με αριθ. πρωτ. ....**/06-11-2017** ενδικοφανή προσφυγή των: α).....

..... **του** ..... ΑΦΜ ..... κατοίκου ..... οδός .....

Τ.Κ..... (Δ/ση επικοινωνίας: ..... Τ.Κ. ....),

β)..... **του** ..... ΑΦΜ ..... κατοίκου .....

οδός ..... Τ.Κ. ...., γ) ..... **του** ..... ΑΦΜ

..... κατοίκου ..... οδός ..... Τ.Κ. .... και δ) .....  
..... του ..... ΑΦΜ ..... κατοίκου ..... οδός ..... Τ.Κ.  
....., κατά της με αριθ. ειδοποίησης ...../2017 ειδοποίησης (ΑΧΚ .../-.....)  
πράξης διορθωτικού προσδιορισμού φόρου ακίνητης περιουσίας (Φ.Α.Π.) έτους 2013, του  
Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Α΄ ΠΑΤΡΩΝ και τα προσκομιζόμενα με αυτήν σχετικά έγγραφα.

5. Την με αριθ. ..../2017. ειδοποίηση (αριθ. δήλωσης ..... ) πράξης διορθωτικού  
προσδιορισμού φόρου ακίνητης περιουσίας (Φ.Α.Π.) έτους 2013, του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Α΄  
ΠΑΤΡΩΝ της οποίας ζητείται η επανεξέταση/ακύρωση.

6. Τις από 13-11-2017 απόψεις του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Α΄ ΠΑΤΡΩΝ.

7. Την εισήγηση του ορισθέντος υπαλλήλου του Τμήματος Α2 όπως αποτυπώνεται στο σχέδιο  
της απόφασης.

Επί της με αριθ. πρωτ...../06-11-2017 ενδικοφανούς προσφυγής των: α)  
..... του ....., β) ..... του  
....., γ) ..... του ..... και δ) .....  
..... του ....., ως κληρονόμοι και Ν.Υ. του ..... του  
..... που απεβίωσε στην Πάτρα στις 05-04-2015, η οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα και μετά  
την μελέτη και την αξιολόγηση όλων των υφιστάμενων στο σχετικό φάκελο εγγράφων και των  
προβαλλόμενων λόγων της ενδικοφανούς προσφυγής, επαγόμαστε τα ακόλουθα:

Κατόπιν ηλεκτρονικής υποβολής της με αριθ. ..../2017 εκπρόθεσμης τροποποιητικής  
δήλωσης φόρου ακίνητης περιουσίας (Φ.Α.Π.), εκδόθηκε η πράξη διορθωτικού προσδιορισμού  
φόρου με αριθ. ειδοποίησης ...../2017 του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Α΄ ΠΑΤΡΩΝ, με την  
οποία επιβλήθηκε στον κληρονομούμενο συνολικό ποσό **16.621,39€** (11.494,60€ ποσό Φ.Α.Π.  
πλέον εκπροθέσμου 48 μηνών 5.126,79€).

Ο κληρονομούμενος είχε υποβάλλει εμπρόθεσμα την αρχική δήλωση φόρου ακίνητης περιουσίας  
(Φ.Α.Π.) για το οικονομικό έτος 2013 όπως όφειλε, συμπεριλαμβάνοντας και το ακίνητο με Α.Τ.ΑΚ.  
..... που βρίσκεται στην Πάτρα επί της οδού ..... και αποτελείται από κύριο  
επαγγελματικό χώρο 504τμ και βοηθητικό χώρο 100τμ (χωρίς ν' αναφερθεί η έκταση του  
οικοπέδου).

Εκ των υστέρων όμως οι κληρονόμοι του υπέβαλαν την με αριθ. ..../2017 εκπρόθεσμη  
τροποποιητική δήλωση φόρου ακίνητης περιουσίας (Φ.Α.Π.), δηλώνοντας κύριο επαγγελματικό  
χώρο 821,40τμ και βοηθητικό 168,30τμ επί οικοπέδου 524τμ, θεωρώντας ότι η αξία του ακινήτου  
εσφαλμένα υπολογίστηκε ως κατάστημα, ενώ στην άδεια αναφέρεται ως αποθήκη εντός  
εργοστασίου.

Με την υπό κρίση προσφυγή οι προσφεύγοντες ζητούν να επανεξεταστεί/ακυρωθεί η με αριθ. ....../2017 ειδοποίηση Φ.Α.Π. και να γίνει εκ νέου εκκαθάριση, προβάλλοντας τους ισχυρισμούς ότι:

α) Το ακίνητο που βρίσκεται στην ..... επί της οδού ..... είναι αποθήκη, σύμφωνα με την με αριθ...../1962 άδεια οικοδομής και με το με αριθ. ....../1981 συμβόλαιο αγοραπωλησίας. Όσον αφορά το συμφωνητικό μίσθωσης της 15-10-2003, η μετατροπή του χώρου σε κατάστημα-κέντρο διασκέδασης έγινε από τους μισθωτές για δικό τους λογαριασμό. Η σημερινή κατάσταση του κτιρίου δεν επιτρέπει να χρησιμοποιηθεί ως χώρος κύριας χρήσης ούτε ως αποθήκη, βάσει της από 23-09-2017 έκθεσης του μηχανικού .....

Όσον αφορά το ακίνητο που βρίσκεται στην ..... επί της οδού ..... δεν δόθηκε καμία εξήγηση για την αξία του ακινήτου.

β) Η εκτίμηση των ακινήτων είναι τελείως διαφορετική από αυτή στην υποβληθείσα δήλωση κληρονομίας και σε κάθε περίπτωση δεν υπάρχει αντιστοιχία των τιμών του αντικειμενικού προσδιορισμού με την πραγματική-εμπορική αξία.

γ) Η προσβαλλόμενη πράξη είναι αναιτιολόγητη, γενική, ασαφής και ανεπαρκής και δεν συνάδει με τις συνταγματικές επιταγές και τα αναφερόμενα στην ισχύουσα νομοθεσία.

**Επειδή** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 63 του Ν.4174/2013 όπως ισχύει για πράξεις που εκδίδονται από 01-01-2014, ορίζεται ότι ο υπόχρεος, εφόσον αμφισβητεί οποιαδήποτε πράξη που έχει εκδοθεί σε βάρος του από τη Φορολογική Διοίκηση ή σε περίπτωση σιωπηρής άρνησης, οφείλει να υποβάλει ενδικοφανή προσφυγή με αίτημα επανεξέτασης της πράξης στο πλαίσιο διοικητικής διαδικασίας από την Υπηρεσία Εσωτερικής Επανεξέτασης της Φορολογικής Διοίκησης....

Ειδικότερα, όσον αφορά την ως άνω προσβαλλόμενη πράξη, σύμφωνα με την παρ. 1 του ίδιου άρθρου και νόμου (Κ.Φ.Δ.), αυτή εμπροθέσμως προσβάλλεται με την παρούσα ενδικοφανή προσφυγή ενώπιον της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών.

**Επειδή** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν.3842/2010, σχετικά με το αντικείμενο του φόρου ακίνητης περιουσίας: « Από το έτος 2010 και για κάθε επόμενο, επιβάλλεται φόρος στην ακίνητη περιουσία που βρίσκεται στην Ελλάδα και ανήκει σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους.»

**Επειδή** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του ως άνω νόμου, σχετικά με το υποκείμενο του φόρου: «Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ανεξάρτητα από την ιθαγένεια, κατοικία ή έδρα του, φορολογείται για την ακίνητη περιουσία του που βρίσκεται στην Ελλάδα την 1η Ιανουαρίου του έτους φορολογίας, ανεξάρτητα από τις μεταβολές που τυχόν επέρχονται κατά τη διάρκεια του έτους αυτού».

**Επειδή** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 34 του ίδιου νόμου σχετικά με τις δηλώσεις φυσικών προσώπων:

«1. Για την επιβολή του φόρου ακίνητης περιουσίας φυσικών προσώπων, για το πρώτο έτος εφαρμογής, ως δήλωση φυσικού προσώπου ορίζονται οι δηλώσεις στοιχείων ακινήτων ετών 2005 έως 2010, οι οποίες περιλαμβάνουν το σύνολο της ακίνητης περιουσίας του την πρώτη Ιανουαρίου 2010. Η εικόνα που προκύπτει από τη σύνθεση των δηλώσεων αυτών αποτελεί τη «Δήλωση Φόρου Ακίνητης Περιουσίας» έτους 2010.

2. Για κάθε επόμενο έτος ως δήλωση φυσικού προσώπου ορίζεται η δήλωση Φόρου Ακίνητης Περιουσίας του προηγούμενου έτους, με τις μεταβολές της περιουσιακής ή οικογενειακής κατάστασης που επήλθαν, για τις οποίες υποβάλλεται δήλωση στοιχείων ακινήτων το αντίστοιχο έτος.

3. Η δήλωση των φυσικών προσώπων συντίθεται μηχανογραφικά από το Υπουργείο Οικονομικών, χωριστά ανά φυσικό πρόσωπο, από τις δηλώσεις στοιχείων ακινήτων των υπόχρεων.

4. Ο υπόχρεος λαμβάνει γνώση της περιουσιακής του κατάστασης και της φορολογητέας αξίας της με το εκκαθαριστικό σημείωμα του φόρου ακίνητης περιουσίας, το οποίο επέχει και θέση δήλωσης φόρου ακίνητης περιουσίας του οικείου έτους. Ο υπόχρεος για τον οποίο δεν προκύπτει φόρος για καταβολή, λαμβάνει γνώση της περιουσιακής του κατάστασης και της φορολογητέας αξίας της ακίνητης περιουσίας του μόνο ηλεκτρονικά, μέσω ειδικής διαδικτυακής εφαρμογής της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων του Υπουργείου Οικονομικών το μήνα Σεπτέμβριο του οικείου έτους και τα εκκαθαριστικά σημειώματα της εφαρμογής αυτής, τα οποία επέχουν και θέση δήλωσης φόρου ακίνητης περιουσίας του οικείου έτους, τηρούνται σε ηλεκτρονική μορφή στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.. Τα εκκαθαριστικά σημειώματα της περίπτωσης αυτής εκτυπώνονται αποκλειστικά και μόνο από τον υπόχρεο, από την ειδική διαδικτυακή εφαρμογή. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών καθορίζονται τα ειδικότερα θέματα για τη διαδικασία και τη λειτουργία της ειδικής διαδικτυακής εφαρμογής, την ημερομηνία ανάρτησης αυτής και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια.  
.....

6. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών καθορίζεται ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης και του εκκαθαριστικού φόρου ακίνητης περιουσίας, η διαδικασία χορήγησης των απαλλαγών, η διαδικασία σύνθεσης και διόρθωσης της δήλωσης, καθώς και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια που είναι αναγκαία για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου».

**Επειδή** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 38 του Ν. 3842/2010, όπως ίσχυαν για Φ.Α.Π. ετών 2011, 2012 και 2013: «1. Για τα φυσικά πρόσωπα ο φόρος που αναλογεί καταβάλλεται σε τρεις (3) ίσες δόσεις από τις οποίες η πρώτη καταβάλλεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του επόμενου μήνα από τη βεβαίωση του φόρου και η καθεμία από τις επόμενες την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του τρίτου και πέμπτου μήνα, αντιστοίχως, από τη βεβαίωση του φόρου.....

4. Για το έτος 2010, ο φόρος ακίνητης περιουσίας που αναλογεί στα φυσικά πρόσωπα, ανεξάρτητα από το χρόνο βεβαίωσης του, καταβάλλεται σε τρεις (3) ίσες δόσεις, από τις οποίες η πρώτη καταβάλλεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του επόμενου μήνα από τη βεβαίωση του φόρου και η καθεμία από τις επόμενες, την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του δεύτερου και του τρίτου μήνα, αντιστοίχως, από τη Βεβαίωση του φόρου. Για τα έτη 2011 και 2012 ο φόρος καταβάλλεται σε επτά (7) ίσες μηνιαίες δόσεις, και για το έτος 2013 καταβάλλεται σε τέσσερις (4) ίσες μηνιαίες δόσεις, καθεμιά από τις οποίες δεν μπορεί να είναι μικρότερη των πενήντα (50) ευρώ, με εξαίρεση την τελευταία, οι οποίες καταβάλλονται στις προθεσμίες που ορίζονται στο προηγούμενο εδάφιο. Η προθεσμία καταβολής της τελευταίας δόσης δεν μπορεί να έχει καταληκτική ημερομηνία μεταγενέστερη από την 28η Φεβρουαρίου 2014.

5. Αν το συνολικό ποσό της οφειλής είναι μέχρι διακόσια πενήντα (250) ευρώ αθροιστικά λαμβανόμενο, για όλους τους υπόχρεους τούτο θα καταβληθεί μέχρι την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του επόμενου μήνα από τη βεβαίωση του φόρου».

**Επειδή** σύμφωνα με τις διατάξεις της με αριθ. ΠΟΛ.1225/24-12-2012 (ΦΕΚ Β' 3573/31-12-2012) απόφασης του Υφυπουργού Οικονομικών, όπως ίσχυαν για Φ.Α.Π. ετών 2011, 2012 και 2013: «Άρθρο 1: Δήλωση Φόρου Ακίνητης Περιουσίας. Η δήλωση Φ.Α.Π. φυσικών προσώπων συντίθεται από το Υπουργείο Οικονομικών με βάση τις υποβληθείσες δηλώσεις στοιχείων ακινήτων (Ε9). Ο υπόχρεος λαμβάνει γνώση της τελικής διαμόρφωσης του περιεχομένου της δήλωσης και των βεβαιωθέντων ποσών Φ.Α.Π. φυσικών προσώπων με την έκδοση του εκκαθαριστικού σημειώματος - δήλωσης ΦΑΠ του οικείου έτους.....

Άρθρο 4: Διαδικασία διόρθωσης φορολογητέας αξίας ακινήτου. Στις περιπτώσεις αμφισβήτησης της φορολογητέας αξίας ακινήτων ή εμπραγμάτων σε αυτά δικαιωμάτων, όπως έχει προσδιοριστεί και αναγράφεται στο εκκαθαριστικό σημείωμα - δήλωση Φ.Α.Π., και εφόσον τα περιγραφικά στοιχεία του ακινήτου που αναγράφονται είναι ορθά, ο υπόχρεος δύναται να υποβάλει στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. αίτηση, σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα 2, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Η αίτηση συνοδεύεται και από το αντίστοιχο έντυπο προσδιορισμού αξίας περιουσιακού δικαιώματος Φ.Α.Π., σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα 3, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Για την αποδοχή ή μη της αίτησης αποφασίζει ο προϊστάμενος της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.. Εφόσον η αίτηση γίνεται αποδεκτή, η αρμόδια Δ.Ο.Υ. προβαίνει σε νέα εκκαθάριση της δήλωσης σε εύλογο χρονικό διάστημα. Εφόσον η αίτηση δεν γίνεται αποδεκτή, η αρμόδια Δ.Ο.Υ. ενημερώνει επί αποδείξει τον υπόχρεο, ο οποίος μπορεί να προσφύγει κατά της απορριπτικής απόφασης.....

**Επειδή** σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 45 παρ. 1 του Ν. 3842/2010, όπως ίσχυε για Φ.Α.Π. ετών 2011, 2012 και 2013: «Για την καταχώριση των δηλώσεων που υποβάλλονται ή συντίθενται, την έκδοση των πράξεων επιβολής του φόρου, τον έλεγχο, την επίδοση των προσκλήσεων, των πράξεων και των υπολοίπων εγγράφων, την εξώδικη λύση των διαφορών, το απόρρητο των φορολογικών στοιχείων και γενικά τη διαδικασία βεβαίωσης του Φόρου Ακίνητης Περιουσίας εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 61 έως και 76, 82, 85, 107, 108, 112, 113 και 115

του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Ν. 2238/1994, εκτός από τις περιπτώσεις που από τις διατάξεις του παρόντος νόμου ορίζεται διαφορετικά.»

**Επειδή** όπως προκύπτει από το σύστημα TAXIS (Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Περιουσιολογίου – Περιουσιακή Κατάσταση), το ακίνητο που βρίσκεται στην ..... επί της οδού ....., έχει δηλωθεί, με δηλώσεις στις 24-08-2009 για το έτος 2008 και 29-12-2014 για το έτος 2014, ως επαγγελματικός χώρος 504τμ με βοηθητικό χώρο 100τμ χωρίς ν' αναφερθεί η έκταση του οικοπέδου.

**Επειδή** στη συνέχεια με δηλώσεις που υπέβαλαν οι προσφεύγοντες στις 13-09-2017 για τα έτη 2012, 2013, 2014, 2015, έγιναν διορθώσεις στην έκταση του πιο πάνω ακινήτου, δηλαδή δηλώθηκε επαγγελματικός χώρος 821,40τμ με βοηθητικό χώρο 168,30τμ επί οικοπέδου 504τμ και κατόπιν αυτών ορθά εκδόθηκε η με αριθ. ειδοποίηση ...../2017 (αριθ. δηλ.....) πράξη διορθωτικού προσδιορισμού Φ.Α.Π. του έτους 2013.

**Επειδή** στην υποβληθείσα, από τους προσφεύγοντες, στις 03-10-2016 δήλωση κληρονομίας του κληρονομούμενου ..... του ..... που απεβίωσε στην Πάτρα στις 05-04-2015, το ακίνητο δηλώνεται από τους ίδιους, ως εξής: «ισόγειο κατάστημα με πατάρι και υπόγειο, που έχει χτιστεί σε οικόπεδο εκτάσεως 504τμ και βρίσκεται στη συμβολή των οδών ..... και ..... στην ..... Το ισόγειο έχει επιφάνεια 504,40τμ, το πατάρι έχει επιφάνεια 280τμ το δε υπόγειο έχει επιφάνεια 170τμ. Όλη η οικοδομή δεν έχει κεντρική θέρμανση, έχει χτιστεί από πέτρα και έχει αποκτηθεί με το συμβόλαιο ...../1981 της Συμβ/φου ..... Το υπόγειο έχει εισοδο από την ισόγειο επαγγελματική στέγη και είναι αποθηκευτικός χώρος».

**Επειδή** όσον αφορά τις αξίες των ακινήτων σε σχέση με τη δήλωση φόρου κληρονομίας, προσδιορίστηκαν με βάση υπολογισμού τον Φ.Α.Π., διότι ακολουθείται διαφορετική μεθοδολογία, οπότε το εκκαθαριστικό σημείωμα Φόρου Ακίνητης Περιουσίας (Φ.Α.Π.) έτους 2013 ορθά εκκαθαρίστηκε και επιβλήθηκε η προσβαλλόμενη πράξη.

**Επειδή** οποιαδήποτε διαφορά ιδιωτικού δικαίου αστική ή ποινική δεν εμπίπτει στην αρμοδιότητα της διοίκησης η οποία σε κάθε περίπτωση δεσμεύεται από τις ισχύουσες διατάξεις νόμων και άρα η επιβολή του φόρου δεν αντίκειται στην αρχή της φορολογικής ισότητας και της φοροδοτικής ικανότητας. Επιπλέον ο έλεγχος της συνταγματικότητας, ανήκει στη δικαιοδοσία των Δικαστηρίων και δεν εμπίπτει στην αρμοδιότητα των οργάνων της φορολογικής Διοίκησης, τα οποία οφείλουν να εφαρμόζουν το υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο.

**Επειδή** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 4174/2013 η φορολογική διοίκηση έχει υποχρέωση να παρέχει σαφή, ειδική και επαρκή αιτιολογία για την νομική βάση τα γεγονότα και τις περιστάσεις που θεμελιώνουν την έκδοση πράξης και τον προσδιορισμό φόρου.

**Επειδή** οι από 13-11-2017 απόψεις του προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Α΄ ΠΑΤΡΩΝ, κρίνονται βάσιμες και αποδεκτές, η υπό κρίση ενδικοφανής προσφυγή πρέπει να απορριφθεί.

## Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Την **απόρριψη** της με αριθ. πρωτ...../06-11-2017 ενδικοφανούς προσφυγής των:  
α)..... του ..... ΑΦΜ ....., β)  
..... του ..... ΑΦΜ ....., γ) ).....  
..... του ..... ΑΦΜ ..... και δ) ).....  
του ..... ΑΦΜ ....., και την **επικύρωση** της με αριθ...../2017.  
ειδοποίησης (ΑΧΚ ...../...-.....) πράξης διορθωτικού προσδιορισμού φόρου ακίνητης  
περιουσίας (Φ.Α.Π.) έτους 2013, του Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Α΄ ΠΑΤΡΩΝ.

**Οριστική φορολογική υποχρέωση του υπόχρεου με βάση την παρούσα απόφαση:**

### Έτος 2013:

**Φ.Α.Π. έτους 2013: 16.621,39€**

Το παραπάνω ποσό βεβαιώθηκε με την με αριθ. ειδοποίηση: ...../2017 Πράξη Διορθωτικού  
Προσδιορισμού Φ.Α.Π. της Α.Α.Δ.Ε.

Εντελλόμεθα όπως αρμόδιο όργανο κοινοποιήσει με τη νόμιμη διαδικασία την παρούσα απόφαση  
στον υπόχρεο.

Με εντολή του Προϊσταμένου της  
Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Η ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΟΥ ΑΥΤ.ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΑΚΟΣ

**Σ η μ ε ί ω σ η :** Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον των  
αρμόδιων Διοικητικών Δικαστηρίων εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της.